



2003

5/R

II

5

P.L. 680/
2002

Parlamentul României

Camera Deputaților

**COMISIA PENTRU ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ,
AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI ECHILIBRU
ECOLOGIC**

Nr.26/1071/03.02.2003

Către

**BIROUL PERMANENT AL
CAMEREI DEPUTAȚILOR**

Vă înaintăm, alăturat, **Raportul** asupra proiectului de Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 185/2002 pentru modificarea Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, trimis comisiei noastre cu adresa nr.680 din 19 decembrie 2002, în vederea examinării, dezbaterii în procedură de urgență și avizării în fond.

La întocmirea raportului comisia a avut în vedere și avizul favorabil al Consiliului Legislativ cu nr.1583/09.12.2002.

La lucrările comisiei din data de 29 ianuarie 2002 a participat și doamna Ileana Tureanu, Secretar de Stat în Ministerului Lucrărilor Publice, Transporturilor și Locuinței.

În raport cu obiectul de reglementare și conținutul său, proiectul de lege se încadrează potrivit art.74 alin.(2) din Constituția României în categoria legilor ordinare.

PRESEDINTE,

IOAN OLTEAN



2003

5/R

II

5

P.L. 680/2002

Parlamentul României

Camera Deputaților

COMISIA PENTRU ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ, Nr.26/1071/03.02.2002
AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI ECHILIBRU
ECOLOGIC

RAPORT

asupra proiectului de Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență
a Guvernului nr. 185/2002 pentru modificarea Legii nr.152/1998
privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe.

Cu adresa nr. 680 din 19 decembrie 2002, Comisia pentru administrație publică, amenajarea teritoriului și echilibru ecologic a fost sesizată în vederea dezbaterii în procedură de urgență, avizării în fond și întocmirii raportului asupra proiectului de Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 185/2002 pentru modificarea Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe.

La întocmirea raportului comisia a avut în vedere și avizul favorabil al Consiliului Legislativ cu nr.1583/09.12.2002.

Proiectul de lege are ca obiect de reglementare modificarea Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, în scopul îmbunătățirii cadrului legal existent privind aplicarea strategiei de dezvoltare a construcției de locuințe adoptată de Guvern, al dezvoltării și derulării de programe de construcții de locuințe la nivel național sau sectorial.

Realizarea lucrărilor de viabilizare a terenurilor pe care sunt amplasate ansamblurile de locuințe este în responsabilitatea celor care dețin sau administrează terenurile respective și potrivit legii, lucrările privind clădirile și terenurile necesare pentru construirea de locuințe prin Agenția Națională pentru Locuințe sunt de utilitate publică.

Dacă pentru terenurile aparținând domeniului public sau privat al unităților administrativ-teritoriale, puse la dispoziția Agenției Naționale pentru Locuințe realizarea lucrărilor de viabilizare este în sarcina organelor administrației publice locale, pentru terenurile deținute în proprietate de Agenția Națională pentru Locuințe sau aparținând domeniului public al statului și administrate de agenție, realizarea respectivelor lucrări revin în sarcina acesteia.

Întrucât, prin lege nu se precizează că Agenția Națională pentru Locuințe este abilitată să realizeze lucrări de viabilizare a terenurilor, aceasta nu poate asigura recepționarea și punerea în funcțiune a construcțiilor de locuințe conform programelor aprobate, construcții amplasate și în curs de execuție pe terenurile deținute în proprietate sau administrate de agenție.

Ca urmare, a devenit necesară. modificarea și completarea Legii nr. 152/1998.

Comisia susține promovarea proiectul de act normativ.

În raport cu obiectul reglementării și conținutul său, proiectul de lege se încadrează potrivit prevederilor art. 74 alin.(2) din Constituția României în categoria legilor ordinare.

La lucrările comisiei din data de 29 ianuarie 2002 au fost prezenți 25 deputați din totalul de 26 membri ai Comisiei pentru administrație publică, amenajarea teritoriului și echilibru ecologic.

Raportul a fost adoptat cu unanimitate de voturi .

În urma dezbatărilor, comisia propune **adoptarea proiectului de lege în forma prezentată.**


PREȘEDINTE,

IOAN OLTEAN



SECRETAR,

ION FLORESCU

