

PARLAMENTUL ROMANIEI

CAMERA DEPUTAȚILOR

SENAT

LEGE

pentru modificarea si completarea Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 168/2001 privind punerea în valoare a construcțiilor zootehnice dezafectate, destinate creșterii, îngrășării și exploatării animalelor, precum și a fabricilor de nutrețuri combinate dezafectate, cu modificările si completările ulterioare

Parlamentul Romaniei adopta prezenta lege:

Articol I – Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 168/2001 privind punerea în valoare a construcțiilor zootehnice dezafectate, destinate creșterii, îngrășării și exploatării animalelor, precum și a fabricilor de nutrețuri combinate dezafectate, cu modificările si completările ulterioare, publicata in Monitorul Oficial al Romaniei, Partea I nr. 823 din 20 decembrie 2001 se modifica si se completeaza dupa cum urmeaza :

1. La articolul 3, alineatul 2 va avea urmatorul cuprins :

" (2) a) Constructiile zootehnice dezafectate, aflate in patrimoniul societatilor comerciale cu capital integral sau majoritar de stat din agricultura, vor fi atribuite in folosinta gratuita persoanelor prevazute la art. 2 lit. c) de catre aceste societati comerciale, dar avizate de Agentia Domeniilor Statului, in baza hotararii adunarii generale a actionarilor din aceste societati.

b) In cazul societatilor comerciale cu capital integral sau majoritar de stat din agricultura fata de care a fost deschisa procedura prevazuta Legea nr. 64/1995 privind procedura

reorganizării judiciare și a falimentului, cu modificările și completările ulterioare, republicată, contractele de atribuire în folosință gratuită vor fi avizate și de către judecătorul sindic."

2. La articolul 3, după alineatul 8, se introduce alineatul 9 cu următorul cuprins:

" Art. 3 - (9) În vederea stimulării cererii de atribuire a folosinței gratuite și a investițiilor în imobilele ce fac obiectul prezentei ordonanțe, la data încheierii contractului prevăzut la art. 4 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 168/2001, cu modificările și completările ulterioare, se suspendă orice procedură de executare silită pornită de creditorii bugetari asupra imobilelor a căror folosință gratuită a fost acordată sau urmează să fie acordată prin contract."

3. La articolul 4, alineatul 1 va avea următorul cuprins :

" Art. 4 - (1) Atribuirea în folosință gratuită a construcțiilor zootehnice dezafectate, a fabricilor de nutrețuri combinate dezafectate, a terenurilor de sub construcții și a celor din incintă persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c) se face în baza unui contract, conform anexei care face parte integrantă din prezenta lege, pe care acestea îl încheie cu consiliile locale, cu societatea comercială ce detine în patrimoniu construcțiile zootehnice dezafectate, dar avizate de Agenția Domeniilor Statului și/sau de Autoritatea pentru Privatizare și Administrarea Participațiilor Statului, după caz, pentru o perioadă de 5 ani, cu obligația de a desfășura activitatea de creștere a animalelor și/sau de producere de nutrețuri combinate. "

4. La articolul 7, alineatul 1 va avea următorul cuprins :

" La expirarea termenului de 5 ani prevăzut în contractul de atribuire în folosință gratuită, sau, după efectuarea investițiilor prevăzute în contractul de atribuire în

folosinta gratuita, intr-un termen de maximum 5 ani de la data incheierii contractului de atribuire in folosinta gratuita, fabrica de nutrețuri combinate, construcția zootehnică, terenul de sub acestea și incintele aferente pot fi vândute persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c), care le-au avut în folosință gratuită, potrivit prevederilor prezentei ordonanțe de urgență, la un preț echivalent cu 10% din valoarea acestora la momentul atribuirii în folosință gratuită, stabilită potrivit normelor metodologice."

5. La articolul 7, după alineatul 3, se introduce alineatul 4 cu următorul cuprins :

" Art. 7 – (3) În cazul în care crescatorul de animale, astfel cum este definit la art. 2 lit. c) nu încheie contractul de vânzare-cumpărare prevăzut la alin. 1), el are dreptul de a fi despăgubit de către cumpărătorul construcției zootehnice dezafectate, cu valoarea investiției realizate, stabilită prin raport de evaluare, la momentul vânzării, întocmit pe cheltuiala cumpărătorului construcției zootehnice dezafectate."

Art. II - Prezenta lege intra în vigoare la 60 de zile de la publicarea sa în Monitorul Oficial al României.

Aceasta lege a fost adoptată de Camera Deputaților în ședința din....., cu respectarea prevederilor art. 74 alin.

(1) din Constituția României

Președintele Camerei Deputaților

Valer DORNEANU

Aceasta lege a fost adoptată de Camera Senat în ședința din....., cu respectarea prevederilor art. 74 alin. (1) din

Constituția României

Președintele Senatului

Nicolae VACAROIU