



**Nr. 7753, 7754, 7755, 7756, 7757, 7758, 7759, 7760, 7761, 7763, 7764, 7765,
7766, 7767, 7768, 7769, 7770, 7771, 7780, 7781, 7782, 7783, 7784, 7785, 7786,
7789, 7842, 7843, 7844, 7845, 7846, 7847/2026**

30-06-2026

**Către: Doamna Deputat Oana MURARIU
Secretar al Camerei Deputaților**

26 688/329
07 02

Ref.la: Răspunsuri la întrebări/interpelari formulate de deputați

Stimată doamnă secretar,

Vă transmitem, alăturat, răspunsurile instituțiilor vizate cu privire la unele întrebări/interpelări formulate de deputați, potrivit tabelului anexat.

Cu deosebită considerație,

NINI SĂPUNARU

SECRETAR DE STAT



Ministerul Dezvoltării,
Lucrărilor Publice și Administrației

Nr. 4786 / DRP
DATA 26-06-2026

- 5363A -
- 1599B -

Cabinet ministru
Bd. Libertății nr. 16,
Latura Nord, sector 5
București, cod poștal 050706

Tel : +4 0372 111 506
Fax: +4 0372 111 337
www.mdlpa.ro

Nr. 146008/24.06.2026

Către: DOAMNA DEPUTAT ELENA DOBOȘ

PARLAMENTUL ROMÂNIEI - CAMERA DEPUTAȚILOR

Referitor la: Întrebarea dumneavoastră, înregistrată la Camera Deputaților cu nr.5363A/2026, având ca obiect *“Lucrările de la școala Gimnazială Maliuc (jud. Tulcea), incidentul grav din 13 mai 2026, natura reală a proiectului, firma executantă și posibile conflicte de interese”* și interpelarea adresată domnului Prim-ministru, înregistrată la Camera Deputaților cu nr.1599B/2026, având ca obiect *“Prăbușirea zidului Școlii Maliuc în timpul orelor de curs și riscurile pentru siguranța elevilor”*.

Stimată doamnă deputat,

Ca urmare a întrebării și interpelării dumneavoastră privind legalitatea, natura și modul de implementare a proiectului derulat la Școala Gimnazială Maliuc, inclusiv procedurile de finanțare și atribuire a contractului firmei executante, respectarea normelor tehnice și de siguranță, măsurile dispuse în urma incidentului din 13 mai 2026 și oportunitatea efectuării unui control asupra proiectului, vă comunicăm următoarele:

Obiectivul de investiții *„Modernizare școală în comuna Maliuc, județul Tulcea”* este inclus în Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat începând cu data de 20.03.2023, potrivit Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr.450/20.03.2023, în baza Cererii de finanțare nr.CCRS-667/27.02.2023 și a documentelor-suport aferente acesteia, respectiv Expertiza tehnică privind starea fizică a unui corp de clădire - Școala Generală cu clasele I-VIII, întocmită de expertul tehnic atestat de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, domnul Belgun A. Ionel, precum și a Raportului de audit energetic - Expertiza termică și energetică pentru Școala clasele I-VIII, localitatea Maliuc, str. Fortuna nr.2, comuna Maliuc, județul Tulcea.

În vederea accesării finanțării prin program, Primăria comunei Maliuc a depus documentele necesare încheierii contractului de finanțare, fiind semnat Contractul de finanțare nr.19/27.01.2025.

Conform prevederilor art.22 din Legea nr.212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor, cu modificările și completările ulterioare, **beneficiarii incluși în Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile de interes și utilitate publică au responsabilitatea integrală privind pregătirea, contractarea, implementarea și recepția investițiilor finanțate**, inclusiv elaborarea documentațiilor tehnice, atribuirea și gestionarea contractelor de servicii și lucrări, verificarea proiectelor și a execuției prin specialiști autorizați, precum și îndeplinirea obligațiilor asumate prin contractul de finanțare.

Totodată, potrivit dispozițiilor art.9 alin.(1) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr.212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor, **ulterior semnării contractului de finanțare, beneficiarul are obligația de a încărca în platforma digitală documentele aferente etapei de implementare**, respectiv contractele de achiziție publică pentru proiectare și/sau execuție, actele adiționale, devizul general actualizat, procesul-verbal de predare-primire a proiectului tehnic, **ordinul de începere a lucrărilor și comunicarea transmisă Inspectoratului de Stat în Construcții privind începerea execuției lucrărilor.**

Până la data prezentei, beneficiarul nu a transmis solicitări de transfer de la bugetul de stat pentru decontarea cheltuielilor eligibile și nu a încărcat în platforma digitală documentele aferente implementării investiției. În consecință, Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nu a avut acces la documentația tehnică elaborată în etapa de proiectare și execuție și nu a efectuat verificări asupra acesteia, întrucât documentele respective sunt prezentate și supuse verificării administrative odată cu depunerea primei solicitări de transfer/plată, în conformitate cu cadrul legal aplicabil programului.

1-2) Referitor la punctul 1 și 2 al întrebării, respectiv: „Care este natura exactă a proiectului aprobat și finanțat pentru Școala Gimnazială Maliuc? A fost un proiect de consolidare seismică prin PNCCRS sau, de fapt, un proiect de extindere a clădirii prin construirea unei noi anexe cu grupuri sanitare? Vă rog să atașați copia proiectului tehnic aprobat și a contractului de execuție.” și “Care este denumirea completă a firmei executante (Iacomi SRL din Galați sau orice altă denumire oficială)? Cine a câștigat licitația, în ce condiții și prin ce procedură?”, precizăm că, din analiza raportului de expertiză tehnică, care a stat la baza includerii obiectivului de investiții în Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat, rezultă că măsurile de intervenție recomandate vizează exclusiv lucrări de consolidare, reabilitare și remediere a degradărilor existente ale clădirii, fără a prevedea realizarea unor extinderi.

Ulterior, prin Documentația tehnică pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C.), au fost propuse și lucrări de extindere constând în realizarea

unui corp nou destinat laboratorului de biologie, precum și construirea unei centrale termice. **Aceste categorii de lucrări au fost prevăzute în devizul general ca fiind finanțate din bugetul local al beneficiarului.**

Lucrările menționate au fost autorizate prin Autorizația de construire nr.8/05.08.2024, ulterior completată prin emiterea unei erate de îndreptare a erorilor materiale, prin care au fost corectate și completate prevederile autorizației în concordanță cu soluțiile tehnice și lucrările propuse prin documentația D.T.A.C.

În platforma digitală a fost încărcat un extras din Documentația tehnică pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C.), exclusiv în scopul verificării și delimitării categoriilor de cheltuieli eligibile finanțate de la bugetul de stat, în cadrul procesului de evaluare a documentației necesare încheierii contractului de finanțare.

Pentru obținerea documentației complete D.T.A.C., a proiectului tehnic de execuție și a contractului de execuție a lucrărilor, vă recomandăm să vă adresați Primăriei comunei Maliuc, în calitate de beneficiar al investiției și deținător al acestor documente. După cum am precizat anterior, **Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nu are acces la documentația tehnică elaborată în etapa de proiectare și execuție a obiectivului de investiții deoarece nu au fost solicitate la plată serviciile de proiectare sau lucrările executate.**

De asemenea, informațiile referitoare la executantul lucrărilor și la procedura de atribuire a contractului de lucrări pot fi obținute doar de la Primăria comunei Maliuc.

În conformitate cu prevederile art.14 alin.(3) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr.212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor: *„Beneficiarii răspund, potrivit legii, de organizarea și derularea procedurilor de atribuire a contractelor de achiziție publică, de derulare a contractelor încheiate, de respectarea obligațiilor asumate prin contractele de finanțare, precum și de modul de utilizare a sumelor alocate de la bugetul de stat prin Program, potrivit destinației pentru care au fost alocate”.*

3) În ceea ce privește punctul 3 al întrebării, respectiv: „Având în vedere multiplele relatări locale potrivit cărora aceeași firmă câștigă majoritatea sau toate proiectele de construcții și reabilitări din comuna Maliuc, considerați că există un posibil conflict de interese, o situație de favorizare sau o concentrare nejustificată a contractelor publice în favoarea unui singur operator economic? A fost sesizată Direcția de Combatere a Fraudelor sau alte structuri de control ale Ministerului?”, precizăm că Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nu a sesizat structurile de control din subordine sau din cadrul ministerului cu privire la aspectele menționate.

În conformitate cu principiul autonomiei locale, reglementat prin Codul administrativ aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, **autoritățile administrației**

publice locale dispun de dreptul și capacitatea efectivă de a gestiona treburile publice în numele și în interesul colectivităților pe care le reprezintă.

Potrivit prevederilor art.129 alin.(1), alin.(2) și alin.(7) lit.q) din actul normativ mai sus menționat, **consiliul local exercită inițiativa și adoptă hotărâri în toate problemele de interes local, având responsabilitatea exclusivă pentru crearea cadrului necesar furnizării serviciilor publice.** Astfel, prioritizarea proiectelor de investiții și fundamentarea oportunității acestora în raport cu nevoile comunității reprezintă atribute ale aleșilor locali.

Subliniem faptul că, în baza legislației aflate în vigoare, **între Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației și autoritățile administrației publice locale nu există raporturi de subordonare**, acestea fiind responsabile de utilizarea eficientă a fondurilor alocate investițiilor, precum și de realizarea obiectivelor de investiții incluse în program, în termenele prevăzute în contractul de finanțare. Ministerul exercită un rol de finanțator, însă responsabilitatea privind etica procesului decizional și impactul pe termen lung asupra comunității revine autorităților administrației publice locale.

4) Cu privire la punctul 4 al întrebării, respectiv: „**A fost efectuată o expertiză tehnică de rezistență și o evaluare seismică independentă înainte de începerea lucrărilor? Care au fost concluziile acesteia și de ce nu s-au executat lucrările în perioada vacanței școlare?**”, precizăm că Raportul de expertiză tehnică, anexat la cererea de finanțare, respectă prevederile tehnice cuprinse în Codul de proiectare seismică - Partea a III-a - „Prevederi pentru evaluarea seismică a clădirilor existente”, indicativ P100-3/2019. Scopul expertizei tehnice a fost evaluarea structurii de rezistență a clădirii din perspectiva îndeplinirii cerinței esențiale privind „rezistența mecanică și stabilitatea”.

Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nu deține informații despre efectuarea altei expertize tehnice pentru clădirea școlii ulterior aprobării finanțării obiectivului de investiții.

Ordinul de începere a lucrărilor este un document emis de autoritatea contractantă, în condițiile și la termenele prevăzute în contractul de achiziție publică, precum și în conformitate cu reglementările aplicabile în domeniul investițiilor publice și al execuției lucrărilor de construcții. Stabilirea momentului începerii execuției lucrărilor, precum și verificarea îndeplinirii tuturor condițiilor prealabile necesare demarării acestora revin în responsabilitatea beneficiarului investiției și a celorlalți factori implicați în implementarea proiectului.

5) În ceea ce privește punctul 5 al întrebării, respectiv: “**Cine a emis autorizația de construire / autorizația de execuție și cine a avizat explicit desfășurarea lucrărilor (inclusiv excavațiile la temelia clădirii) în timpul orelor de curs, cu elevi prezenți în școală? Vă rog să indicați numele și funcția persoanelor care au semnat aceste avize/autorizații.**”, precizăm că Autorizația de construire nr. 8/05.08.2024, încărcată

în platforma digitală în etapa de contractare, a fost emisă de Primăria comunei Maliuc în baza avizului favorabil nr.11/21.03.2024, emis de Consiliul Județean Tulcea.

În ceea ce privește solicitarea de comunicare a numelor persoanelor semnatare ale documentelor menționate, nu vă putem pune la dispoziție aceste informații, având în vedere prevederile legale privind protecția datelor cu caracter personal.

Aspectele referitoare la legalitatea emiterii autorizației de construire, modul de executare a lucrărilor, măsurile dispuse în urma controalelor efectuate și eventualele sancțiuni aplicate sunt de competența Inspectoratului de Stat în Construcții.

6) Referitor la punctul 6 al întrebării, respectiv: „**A fost oprită execuția lucrărilor imediat după incidentul din 13 mai 2026? Care este stadiul actual al contractului și ce măsuri de remediere ați dispus?**”, precizăm că, potrivit informațiilor transmise de Inspectoratul de Stat în Construcții, instituție publică aflată în subordinea Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, în data de 08.06.2026 a fost efectuat un control la obiectivul: *“Modernizare școală în Comuna Maliuc, Județul Tulcea”*, situat în Comuna Maliuc, Județul Tulcea, de către inspectorii în construcții din cadrul Inspectoratului Județean în Construcții Tulcea și au fost dispuse măsuri executantului de oprirea imediată a lucrărilor și efectuarea unei expertize tehnice în vederea stabilirii soluțiilor de intervenție și remediere. Anexat prezentei, transmitem adresa primită de la Inspectoratul Județean în Construcții Tulcea cu detaliile privind controlul efectuat.

7) Referitor la punctul 7 al întrebării, respectiv: „**A fost sancționată firma executantă pentru modul de desfășurare a lucrărilor (execuție în timpul programului școlar, punerea în pericol a vieții elevilor, nerespectarea proiectului etc.)? Dacă da, cu ce sancțiuni și când? Dacă nu, de ce?**”, precizăm că, potrivit informațiilor transmise de Inspectoratul de Stat în Construcții, executantului S.C. Montini S.R.L. i se va aplica sancțiune contravențională în conformitate cu prevederile Legii nr.10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

8) Referitor la punctul 8 al întrebării, respectiv: „**Intenționați să trimiteți Corpul de Control al Ministerului Dezvoltării într-o verificare tematică urgentă la Maliuc pentru a clarifica toate aspectele de mai sus (legalitatea proiectului, respectarea procedurilor, posibile conflicte de interese, calitatea execuției)?**”, precizăm că, în exercitarea atribuțiilor sale, Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, în calitate de autoritate a administrației publice centrale care asigură finanțarea programului, monitorizează utilizarea fondurilor alocate de la bugetul de stat și verifică, din punct de vedere administrativ, existența și conformitatea documentelor justificative prevăzute de legislația incidentă.

Aspectele care țin de organizarea și desfășurarea activităților în etapa de execuție, inclusiv derularea procedurilor de achiziție, managementul contractelor, organizarea șantierului, asigurarea continuității procesului educațional și stabilirea măsurilor de relocare temporară a activităților desfășurate în clădirea supusă intervențiilor, sunt de competența și responsabilitatea exclusivă a

beneficiarului investiției și a factorilor implicați în realizarea acesteia, potrivit prevederilor legislației în domeniul construcțiilor.

De asemenea, pentru clarificarea aspectelor semnalate și verificarea situației în raport cu competențele instituționale incidente, Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației a transmis situația de la Școala din Comuna Maliuc, județul Tulcea, către Corpul de control al ministrului, în vederea efectuării verificărilor necesare atât la nivelul Inspectoratului Școlar Județean Tulcea, cât și la nivelul Primăriei comunei Maliuc.

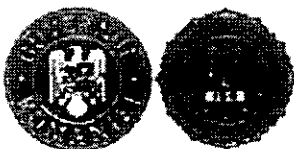
Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației își exprimă, și pe această cale, totala deschidere față de solicitările formulate de către membrii Parlamentului României, ca importantă resursă pentru optimizarea politicilor sale.

Cu stimă,

p. MINISTRUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI,

**SUBSECRETAR DE STAT
GABRIEL TRAIAN GHILEA**

**Ghilea
Gabriel-Traian**



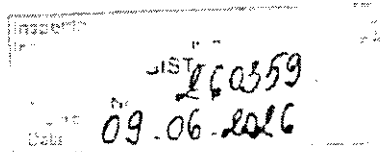
INSPECTORATUL DE STAT ÎN CONSTRUCȚII

Inspectoratul Județean în Construcții Tulcea

Devotament și profesionalism. Pentru siguranța ta!

Sr. Cuza Vodă, nr. 9
Cod poștal 820120
Municipiul Tulcea
Cod IBAN RO94TREZ641501701XXX8106
Trezoreria Municipiului Tulcea
Cod Fisca 4165672

Tel: 0240 513 770
0240 510 392
Fax: 0240 516 265
E-mail: tulcea@isc.gov.ro
www.isc.gov.ro



INSPECTORATUL DE STAT ÎN CONSTRUCȚII		
DIRECȚIA:		
Compartimentul:		IJC TULCEA
Referitor la: Solicitarea nr. DO_254850/05.06.2026	Destinatar: ISC	Diracția: Inspector General
		Serviciul:
		Oficiul:
		Compartimentul:
Conținut pe scurt: Informare privind accidentul tehnic produs la Școala din localitatea Maliuc, comuna Maliuc, județul Tulcea.		

Având în vedere solicitarea M.D.L.P.A. nr. 124514/05.06.2026 transmisă și înregistrată la Inspectoratul de Stat în Construcții - I.S.C. cu nr. DO_254850/05.06.2026, precum și rezoluția Inspectorului General aplicată, vă transmitem următoarea informare:

În data de 08.06.2026 a fost efectuat un control la obiectivul: "Modernizare școală în Comuna Maliuc, Județul Tulcea", situat în Comuna Maliuc, Județul Tulcea, fiind încheiat Procesul-verbal de control în etapa de execuție înregistrat cu nr. DO_260049/09.06.2026, prin care au fost constatate următoarele:

- Investitorul a prezentat autorizația de construire nr. 8 /05.08.2024 emisă de către Primăria Comunei Maliuc;
- La data controlului s-a constatat că au fost executate lucrări de decopertare și excavare a terenului, pe amplasamentul corpului nou de clădire propus, pe latura de Vest, incluzând decopertarea fundației clădirii existente.
În urma lucrărilor efectuate a rezultat surparea fundației și a peretelui exterior al clădirii, de pe latura de Vest.
- La data controlului s-a constatat că lucrările au fost realizate în intervalul 07.05.2026 - 08.05.2026 conform declarațiilor executantului și conform Adresă Primăria Comunei Maliuc nr. 5064/15.05.2026 transmisă către executantul S. C. MONTINI S.R.L. în vederea sistării de urgență a lucrărilor de construcții.
- La data producerii accidentului tehnic, nu era transmisă Comunicarea privind începerea lucrărilor de construcții la Inspectoratul Județean în Construcții Tulcea și la Primăria Comunei Maliuc și nu era emis Ordinul de începere a lucrărilor.

5. Investitorul, Primăria Comunei Maliuc, a transmis la Inspectoratul Județean în Construcții Tulcea Comunicarea privind începerea execuției lucrărilor cu nr. 234155/25.05.2026, ulterior producerii accidentului tehnic, prin care se anunță data și ora începerii lucrărilor de construcții autorizate, respectiv 05.06.2026 ora 10⁰⁰.
6. Investitorul, Primăria Comunei Maliuc, a transmis către S.C. MONTINI S.R.L., Ordinul de începere a execuției lucrărilor, înregistrat cu nr. 5360/25.05.2026.
7. Investitorul, Primăria Comunei Maliuc, a emis în data de 15.05.2026, Decizia de numire a dirigintelui de șantier cu nr. de înregistrare 5094/15.05.2026
8. Lucrările au fost realizate în baza Contractului de lucrări, înregistrat la Primăria Comunei Maliuc cu nr. 985/18.02.2026.
9. Executantul S.C. MONTINI S.R.L. nu a sesizat, în termen de 24 de ore, Inspectoratul de Stat în Construcții - I.S.C. / Inspectoratul Județean în Construcții Tulcea, cu privire la producerea accidentului tehnic în timpul execuției lucrărilor.

Având în vedere constatările/neconformitățile constatate s-au dispus următoarele măsuri:

1. Oprirea lucrărilor de construcții;

2. Având în vedere neconformitatea constatată, în conformitate cu H.G. 742/2018 privind modificarea H.G. 925/1995 pentru aprobarea regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor, se dispune efectuarea unei expertize tehnice, în vederea stabilirii soluțiilor de intervenție și remediere.

În funcție de concluziile expertizei, executantul va remedia, pe propria cheltuielă, defectele calitative apărute din vina sa.

Continuarea lucrărilor va fi posibilă doar după încadrarea lucrărilor de intervenție și remediere în prevederile autorizației de construire, prin grija investitorului Primăria Comunei Maliuc, conform soluțiilor stabilite prin expertiza tehnică.

O copie a raportului de expertiză tehnică va fi comunicată în scris către Inspectoratul Județean în Construcții Tulcea.

Având în vedere neconformitățile constatate, se va sancționa S.C. MONTINI S.R.L., conform Art. 36, alin. III, lit. g) din Legea 10/1995 privind calitatea în construcții.

INSPECTOR ȘEF JUDEȚEAN

Stelian ALEXE