

Expunere de motive

Conceptul lansat de Programul Națiunilor Unite pentru Dezvoltare umană pune accent pe componenta socială, pe creșterea nivelului de trai al populației, prin lărgirea condițiilor de desfășurare a activităților proprii fiecărui individ, dar și prin crearea unui cadru legislativ favorabil. Dezvoltarea umană este privită ca un proces menit să extindă gama de posibilități oferite fiecărui individ, în scopul creării oportunităților reale, concrete și pertinente de ridicare a standardelor sociale.

Prezenta propunere legislativă prezintă astfel o dublă rațiune a reglementării, constând atât în alinierea la cerințele aquis-ului comunitar, cât mai ales, în soluționarea unor fenomene grave cu care se confruntă generația tânără a societății românești.

Necesitatea acestei reglementări este impusă așadar, ca o proritate, din punct de vedere social, de oferirea de soluții oportune, necesare chiar, tinerilor aflați la început de drum, care nu au surse reale de creare a unui mediu optim desfășurării activităților cotidiene.

Problema cea mai acută cu care se confruntă tinerii în societatea românească este reprezentată de imposibilitatea de a obține o locuință proprietate personală prin forțe proprii sau, chiar cu ajutorul oferit de părinți. Facilitățile reale, care vin în întâmpinarea nevoilor generației tinere, sunt inexistente în legislația actuală.

Prezenta inițiativă legislativă dorește a crea acel mediu favorabil, suficient și necesar, în scopul protejării, încurajării și ajutorării efective a tinerilor. Concret, aceasta se va realiza prin atribuirea de terenuri la cerere, tinerilor care au împlinit vârsta de 18 ani, din terenurile proprietate privată a unităților administrativ-teritoriale. Acestea sunt acordate în condițiile în care, într-un anumit termen, beneficiarii facilităților își vor construi o locuință proprietate personală pe terenul care face obiectul inițiativei legislative.

Tinerilor, categorie de vârstă deosebită prin potențialul de care dispune, privind din punct de vedere al capacității de percepție asupra faptelor, cât mai ales asupra aptitudinilor de “exploatare” a acestora, prin creativitate, intelect, abordarea diferită a diferitelor probleme, luarea de acte decizionale oportune, li se vor oferi astfel pârgurile necesare pentru a-și putea concretiza planurile de viitor în condiții favorabile.