



Nr. 5125, 5126, 5127, 5129, 5130, 5131, 5132, 5133, 5134, 5135, 5137, 5173, 5174/2026

05-05-2026

**Către: Doamna Oana MURARIU
Secretar al Camerei Deputaților**

668/207
05 07

Ref. la: Răspunsuri la întrebări/interpelări formulate de deputați

Stimată doamnă secretar,

Vă transmitem, alăturat, răspunsurile instituțiilor vizate cu privire la unele întrebări/interpelări formulate de deputați, potrivit tabelului anexat.

Cu deosebită considerație,

NINI SĂPUNARU

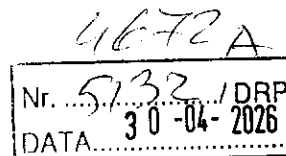
SECRETAR DE STAT



Ministerul Dezvoltării,
Lucrărilor Publice și Administrației

Cabinet ministru
Bd. Libertății nr. 16,
Latura Nord, sector 5
București, cod poștal 050706

Tel : +4 0372 111 506
Fax: +4 0372 111 337
www.mdlpa.ro



Nr. 92905/28.04.2026

Către: DOMNUL DEPUTAT RĂZVAN-OLIMPIU CADAR
PARLAMENTUL ROMÂNIEI - CAMERA DEPUTAȚILOR

Referitor la: Întrebarea dumneavoastră înregistrată la Camera Deputaților cu nr. 4672A/2026 având ca obiect „Identificarea de soluții legislative pentru consolidarea seismică a clădirilor cu destinația de locuință”.

Stimate domnule deputat,

Ca urmare a întrebării dumneavoastră prin care solicitați informații referitoare la măsurile pentru reducerea riscului seismic al clădirilor, vă comunicăm punctual următoarele:

1. Care este stadiul îndeplinirii obligațiilor legale prevăzute de Legea nr. 212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor, respectiv de finalizare a expertizării tehnice a clădirilor (publice/clădiri de locuințe)?

Potrivit prevederilor art. 3 alin. (1) din Legea nr. 212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor, cu modificările și completările ulterioare, **proprietarii clădirilor, persoane fizice sau juridice, și asociațiile de proprietari, precum și persoanele juridice care au în administrare clădiri sunt obligați să asigure expertizarea tehnică, de către experți tehnici atestați pentru cerința fundamentală rezistență mecanică și stabilitate, a clădirilor existente cu vulnerabilitate seismică identificată, în vederea încadrării într-o clasă de risc seismic și fundamentării măsurilor de intervenție și să asigure transmiterea concluziilor raportului de expertiză tehnică și a încadrării clădirii într-o clasă de risc seismic către autoritățile locale competente și către Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară, pentru notarea în partea a III-a a cărții funciare a clasei de risc seismic în care a fost încadrată clădirea existentă.**

În cazul clădirilor de interes și utilitate publică aflate în patrimoniul instituțiilor publice și care aparțin proprietății publice/private a statului/unităților administrativ-teritoriale ori, după caz, proprietății private a acestor instituții, prevederile de la art. 3 alin. (3) coroborate cu cele de la art. 4 din Legea nr. 212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor, cu modificările și completările ulterioare, instituie **obligativitatea conducătorilor instituțiilor publice de a asigura expertizarea tehnică obligatorie a clădirilor cu vulnerabilitate seismică, respectiv a clădirilor construite înainte de anul 1978, și amplasate în localități pentru care valoarea de vârf a accelerației terenului pentru proiectare la cutremur a(g) este mai mare sau egală cu 0,20 g, potrivit hărții de zonare a teritoriului României din Codul de proiectare seismică - Partea I - Prevederi**

de proiectare pentru clădiri, indicativ P100-1/2013, pentru care evaluarea vizuală rapidă recomandă efectuarea expertizei tehnice pentru structura de rezistență. Conducătorii instituțiilor publice trebuie să asigure înștiințarea autorităților publice locale, precum și a comitetelor județene, respectiv al municipiului București pentru situații de urgență, cu privire la clădirile expertizate tehnic și încadrate în clasa de risc seismic Rsl prin raport de expertiză tehnică.

De asemenea, autoritățile administrației publice locale au o serie de obligații care vizează identificarea și inventarierea clădirilor cu destinația de locuință, expertizate tehnic și încadrate în clasa de risc seismic Rsl, și publicarea listelor cu aceste clădiri pe paginile de internet proprii, conform prevederilor de la art. 9 alin. (3), lit. a), b) și c) din Legea nr. 212/2022, cu modificările și completările ulterioare.

Precizăm faptul că Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nu deține informații cu privire la situația clădirilor existente, publice/private, expertizate tehnic și încadrate prin raport de expertiză tehnică în clase de risc seismic, colectarea și centralizarea acestor date fiind obligația autorităților publice locale și centrale, neexistând alte pârghii legale care să instituie obligativitatea transmiterii către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației. Excepție fac informațiile deținute de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației cu privire la clădirile expertizate tehnic și încadrate în clasa de risc seismic Rsl sau RslI, incluse în programele de finanțare pentru proiectarea și execuția lucrărilor de intervenție gestionate de minister.

2. Ce măsuri legislative intenționați să promovați în sensul stimulării proprietarilor de a demara lucrări urgente pentru consolidarea structurii de rezistență a clădirilor încadrate într-o clasă de risc?

Măsurile dispuse prin Legea nr. 212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor, cu modificările și completările ulterioare, act normativ inițiat de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, sunt, în principal, în vederea creșterii gradului de conștientizare a populației în ceea ce privește riscul seismic la nivel național, precum și în vederea stimulării proprietarilor de a accesa programele de finanțare dedicate consolidării fondului construit existent. Pe măsura implementării măsurilor și a programelor existente, în situația în care se vor identifica noi cerințe sau carențe legislative se va proceda la inițierea măsurilor legislative necesare. În acest moment, după 3 ani de implementare a măsurilor impuse prin Legea nr. 212/2022, cu modificările și completările ulterioare, se poate aprecia că nu sunt necesare noi măsuri de stimulare a populației, aceasta având la dispoziție cadrul legal existent care este suficient de bine conturat pentru atingerea scopului propus.

3. Vă rog să precizați ce disponibilități financiare mai pot fi accesate la nivelul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației în scopul consolidării clădirilor identificate cu probleme la structura de rezistență?

Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației derulează trei programe de investiții destinate clădirilor încadrate în clase de risc seismic, respectiv:

A. Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat, aprobat prin Legea nr. 212/2022, cu modificările și completările ulterioare.

La data prezentei, sunt depuse un număr de 2.154 solicitări de includere în program, din care:

- 258 de obiective de investiții sunt incluse în Lista-sinteză a obiectivelor de investiții pentru Subprogramul „Proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile cu destinația principală de locuință”, aprobată prin Anexa nr. 1 la OMDLPA nr. 338/2023, cu modificările și completările ulterioare;
- 658 de obiective de investiții sunt incluse în Lista-sinteză a obiectivelor de investiții pentru Subprogramul „Proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile de interes și utilitate publică”, aprobată prin Anexa nr. 2 la OMDLPA nr. 338/2023, cu modificările și completările ulterioare;
- 786 de obiective de investiții au fost declarate neconforme/neeligibile sau au fost anulate în platforma digitală „investitii.mdlpa.ro”;
- 452 de solicitări de includere în program, transmise de beneficiari, sunt în curs de analiză la Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, obiectivele de investiții urmând a fi incluse în listele-sinteză după corectarea/completarea documentației, după caz;

Precizăm că, 29 de obiective de investiții din Lista-sinteză aferentă Subprogramului „Proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile cu destinația principală de locuință” și 12 obiective de investiții din Lista-sinteză aferentă Subprogramului „Proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile de interes și utilitate publică” au fost eliminate în baza art. 19 din Legea nr. 212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor. Potrivit acestui articol, în situația în care beneficiarii programului nu depun documentele necesare încheierii contractelor de finanțare în termen de 2 ani de la data includerii obiectivelor de investiții în lista-sinteză aprobată, acestea se elimină din listă.

Execuția bugetară a programului este următoarea:

Credit angajament 2024= Credit angajament 2025 = Credit angajament 2026 = (lei)	2.863.865.000,00 5.000.000.000,00 5.000.000.000,00
Credit bugetar 2024= Credit bugetar 2025= Credit bugetar 2026= (lei)	60.120.000,00 208.777.000,00 225.000.000,00
Contracte de finanțare semnate (2023,2024, 2025, 2026):	1A: 35 din care prin Schema de minimis: 7 1B: 192 Total: 227
Valoarea contractelor de finanțare: (lei)	1A: 842.032.737,14 din care prin Schema de minimis: 9.123.661,31 1B: 2.766.349.812,94 din care prin Schema de minimis: 1.523.490,00 Total: 3.608.382.550,08

C. Programul național de investiții pentru consolidarea spitalelor „Mihail Cantacuzino”, aprobat prin OUG nr. 49/2023, cu modificările și completările ulterioare.

Execuția bugetară a programului este următoarea:

Credit angajament 2024= Credit angajament 2025 = Credit angajament 2026 = (lei)	1.000.000.000 1.500.000.000 1.000.000.000
Credit bugetar 2025 (lei) Credit bugetar 2025 (la rectificare)= Credit bugetar 2026 (lei)	200.000.000,00 0,00 35.000.000
Obiective de investiții incluse pe lista sinteză	24
Nr. corp clădire	60
Nr. contracte de finanțare (2024, 2025, 2026)	7
Valoarea contractelor de finanțare (2024, 2025, 2026) (lei)	251.381.069,90

Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației își exprimă, și pe această cale, totala deschidere față de solicitările formulate de către membrii Parlamentului României, ca importantă resursă pentru optimizarea politicilor sale.

Cu deosebită considerație,

p. MINISTRUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI

SUBSECRETAR DE STAT

GABRIEL TRAIAN GHILEA

Ghilea

Gabriel-Traian