

PARLAMENTUL ROMÂNIEI

CAMERA DEPUTAȚILOR

SENAT

Adoptă prezenta

LEGE

pentru completarea Legii 10/2001

Art. 1: Articolul 13 din Legea 10/2001, privind raporturile dintre proprietari și chiriași din fostele case naționalizate se completează cu două noi aliniate, având următorul conținut:

(3) *Persoanele titulare a unui contract de vânzare-cumpărare încheiat în baza Legii 112/1995, care au vârsta de peste 62 de ani și au pierdut dreptul de proprietate în baza unei hotărâri judecătorești definitive, vor beneficia de dreptul de folosință viageră a spațiilor în care locuiesc, în calitate de chiriași.*

(4) *Contractele de închiriere încheiate cu noii proprietari în conformitate cu prevederile legale, vor avea caracter viager și nu vor fi supuse interdicțiilor prevăzute de articolele 13, 14 și 24 din Ordonanța de Urgență nr. 40/1999.*

Art. 2: Prevederile prezentei legi intră în vigoare odată cu publicarea lor în *Monitorul Oficial* al României, partea I.

Prezenta lege a fost adoptată în plenul Senatului în data de....., cu respectarea prevederilor art.....din Constituția României.

PREȘEDINTELE SENATULUI
NICOLAE VĂCĂROIU

Prezenta lege a fost adoptată în plenul Camerei Deputaților în data de.....,cu respectarea prevederilor art.....din Constituția României.

PREȘEDINTELE CAMEREI DEPUTAȚILOR
VALER DORNEANU