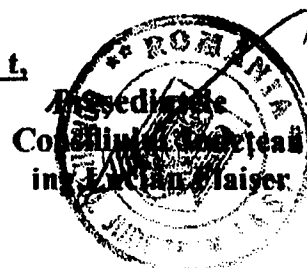


JUDEȚUL IAȘI



Vizat,

**FISA**

comuna CIOHORANI, propusă pentru înființare

A. Alcătuită din:

1. Satul - reședință al comunei propuse: CIOHORANI, preluat de la comuna MIROSLOVEȘTI. Fără alte sate componente.

B. Îndeplinirea condițiilor necesare pentru înființarea de comune noi, prevăzute în Anexa nr.IV, punctul 4.0 din Legea nr.351/2001:

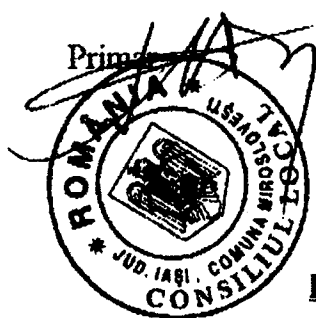
a) <u>Condițiile prevăzute de Legea nr.351/2001</u>	b) <u>Gradul de îndeplinire a condițiilor de către comuna propusă</u>
1. Populația minimă 1500 locuitori	2032
2. Potențial economic care să asigure echilibrul bugetar al comunci	Venituri (lei) 3.458.136.000 Cheltuieli (lei) 3.458.136.000
3. Legături pe drumuri sau pe cale ferată între satul de reședință de comună și celelalte sate componente	Drumuri 2 km (E 85) Căi ferate 4 km
4. Reducerea distanței dintre satul de reședință de comună și celelalte sate componente	Drumuri - Căi ferate -
5. Spații construite pentru instituții și dotări	Local școală veche Școală gimnazială nouă -Școală gimnazială nouă -Local școală veche-pentru post poliție
-primărie	
-școală primară și gimnazială	
-dispensar uman, farmacie sau punct farmaceutic, post de poliție	
-stație/haltă CF sau stație auto	Da

C. Îndeplinirea condițiilor prevăzute la lit.B și de către comuna care va rămâne după desprinderea comunei CIOHORANI

a) <u>Condițiile prevăzute de Legea nr.351/2001</u>	b) <u>Gradul de îndeplinire a condițiilor de către comuna propusă</u>
1. Populația minimă 1500 locuitori	5025
2. Potențial economic care să asigure echilibrul bugetar al comunei	Venituri (lei) 17.299.240.000 Cheltuieli (lei) 17.299.240.000
3. Legături pe drumuri sau pe cale ferată între satul de reședință de comună și celelalte sate componente	Drumuri 10 km Căi ferate -
4. Reducerea distanței dintre satul de reședință de comună și celelalte sate componente	Drumuri 6 km Căi ferate -
5. Spații construite pentru instituții și dotări	Local primărie Școală gimnazială -Dispensar și farmacie -Post de poliție Stație auto
-primărie	
-școală primară și gimnazială	
-dispensar uman, farmacie sau punct farmaceutic, post de poliție	
-stație/haltă CF sau stație auto	

D. Date privind referendumul:

Referendumul local a avut loc la data de _____. Din totalul de _____ persoane înscrise în lista pentru referendum au participat _____ persoane. Din totalul de voturi valabile exprimate, un număr de _____ voturi au exprimat acordul pentru înființarea comunei CIOHORANI.



Secretar,

Vizat,

Directia teritorială de statistică



ANEXA 6

Județul*) IASI
 Comuna (orașul, municipiul, sectorul
 municipiului București) MIROSLAVEȘTI
 Circumscripția ELECTORALĂ MIROSLAVEȘTI

PROCES-VERBAL

privind rezultatele referendumului local asupra ÎNFIINȚĂRII COMUNEI CIOHOCĂNI

1. Numărul persoanelor înscrise în lista pentru referendum 5370
2. Numărul participanților**) 4289
3. Numărul de buletine de vot primite pentru a fi întrebuințate 5800
4. Numărul de buletine de vot rămase neîntrebuințate 1511
5. Numărul voturilor valabil exprimate la răspunsul "DA" 3940
6. Numărul voturilor valabil exprimate la răspunsul "NU" 297
7. Numărul voturilor nule 52
8. Numărul voturilor contestate
9. Numărul întâmpinărilor și contestațiilor primite
10. Numărul întâmpinărilor și contestațiilor soluționate
11. Expunerea pe scurt a modului de soluționare a întâmpinărilor și
 contestațiilor

Președintele Biroului electoral
UNGUREANU CRISTIAN
 (numele, prenumele, semnătura și ștampila)

Membri:

PARLEA GHEORGHE
GOSPODARU EUGEN

Data 14 martie 2004

*) Municipiul București, în cazul în care referendumul se organizează la nivelul acestuia.

**) Numărul participanților trebuie să fie egal cu suma ce rezultă din adăugarea cifrelor de la pct. 5, 6 și 7.

CONSILIUL JUDEȚEAN DIN IAȘI
Direcția de Urbanism și Amenajarea Teritoriului

MEMORIU JUSTIFICATIV CONȚINAND REFERINȚE CU
PRIVIRE LA DIVIZAREA COMUNEI MIROSLOVEȘTI

Comuna Miroslavești va cuprinde satele: Miroslavești, Soci, Verșeni, Mitești
Comuna Ciohorâni va cuprinde satul Ciohorâni

COMUNA CIOHORÂNI

Scurt istoric și situație geografică

Localitatea CIOHORÂNI este atestată documentar încă din secolul al XVI-lea, anul 1599.

Localitatea Ciohorâni este amplasată între Valca Siretului și Valca Moldovei, la 28 Km, N-V de orașul Pașcani și la 32 Km, S de orașul Roman din județul Neamț. Localitatea este străbătută de șoseaua internațională E85. În partea nordică a satului, la locul numit Groapa Iancului, s-au descoperit cuptoare pentru prelucrarea lutului și cioburi oale. În partea de S-E pe dealul Telincuța s-au găsit vârfuri de săgeată, topoare din piatră din epoca primitivă.

Primul document scris în care apare denumirea localității Ciohorâni este datat în anul 1603, în care apare locuitorul Groza Sătrar ca martor la vânzarea unui teren în satul Navrapești (Miroslavești). În 1613 cetățeanul Ganc vinde din localitatea Ciohorâni o parte din teren logofătului Bagotă.

Satul Ciohorâni este menționat în 22 de povestiri ale lui Mihail Sadoveanu (printre oamenii satului apărând: Alexandru Puiu, Alexandru Ciobanu, Gheorghe Vornicelul și alții).

În 1888 localitatea Ciohorâni cuprindea satele Fântâna Boului și Vișoara (astăzi contopite în aceeași localitate). Al doilea sat, Vișoara este menționat în povestirile lui Sadoveanu „La noi în Vișoara”.

Potențial natural

Teritoriul comunei Ciohorâni cuprinde soluri specifice Podișului Central Moldovenesc, care se caracterizează printr-un relief sub formă de dealuri și platou cu altitudini medii 300-350 m. Teritoriul comunei mai cuprinde terenuri de șes, păduri cu alternanță de soluri.

Clima este caracterizată prin ierni reci și veri calde, cu vânturi neregulate, mai frecvente din nord și nord-vest, iarna și sud-est primăvara.

Temperatura medie anuală este de +10 grade C, mai scăzută platourile înalte.

Potențial economic

Comuna Ciohorâni face parte din rândul comunelor cu activități preponderant agricole. Teritoriul comunei are două utilizări principale fiind compus astfel:

- Teren total comuna Miroslavești 7065 Ha, din care comuna Ciohorâni 1220 Ha;
- Teren agricol, comuna Miroslavești 5765 Ha, din care comuna Ciohorâni, 1178 Ha;
- Teren arabil comuna Miroslavești 4636 Ha, din care comuna Ciohorâni, 1057 Ha.

În comuna Ciohorâni, propusă pentru înființare, își desfășoară activitatea: 11 agenți economici, Asociația Agrosem, care cuprinde 552 Ha, o brutărie, un cazan juică, trei mori, un gater, atelier tâmplărie. Gospodarii localității Ciohorâni, ocupându-se cu creșterea animalelor, colectarea laptelui a stas societățile I.S.P.A, NICODAN, LACTIS, DORNA, care adună aproximativ 60.000 litri lapte lunar.

Profil socio-cultural

Populația comunei este de 2032 de locuitori, având o structură pe sexe echilibrată.

Structura națională evidențiază faptul ca zona este locuită în majoritate de români. Apartenența religioasă este majoritar ortodoxă.

Obiectivele de interes public sunt:

- local școală veche (propus provizoriu – sediul primăriei)
- școala cu clasele I – VIII
- dispensar uman
- biserică ortodoxă
- local cult creștin după evanghelic
- două cimitire
- magazin sătesc

Utilități tehnico – edilitare

Comuna Ciohorâni este străbătută de șoseaua internațională E85 și deservită de gara Cozmești.

Alimentarea cu apă a gospodăriilor de pe raza comunei se face prin intermediul fântânilor, demarându-se în cursul anului 2003 lucrările pentru alimentarea cu apă a localității prin proiectul Săpard.

Alimentarea cu energie electrică se face prin rețea de joasă tensiune pozată pe stâlpi de beton.

Localitatea Ciohorâni dispune de o rețea de distribuție a gazelor naturale (9,5 Km), racordată la o stație proprie, la care sunt branșate gospodăriile cetățenilor.

Localitatea Ciohorâni dispune de o rețea de telefoane care deserveste 83 de locuințe, racordate la o centrală automată proprie.

Pe teritoriul comunei nu există unități economice care să constituie surse majore de poluare a mediului, fiind amenajată o platformă de gunoi în afara localității.

Amplasarea în cadrul rețelei județene de localități

Localitatea Ciohorâni se află în partea de sud-vest a județului având ca vecini: la nord comuna Miroslavesti, la est comuna Stolniceni - Prijescu, la sud - est comuna Mogosesti - Siret.

Possibilități viitoare de dezvoltare

Datorită faptului că dispune de terenuri bune pentru practicarea agriculturii, fiind străbătută de șoseaua E85, comuna își poate valorifica optim produsele agricole vegetale și animale, având posibilitatea dezvoltării întreprinderilor mici, folosind ca materii prime produsele obținute pe plan local.

Fiind aşezată între Valea Moldovei și Valea Siretului, în apropierea Hamului Ancuței, comuna Ciohorâni, propusă pentru înființare, poate atrage viitori investitori în agroturism.

ARHITECT ȘEF,
MIRCEA GRIGOROVSKI

CONSILIER,
ing. DORINA GHIORGHICA

PREȘEDINTE COMITET INITIATIVA,
Prof. SIMION TICU

