

PREFECTURA JUDEȚULUI BIHOR

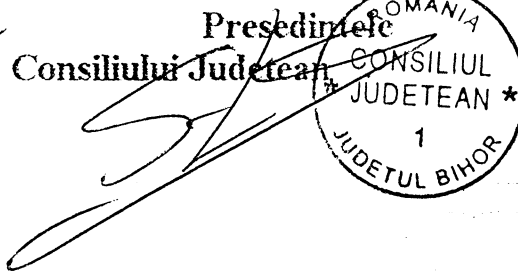
Nr. 5586 din 14 IUN. 2002 200

ANEXA A
la adresa Ministerului Administratiei Publice
nr. 3200/F1 din 24.10.2001

modelul pentru Fisa privind infiintarea unei comune noi

Judetul Bihor

VIZAT



FISA
Comunei GEPIU propusa pentru infiintare

A. Alcatuita din:

1. Satul – resedinta al comunei propuse : GEPIU preluat de la comuna CEFA
2. Satul BICACIU– preluat de la comuna CEFA
3. Satul GEPIU COLONIE – preluat de la comuna CEFA.

B. Indeplinirea conditiilor necesare pentru infiintarea de comune noi, prevazute prin Anexa nr. IV, Punctual 4.0. ,la Legea nr. 351/2001;

a)Conditiiile prevazute de Legea nr. 351/2001

b)Gradul de indeplinire a conditiilor de catre comuna propusa

1. Populatia minima =1722 locuitori
2. Potential economic care sa asigure echilibrul bugetar al comunei
3. Legaturi de drumuri sau pe calea ferata intre satul resedinta de comuna si celelalte sate componente

2.014

Venituri *) 722.470.000
Cheltuieli 724.320.000

GEPIU – BICACIU

Drumuri 2 km

Cai ferate

_GEPIU COLONIE

Drumuri 2km

Cai ferate

4. Reducerea distantei dintre satul resedinta de Comuna si celelalte sate componente – nr. km.

CEFA _GEPIU 12 km
_BICACIU 9 km
_GEPI COLONIE 14km

5.Spatii construite pentru institutii si dotari:

	Anul construirii	Starea de intretinere	Suprafata utila mp
Sediul primariei	1948	buna	240
Scoala cu cls.I-VIII	1936	buna	3 crp clad.-840
Dispensar uman	1966	foarte buna	150
Post de politie	1964	buna	140
Statie CF	1930	satisfacatoare	200

C.Indeplinirea conditiilor prevazute la lit.B si de catre comuna care ramane dupa desprinderea comunei propuse

a) Conditii prevazute de legea nr.351/2001 b).Gradul de indeplinire a conditiilor de catre comuna ramasa

- 1.Populatia minima =2337 locuitori
- 2.Potential economic care sa asigure echilibrul bugetar al comunei
- 3.Legaturi pe drumuri sau pe calea ferata intre satul resedinta de comuna si celelalte sate componente :

CEFA –INAND	6 km
CEFA –ATEAS	11 km
CEFA –SINICOLAU	8 km
CEFA –ROIT	10 km
CEFA –BERECHIU	6 km
- 4.Reducerea distantei dintre satul resedinta de comuna si celelalte sate componente – 6 km.
- 5.Spatii construite pentru institutii si dotari

	Anul construirii	Starea de intretinere	Suprafata utila mp
Sediul primariei	1989	foarte buna	294
Scoala cu cls.I-VIII	1976	foarte buna	3 crp clad.-732
Dispensar uman	1980	foarte buna	298
Post de politie	1989	foarte buna	102
Statie CF	1930	buna	200

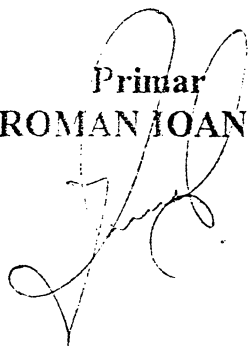
C. Date privind referendumul :

Referendumul local a avut loc la data de 21.04.2002. Din totalul de 4551 persoane inscrise in lista pentru referendum au participat 2754 persoane. Din totalul de 2754 voturi valabil exprimate, un numar de 2553 voturi au exprimat acordul pentru infiintarea comunei GEPIU SI SINICOLAU ROMAN, reprezentand un procent de 60.50 %.

E. Cheltuieli pentru alegeri, reparatii curente la primarie , dotari, mobilier, aparatura necesara bunei functionari propunem suma de 450.000.000 lei care sa provina de la Bugetul de Stat.

*) Nota : intentionam ca comuna nou infiintata GEPIU dispune de 3240 ha teren agricol, impozitul de teren aferent constituie o sursa substantiala de venit la bugetul local cu data intrarii in vigoare a legii impozitului pe terenurile agricole.

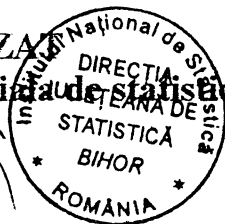
Primar
ROMAN IOAN



Secretar
GHETE FLORICA BOBITA



VIZA
Directia teritoriala de statistica



JUDETUL BIHOR
PRIMARIA COMUNEI CEFA

MEMORIU JUSTIFICATIV
privind infiintarea comunei Gepiu, judetul Bihor, rezultat din
dezmembrarea comunei Cefa

Prima atestare documentara 1491

I. Asezarea pe harta judetului Bihor

Comuna Gepiu este asezata la 20 km Sud de municipiul Oradea de a lungul soselei Oradea __ Arad. Se margineste la Nord cu comuna Nojorid satele Les – Pausa, la est cu comuna Husasau de Tinca, satul Miesig, la sud cu comuna Madaras iar la vest cu Ungaria.

II. Componenta comunei :

Comuna se compune din 3 localitati dupa cum urmeaza: Gepiu - resedinta de comuna Bicaciu si Gepiu Colonie

III. Istoria comunei :

Atestata prin documentele din perioada migratiunii tatarilor. Primele date despre comuna datand din anul 1332 insa originea comunei porneste din secolul al XII –lea de pe vremea GEPIZILOR, de la care zic unii si-ar trage si numele, ce pare si verosimil. In timpul ocupatiei turcesti care a avut aici un punct intarit si o moscheie, locul vechi al bisericii de lemn. Cronica timpului aminteste de locuitorii comunei GEPIU ca au participat la razboiul impotriva turcilor pe care ia invins si pe care ia alungat pe teritoriul satului Ateas.

In anul 1466 numarul caselor era de 175 si majoritatea locuitorilor erau romani, iar in anul 1503 vistiernicul STEFAN primeste o donatie, printre localitati se numara si Gepiul, cu specificul ca aceasta localitate este si vama.

La sfarsitul secolului al XIX –lea localitatea apare ca este proprietatea baronului austriac KONIGSVARTTER HERMAN, care construeste aici un castel mare care a dainuit pana in anul 1845, in cronica satului se remarca ca locuitorii comunei Gepiu au fost ortodocsi si cu toate ca au fost sub stapanirea iezuitilor si-au pastrat nealterata credinta ortodoxa si romaneasca, cronicarul vrmii specifica "CINSTE LOR"

Dupa primul razboi mondial anul de gratie 1924 baroneasa KONIGSVARTTER MELANIA, avand nevoie mare de forta de munca pe mosie a adus munteni cu familiile lor din partile Beiusului si le-a acordat locuri de casa in numar de 81 case cu 161 suflete, acordandu-le si 10 (zece) pogoane de pamant extravilan in parcela "PRUNISTE" asa s-a format si nascut satul GEPIU – COLONIE.

Parohiile din satele apartinatoare au fost un puternic centru romanesc si ortodox iar biserica a fost acea mama buna care a aparat legea romaneasca, nevoile si neamul, biserica avand carti romanesti inca din secolul al XVII-lea, care sunt o dovada ca Gepiul si Bicaciu au fost vatra de lumina si traire romaneasca si ortodoxa care nu s-a inclinat, dealungul atator veacuri de asuprire nationala si religioasa.

Pana la aparitia Hotararii nr. 1106/27 mai 1968 privind delimitarea administrative _ teritoriale a comunelor a existat ca si o comuna, cand impotriva vointei locuitorilor a fost unificat cu comuna Cefa, cu resedinta in Cefa.

IV. Populatia

Conform recensamantului din martie 2002, populatia totala a comunei Gepiu este de 1722 locuitori stabili dupa cum urmeaza:

_ sat Gepiu – resedinta de comuna -	873	locuitori
_ sat Bicaciu	- 591	locuitori
_ sat Colonie	- 258	locuitori

V. Potential Economic

- a) **Bogatii naturale** . Padurea _ Terenurile Agricole
- b) **Agricultura**. Reprezinta ramura principala a economiei comunei. Suprafata totala agricola este de 3835 ha din care 3150 ha arabil, 90 ha faneata iar impozitarea acestor terenuri va constitui o sursa substantiala de venit la bugetul local.
- c) **Mica industrie si prestari servicii**.
Cu caracter local: moara de cereale, brutarie, atelier de reparatii auto, ateliere de tamplarie, sifonarie, benzinarie, ferme.
- d) **Comert**. Se desfasoara in 4 magazine mixte de stat, 5 magazine mixte particulare, 5 bufete cafe-bar particulare, 1 depozit de materiale de constructii particular.
- e) **Transport si telecomunicatii**. Prin comuna trece drumul European E.20 Oradea – Timisoara in directia Nord- Sud. Legatura cu satul Bicaciu se face prin drumul communal de 2 km, modernizat . prin comuna trece de asemenea calea ferata Oradea – Timisoara cu statia CFR in Gepiu. In comuna Gepiu exista retea de comunicatii in system Alcatel.
- f) In urma infiintarii comunei Gepiu distanta dintresatele componente si resedinta de comuna se va reduce astfel :

- Cu satul Bicaciu - 2 km
- Cu satul Gepiu Colonie - 2 km

În consecința locuitorii comunei vor avea posibilitatea aducerii la cunoștință administrației locale în timp util a problemelor cu care se confruntă ceea ce va duce implicit la rezolvarea mai oportună a acestora.

g) Veniturile se compun din :

	Mii lei
Impozit cladiri persoane fizice	133.000
Impozit mijloace de transport persoane fizice	28.000
Impozit teren persoane fizice	140.000
Taxa pentru folosirea terenurilor proprietate de stat	
Impozit cladiri persoane juridice	35.932
Impozit teren persoane juridice	2.099
Taxa mijloace de transport persoane fizice	
Taxa si tarife pentru autorizatia de functionare	
Taxe timbru	15.000
Alte incasari din impozite indirecte	
Venituri din circulatia pe drumuri publice	20.000
Venituri din concesiuni si inchirieri imobile	
Impozit teren agricol	1.045.000
Venituri din concesionari terenuri	42.000
TOTAL VENITURI PROPRII	1.461.031

ALTE VENITURI

Sume defalcate pentru bugetele locale	-
Cote defalcate pentru bugetele locale	261.439
TOTAL	261.439
TOTAL BUGET	1.722.470

VI. Invatamint

Se desfasoara in cadrul scolii generale Gepiu cu clasele I-VIII si gradinita cu orar normal, iar in satele Bicaciu si Colonie exista clasele I-IV. Invatamintul prescolar se desfasoara in gradinite cu orar normal in fiecare localitate.

Cadrele didactice sunt din localitatea Gepiu si din Oradea.

VII. Religia

Culte existente: ortodoxa si baptista. In fiecare sat exista parohia si biserica pentru cultele existente: in Gepiu exista parohia si biserica baptista(noua). In Bicaciu parohia si biserica ortodoxa si reformata, in Gepiu Colonie parohia si biserica ortodoxa.

VIII Sanatate.

In Gepiu exista dispensar medical cu medic de familie precum si punct farmaceutic. In Bicaciu si Colonie sunt puncte sanitare pentru consultatii, o aprovizionare cu medicamente facandu-se numai de la punctul farmaceutic din Gepiu.

IX Cultura si sport.

In fiecare localitate exista camin cultural in care se desfasoara diferite activitati culturale. In ceea ce priveste suprafata construita satisface cerintelor populatiei.

Activitatea sportiva se desfasoara in cadrul scolii generale in cadrul Asociatiei sportive "Olimpia" din Gepiu precum si activitatea sportive de masa.

X. Concluzii.

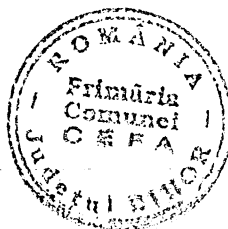
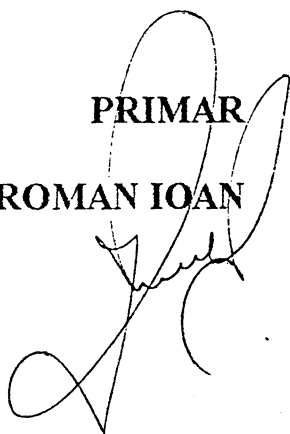
Avand in vedere faptul ca posibilitatile potentialul economic al comunei este foarte bun, suprafata, amplasamentul satelor necesita infiintarea comunei, o buna parte dintre obiectivele infrastructurale exista (sediu primarie, scoala, dispensar, spatiu comercial, unitati economice) consideram infiintarea comunei total justificata, fapt relevant si din datele referendumului local din data de 21.04.2002. Astfel din totalul de 4551 persoane inscrise pe lista pentru referendum au participat 2754 persoane.

Pentru viitoarea comuna Gepiu, din totalul de 1196 persoane inscrise pe listele electorale din satele Gepiu - Bicaciu - Colonie au fost 799 voturi valabil exprimate din totalul carora un numar de 688 persoane si-au exprimat acordul pentru infiintarea comunei GEPIU.

Daca luam in considerare doar participarea la vot a satelor ce vor compune viitoarea comuna Gepiu acest procent se ridica la 82 % ceea ce exprima indubitabil vointa populatiei de a infiinta o noua unitate administrative-teritoriala care sa satisfaca in mod adecvat nevoile acesteia.

PRIMAR

ROMAN IOAN



SECRETAR

GHETE FLORICA BOBITA

