



Nr. 7753, 7754, 7755, 7756, 7757, 7758, 7759, 7760, 7761, 7763, 7764, 7765, 7766, 7767, 7768, 7769, 7770, 7771, 7780, 7781, 7782, 7783, 7784, 7785, 7786, 7789, 7842, 7843, 7844, 7845, 7846, 7847/2026

30-06-2026

**Către: Doamna Deputat Oana MURARIU
Secretar al Camerei Deputaților**

26 688/329
07 02

Ref.la: Răspunsuri la întrebări/interpelari formulate de deputați

Stimată doamnă secretar,

Vă transmitem, alăturat, răspunsurile instituțiilor vizate cu privire la unele întrebări/interpelări formulate de deputați, potrivit tabelului anexat.

Cu deosebită considerație,

NINI SĂPUNARU

SECRETAR DE STAT



-5434A-

CABINET MINISTRU

Nr.: 26168 /DAB/dl. Of. dl. dl. dl.

Către: Parlamentul României - Camera Deputaților
În atenția: Domnului deputat Ödön Szabó
Referitor: Adresa nr. 6594/2026

Domnule deputat,

Referitor la întrebarea dumneavoastră nr. 5434A/2026, având ca obiect obiect «Clarificări privind acordul de mediu emis pentru proiectul „Grădina Termală Iosia” din municipiul Oradea», vă comunicăm următoarele:

Pentru proiectul „Amenajare Grădină Termală Iosia”, propus spre realizare în municipiul Oradea, str. Alexandru Cazaban nr. 61, nr. cadastral 216847, județul Bihor, Agenția pentru Protecția Mediului - Bihor a emis Decizia etapei de încadrare nr. 506 din 20.07.2020, prin care s-a stabilit că implementarea investiției nu va genera un impact semnificativ asupra factorilor de mediu, cu respectarea condițiilor prevăzute în actul de reglementare.

Proiectul vizează reabilitarea și modernizarea fostului Ștrand Iosia, construit în anii '80 și aflat într-o stare avansată de degradare, care nu mai permite funcționarea la capacitatea pentru care a fost conceput.

În acest sens, se propune reconfigurarea amplasamentului prin menținerea activității ștrandului pe aproximativ o treime din suprafața analizată și amenajarea, pe restul terenului, a unei grădini termale destinate recreerii și recuperării.

Noua amenajare va include clădiri, bazine interioare și exterioare cu apă termală și apă încălzită, precum și zone verzi cu vegetație specifică ecosistemelor asociate apelor termale, toate realizate în conformitate cu standardele de calitate și normele sanitare în vigoare.

Ulterior, Decizia etapei de încadrare nr. 506/20.07.2020 a fost revizuită prin Decizia nr. 987/24.05.2024, ca urmare a optimizării soluțiilor privind structura de rezistență a construcțiilor și a actualizării suprafețelor construite.

La momentul solicitării acordului de mediu, terenul destinat investiției era încadrat, conform Certificatului de urbanism nr. 4492/30.07.2019, în categoria „curți-construcții”.

În consecință, afirmația potrivit căreia proiectul ar urma să fie realizat pe un teren înscris în Registrul local al spațiilor verzi nu corespunde situației existente la data analizării documentației.

Potrivit informațiilor furnizate de titular prin memoriul de prezentare depus la Agenția pentru Protecția Mediului - Bihor, suprafața ocupată de vegetație existentă este de 10.133,84 mp, aceasta urmând să fie păstrată și completată prin amenajarea unei suprafețe verzi suplimentare de 15.498 mp. Astfel, suprafața totală destinată spațiilor verzi va ajunge la 25.631,84 mp.

Documentația proiectului prevede conservarea și întreținerea vegetației existente, în măsura în care aceasta este compatibilă cu soluțiile de amenajare propuse.

Totodată, sunt prevăzute măsuri de relocare sau eliminare pentru 220 de arbori și arbuști, însă titularul investiției și-a asumat obligația de a planta minimum 946 de arbori și arbuști noi, respectiv cel puțin cinci exemplare pentru fiecare exemplar eliminat.



MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR

Inventarul vegetației existente include specii precum soc, arțar, prun roșu, tuia, tisă, corcoduș, Catalpa bignonioides, Cercis, mestecăn, salcâm, salcie și stejar.

Arborii aflați într-o stare avansată de degradare sau afectați de boli sunt propuși pentru eliminare, în timp ce exemplarele cu valoare ecologică ridicată și cele aflate într-o stare fitosanitară bună sunt prevăzute pentru conservare.

Prin urmare, arborii protejați și speciile cu valoare ecologică semnificativă sunt menținuți în cadrul proiectului, iar intervențiile asupra vegetației sunt însoțite de măsuri compensatorii menite să conducă la creșterea suprafețelor verzi și la îmbunătățirea calității mediului pe amplasament.

Potrivit prevederilor Legii nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, în Registrul local al spațiilor verzi se înscriu exclusiv suprafețele care au efectiv destinația și caracteristicile unui spațiu verde.

Actul normativ definește mai multe categorii de spații verzi, precum parcuri, grădini, scuaruri, aliniamente plantate sau baze de agrement cu vegetație, iar inventarierea acestora trebuie să reflecte situația reală existentă în teren.

Totodată, revine autorităților administrației publice locale obligația de a respecta prevederile art. 18 alin. (7) din Legea nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, astfel încât, în cazul înscrierii unei suprafețe de teren în Registrul local al spațiilor verzi, suprafața cumulată a construcțiilor amplasate pe aceasta să nu depășească 10% din suprafața totală declarată ca spațiu verde.

În ceea ce privește procedura de evaluare a impactului asupra mediului, precizăm că aceasta s-a desfășurat cu respectarea prevederilor Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, inclusiv a obligațiilor referitoare la informarea și consultarea publicului interesat.

În etapa inițială a procedurii au fost realizate următoarele măsuri de informare publică:

- publicarea de către titularul proiectului a anunțului privind depunerea solicitării de emitere a acordului de mediu în publicația locală „Jurnalul Bihorean”, la data de 04.12.2019;
- afișarea anunțului la sediul Primăriei Municipiului Oradea la data de 30.12.2019;
- publicarea pe pagina de internet a Agenției pentru Protecția Mediului Bihor, la data de 30.03.2020, a memoriului de prezentare întocmit conform Anexei nr. 5E la Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.

În etapa de încadrare au fost realizate următoarele demersuri:

- afișarea anunțului la sediul Primăriei Municipiului Oradea la data de 23.04.2020;
- publicarea în presa locală a anunțului privind decizia etapei de încadrare, în publicația „Jurnal Bihorean”, la data de 27.04.2020;
- publicarea pe pagina de internet a Agenției Protecție Mediului - Bihor a anunțului privind decizia etapei de încadrare, la data de 02.06.2020;
- publicarea pe pagina de internet a Agenției pentru Protecția Mediului - Bihor a proiectului Deciziei etapei de încadrare, la data de 02.06.2020.

Pe parcursul acestei proceduri nu au fost formulate observații, sesizări sau comentarii din partea publicului interesat.

De asemenea, în cadrul procedurii de revizuire a Deciziei etapei de încadrare nr. 506/20.07.2020, finalizată prin emiterea Deciziei etapei de încadrare nr. 987/24.05.2024, Agenția pentru Protecția Mediului - Bihor a respectat în mod similar obligațiile legale privind informarea și consultarea publicului, fiind realizate următoarele demersuri:

- publicarea pe pagina de internet a Agenției pentru Protecția Mediului - Bihor, la data de 25.03.2024, a Notificării privind modificările aduse proiectului (Anexa nr. 5S);



MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR

- publicarea pe pagina de internet a Agenției pentru Protecția Mediului - Bihor, la data de 14.05.2024, a anunțului referitor la decizia etapei de încadrare, precum și a anunțului afișat la sediul Primăriei Municipiului Oradea;
- publicarea pe pagina de internet a Agenției pentru Protecția Mediului - Bihor, la data de 14.05.2024, a proiectului deciziei etapei de încadrare privind revizuirea Deciziei nr. 506/20.07.2020.

Și în cadrul acestei proceduri nu au fost înregistrate observații, sesizări sau comentarii din partea publicului interesat.

De asemenea, subliniem faptul că, pe întreaga durată a procedurilor de reglementare și ulterior finalizării acestora, la Agenția pentru Protecția Mediului Bihor nu au fost transmise obiecții sau observații din partea organizațiilor civice ori a organizațiilor de protecție a mediului cu privire la acest proiect.

Menționăm că în cadrul procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, autoritățile competente pentru protecția mediului au obligația de a aplica prevederile Ghidului general aplicabil etapelor procedurii de evaluare a impactului asupra mediului pentru diferite domenii și categorii de proiecte, aprobat prin *Ordinul ministrului mediului, apelor și pădurilor nr. 269/2020 privind aprobarea ghidului general aplicabil etapelor procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, a ghidului pentru evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră și a altor ghiduri specifice pentru diferite domenii și categorii de proiecte*.

Potrivit acestui ghid, pentru a reduce riscul adoptării unor decizii influențate de aprecieri subiective, se recomandă evitarea situațiilor în care decizia este luată de o singură persoană sau de un grup restrâns de persoane.

În acest sens, analiza impacturilor potențial semnificative identificate în cadrul procedurii se realizează în cadrul Comisiei de Analiză Tehnică (CAT), cu participarea reprezentanților instituțiilor avizatoare competente.

Astfel, fiecare potențial efect semnificativ asupra mediului este supus dezbaterii și analizei în cadrul ședințelor Comisiei de Analiză Tehnică, iar reprezentanții instituțiilor membre au posibilitatea de a formula observații și de a propune reevaluarea semnificației unui impact, cu prezentarea unei justificări corespunzătoare.

În cazul proiectului analizat, nu au fost formulate obiecții de către instituțiile participante la ședințele Comisiei de Analiză Tehnică.

De asemenea, în urma transmiterii documentației către membrii comisiei, Garda Națională de Mediu - Comisariatul Județean Bihor a comunicat, prin Adresa nr. 1561/CJBH/31.03.2020, că nu au fost identificate aspecte care să contravină prevederilor legale aplicabile.

Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor precizează că verificările efectuate de Garda Națională de Mediu - Comisariatul Județean Bihor au fost realizate în aceleași condiții și pe baza aceluiași criterii aplicabile tuturor unităților administrativ-teritoriale din județul Bihor, inclusiv Municipiului Oradea.

În acest sens, nu a fost aplicat un tratament diferențiat față de celelalte peste 100 de unități administrativ-teritoriale din județ.

Aplicarea uniformă, obiectivă și nediscriminatorie a legislației de mediu este asigurată prin cadrul legal care reglementează organizarea și funcționarea Gărzii Naționale de Mediu, respectiv Hotărârea Guvernului nr. 1005/2012.



MINISTERUL MEDIULUI,
APELOR ȘI PĂDURILOR

În speranța că informațiile furnizate vă sunt utile, vă asigurăm, stimate domnule deputat, de sprijinul nostru și, totodată, vă stăm la dispoziție pentru eventuale informații suplimentare.

Cu stimă,

p. MINISTRA MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR
SECRETAR DE STAT
~~Raul-Călin POP~~