

Expunere de motive

În secolul al XIX-lea și la începutul veacului XX, au avut loc comasările din Transilvania, care au contribuit la crearea gospodăriilor de elită, unde au fost folosite cele mai noi realizări din domeniul agricol. Aceste terenuri comasate au făcut posibilă mecanizarea agriculturii, ridicând productivitatea muncii în aceste ferme constituite prin comasări.

În spațiul extracarpatic structura marilor domenii agricole a făcut posibilă dezvoltarea agriculturii mecanizate.

În cursul secolului al XX-lea datorită creșterii populației, precum și a succesiunilor, aceste terenuri comasate au fost fărâmițate până la cooperativizarea forțată a agriculturii.

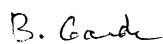
Astfel, în urma aplicării legilor de retrocedare a fondului funciar (legea nr. 18/1991, legea nr. 1/2000 și legea nr.400/2002) s-au creat proprietăți agricole de dimensiuni mici, pe care nu se pot aplica metodele de producție moderne, mecanizate, aceste fiind nerentabile, astfel producția agricolă ale acestor gospodării este afectată.

În vederea creării unor gospodării viabile, este necesară o unificare prin reorganizare a terenurilor agricole de suprafețe reduse, obținând loturi de teren pe care să fie posibilă desfășurarea unei agriculturi, care să poate face față exigențelor competiției interne și internaționale.

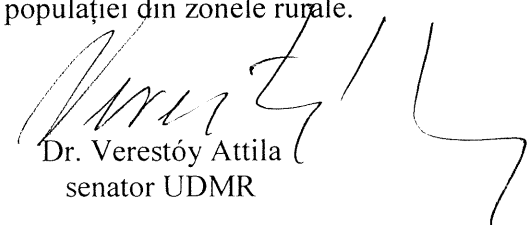
Integrarea în Uniunea Europeană ridică la rândul său problema ridicării productivității producției agricole, datorită faptului că în Uniunea Europeană sistemul cotelor este determinată de nivelul produselor agricole.

Rentabilitatea producției are la bază modernizarea, iar utilizarea tehnologiilor moderne la rândul lor au ca consecință creșterea cheltuielilor, care pot fi compensate prin exploatarea tot mai sistematică a terenurilor agricole.

Printre avantajele comasării se numără creșterea considerabilă a timpului util lucrat pe suprafețele agricole, creșterea productivității datorită alocăției mai optime a resurselor naturale, productivitate care va avea ca efect mărirea profitului producătorilor agricoli, contribuind astfel la ridicarea nivelului de trai a populației din zonele rurale.



Dr. B.Garda Dezső
deputat UDMR


Dr. Verestóy Attila
senator UDMR