



AVIZ

referitor la proiectul de Ordonanță de urgență pentru modificarea și completarea Legii arendării nr.16/1994

Analizând proiectul de **Ordonanță de urgență pentru modificarea și completarea Legii arendării nr.16/1994**, transmis de Secretariatul General al Guvernului cu adresa nr.187 din 8.11.2002,

CONSILIUL LEGISLATIV

În temeiul art.2 alin.1 lit.a din Legea nr.73/1993 și art.48(2) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Legislativ,

Avizează favorabil proiectul de ordonanță de urgență, cu următoarele observații și propuneri:

1. Proiectul de ordonanță de urgență are ca obiect de reglementare completarea Legii arendării nr.16/1994, avându-se în vedere introducerea, în cuprinsul contractului de arendare, a unor clauze privind modalitatea de acoperire a daunelor produse de calamitățile naturale.

Totodată, se prevede că contractele de arendare, încheiate în scris și înregistrate la consiliul local, constituie titluri executorii pentru plata arendeii, la termenele și în modalitățile stabilite în contract.

2. Întrucât se are în vedere doar completarea Legii nr.16/1994, nu și modificarea acesteia, este necesară eliminarea expresiei “se modifică și”, atât din titlul proiectului cât și din partea dispozitivă a articolului unic.

3. La formula introductivă, pentru respectarea art.39 alin.(3) din Legea nr.24/2000, este necesară următoarea redactare:

“În temeiul art.114 alin.(4) din Constituție,

Guvernul României adoptă prezenta ordonanță de urgență”

4. La **pct.1** al articolului unic, pentru claritatea exprimării, propunem ca alin.(2) al art.5, să fie redactat astfel:

“(2) În vederea **acoperirii** daunelor produse de calamitățile naturale, în contractul de arendă se introduc în sarcina arendașului,

clauze de asigurare a bunurilor agricole **date în arendă, inclusiv în ceea ce privește seceta și inundațiile**”.

Menționăm că am făcut această precizare deoarece, deși în Nota de fundamentare se vorbește de “condițiile climatice ale României” din textul propus pentru alin.(2) al art.5 nu rezultă că se are în vedere, în primul rând, asigurarea împotriva unor asemenea riscuri.

5. Întrucât un articol numerotat **art.25¹** a fost introdus prin Legea nr.65/1998 pentru modificarea și completarea Legii arendării nr.16/1994, la partea dispozitivă a **pct.3** al articolului unic, trebuie să se aibă în vedere introducerea, după **art.25¹**, a **art.25²**, astfel:

“3. După articolul 25¹ se introduce articolul 25² cu următorul cuprins:”.

Totodată, deoarece art.20 din Legea arendării nr.16/1994, nu este compus din mai multe alineate, trimiterea din cuprinsul art.25² alin.(1), trebuie făcută la **art.20**, nu la art.20 alin.(1).

6. Menționăm că în conformitate cu art.28 din Ordonanța Guvernului nr.2/2001, posibilitatea contravenientului de a achita, pe loc sau în termen de 48 de ore, jumătate din minimul amenzii, trebuie prevăzută în mod expres în actul normativ.

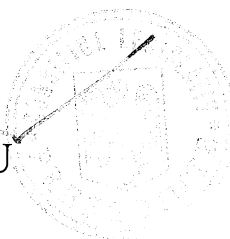
Dacă se dorește acordarea acestei posibilități în cazul săvârșirii contravențiilor prevăzute în proiectul de ordonanță de urgență, art.25¹ renumerotat ca **art.25²**, trebuie completat cu un nou alineat, **alin.(3)**, introdus după alin.(2), cu următoarea redactare:

“(3) Contravenientul poate achita, pe loc sau în termen de cel mult 48 de ore de la data încheierii procesului-verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, jumătate din minimul amenzii prevăzute la alin.(1), agentul constatator făcând mențiune despre această posibilitate în procesul-verbal”.

Totodată, pentru o bună sistematizare a dispozițiilor art.25², propunem ca norma de la actualul alin.(2), privind completarea cu dispozițiile Ordonanței Guvernului nr.2/2001, să constituie alin.(4) al acestui articol, iar actualul alin.(3) să devină alin.(5).

PREȘEDINTE


Dragoș ILIESCU



București

Nr. 1432/11.11.2002