

PARLAMENTUL ROMÂNIEI

CAMERA DEPUTAȚILOR

SENATUL

1996 1997, se va publica în Monitorul Oficial

LEGE

pentru modificarea și completarea Legii locuinței nr.114/1996

Parlamentul României adoptă prezenta lege.

Art.I – Legea locuinței nr.114/1996, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.254 din 21 octombrie 1996, se modifică și se completează după cum urmează :

1. **Alin.(2) al art.26** va avea următorul cuprins:

"alin.(2) Comitetul executiv poate angaja personal specializat sau poate numi alte persoane pentru îndeplinirea sarcinilor ce îi revin, **numai cu acordul a 30% dintre proprietari.**

2. După **alin.(3) al art.28** se introduc două alineate, **alin.(3¹) și alin.(3²)** cu următorul cuprins:

"alin.(3¹) Fiecare proprietar beneficiază de fondul de rulment, în cazul constituirii, numai pentru plata facturilor curente, aferente lunii anterioare".

"alin.(3²) Modul de administrare a fondului pentru repararea și îmbunătățirea proprietății comune trebuie afișat permanent".

Art.II Legea locuinței nr.114/1996, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.254 din 21 octombrie 1996, modificată prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr.40 din 40/10 iulie 1997, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.154/ 14 iulie 1997 și prin Legea nr.146/ 24 iulie 1997, publică în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.173/29 iulie 1997, se va republica în Monitorul Oficial al României, dându-se textelor o nouă numerotare,

Această lege a fost adoptată de Camera Deputaților în ședința din, cu respectarea prevederilor Constituției României.

**PREȘEDINTELE CAMEREI DEPUTAȚILOR,
VALER DORNEANU**

Această lege a fost adoptată de Senat în ședința din ..., cu respectarea prevederilor Constituției României.

**PREȘEDINTELE SENATULUI,
NICOLAE VĂCĂROIU**

**București
Nr.**