



Parlamentul României

Camera Deputaților

Grupul Parlamentar al Partidului Național Liberal

Propunere legislativă privind constituirea și funcționarea comunităților urbane

EXPUNERE DE MOTIVE

România parcurge o etapă caracterizată de profunde transformări structurale menite să asigure țării o economie de piață funcțională și îndeplinirea condițiilor pentru aderarea la UE.

O problemă diferită cu care se confruntă România o reprezintă gradul relativ scăzut de urbanizare al rețelei de localități.

În perioada regimului comunist, gradul de urbanizare a fost crescut, în mod artificial, prin aplicarea a două măsuri cu efect traumatizant:

- **Industrializarea forțată**, care printre alte efecte a condus la transformarea unor comune în orașe monoindustriale în care s-au construit blocuri pentru familiile dezrădăcinate provenind din mediul rural, deci nu s-a asigurat întreaga infrastructură, din punct de vedere al serviciilor, a noului habitat. Au apărut navetiștii, o categorie socială nici urbană, nici rurală.
- **Concentrarea populației rurale** prin desființarea unor sate și distrugerea arhitecturii tradiționale prin construirea unor blocuri fără asigurarea condițiilor de dotare civilizate.

În aceste condiții, în România, se impun două necesități stringente:

- **Asigurarea unei dezvoltări economice susținute în mediul urban**, pentru a absorbi o mare parte din actuala populație rurală;
- **Asigurarea condițiilor de viață și a serviciilor corespunzătoare, similare cu cele din mediul urban**, pentru populația rurală atrasă în activități economice din mediul urban.

Deocamdată, având în vedere situația economică a țării, venitul pe cap de locuitor etc. nu există condiții favorabile pentru a dezvolta actualele orașe de o

manieră în care să se poată asigura locuințe pentru o populație suplimentară de aproximativ 5-6 milioane de oameni.

Din punct de vedere al rețelei de localități, în România există aproape 3000 de comune, orașe și municipii. Din cele 80 de municipii ale țării, numai 5 au o populație de peste 250.000 de locuitori. Aceste municipii prezintă un grad ridicat de atractivitate pentru investitori și au o altă dinamică de dezvoltare decât cea a orașelor mici și mijlocii. Ele se dezvoltă în detrimentul comunelor periurbane.

Totodată, în condițiile autonomiei locale, se constată o lipsă de coordonare a dezvoltării urbanistice între orașe, municipii și comunele limitrofe.

În același timp, colaborarea dintre consiliile locale și primăriile mai multor localități este dificilă, ea realizându-se la ora actuală pe baza unor contracte de colaborare punctuale, prin proceduri greoaie.

În Europa, în țările cu tradiție și democrație consolidată, s-au propus și aplicat mai multe soluții pentru rezolvarea situațiilor conflictuale existente prezentate mai sus.

O soluție, ce este descrisă în prezenta inițiativă, o reprezintă formarea **comunităților urbane**.

Din punct de vedere administrativ, comunitatea urbană nu reprezintă o nouă unitate administrativ-teritorială. Ea este însă o structură asociativă ce va fi administrată, în conformitate cu legislația românească în vigoare, de un **consiliu al comunității** - autoritate deliberativă și de un **comitet al primarilor** - autoritate executivă. Competențele acestor autorități se limitează doar la administrarea serviciilor comune, definite în principal după criterii de performanță și eficiență. Aceste servicii, cu titlu de exemplu, sunt următoarele:

- transportul în comun;
- servicii de alimentare cu apă;
- servicii de gestionare a deșeurilor;
- protecția mediului, etc.

În final, trebuie să se asigure o mai bună gestionare a acelor servicii ce definesc calitatea vieții și care, prestate separat, ar adânci dezechilibrele existente între mediul urban al metropolei și cel rural al comunelor periurbane.

Considerăm că prin constituirea comunităților urbane se va putea asigura o dezvoltare durabilă în zona marilor aglomerații urbane, oferindu-se în același timp – pe baze parteneriale - șanse egale de dezvoltare și comunităților rurale din proximitate.

Inițiatori

Deputat PNL

dr. ing. Viorel COIFAN

Deputat PNL

ing. Victor-Paul DOBRE