

PARLAMENTUL ROMÂNIEI

CAMERA DEPUTAȚILOR

SENAT

LEGE

**privind simplificarea procedurii împărțirii
terenurilor agricole între coproprietari**

Parlamentul României adoptă prezenta lege:

Art.1. - Coproprietarii terenurilor agricole pot solicita Comisiei Locale de aplicare a Legii Fondului Funciar să ia act de înțelegerea intervenită între ei privind modalitatea de împărțire a terenului în condițiile prezentei legi.

Art.2. - Persoanele înscrise pe același titlu de proprietate vor putea depune la Primăria localității în raza căroră se află terenul o cerere prin care solicita să se consfințească modalitatea în care au înțeles să pună capăt stării de indiviziune.

Cererea va cuprinde:

- a) numele și prenumele persoanelor solicitante și domiciliul;
- b) calitatea de titular sau de moștenitor al dreptului de proprietate;
- c) numărul titlului de proprietate și suprafața de teren pentru care li s-a reconstituit dreptul de proprietate.

La cerere se va anexa:

- a) declarația comună a coproprietarilor, legalizată, privind modalitatea în care s-au înțeles să pună capăt stării de indiviziune;
- b) copii ale actelor de stare civilă ale coproprietarilor;
- c) copia titlului de proprietate legalizată pe care figurează două sau mai multe persoane;
- d) schița cadastrală privind amplasamentul terenului care face obiectul ieșirii din indiviziune.

Art.3. - După verificarea cererii și a actelor prevăzute la art. 2 primarul ia act de manifestarea de voință a coproprietarilor și eliberează titlurile de proprietate corespunzătoare.

Această lege a fost adoptată de Camera Deputaților în ședința din _____ cu respectarea art. 74 alin. (1) din Constituția României.

PREȘEDINTELE CAMEREI DEPUTAȚILOR
VALER DORNEANU

București _____

Nr. _____

Declarație

Subsemnații:

1. _____ domiciliat în _____ și
 2. _____ domiciliat în _____ și
 3. _____ domiciliat în _____
- moștenitori ai autorului (lor) _____ și

_____, pentru suprafața de _____ ha teren agricol a cărui proprietate a fost reconstituită potrivit prevederilor Legii 18/1991 a fondului funciar cu modificările ulterioare, eliberându-se TITLUL DE PROPRIETATE nr. ____/____, am convenit prin bună înțelegere, parcelarea suprafeței mai sus menționate în felul următor :

1. _____ îmi revine în proprietate suprafața de _____ ha , situată în _____ , având următoarele vecinătăți și date coorconatele : - parcelă (solă)

- N
- S
- E
- V

2. , 3. - idem

Prezenta înțelegere este definitivă și irevocabilă , constituind Titlu de proprietate conform Legii (proiect de lege).

Data astăzi _____ la Sediul primăriei com.(oraș) _____ , de față fiind toate părțile și primarul (numele și prenumele) _____ .

S-a întocmit în două (3,4 etc.) exemplare , câte unul pentru fiecare din părți și un exemplar în evidența Primăriei comunei (oraș, Municipiu) _____ înregistrată la nr. _____ din data _____ .

Moștenitori :

Primar :

- 1.
- 2.
- 3.