

EXPUNERE DE MOTIVE

Serviciul Român de Informații are în administrare, potrivit legii, un fond de locuințe de serviciu, repartizate unei părți a cadrelor proprii care nu dețin locuințe proprietate personală.

Din activitatea de administrare și gestionare a acestor locuințe de serviciu au rezultat probleme și dificultăți majore a căror rezolvare intră, atât în sarcina Serviciului Român de Informații, cât și în cea a cadrelor ce le dețin cu titlu de închiriere.

Astfel se constată o creștere substanțială a efortului bugetar al instituției, necesar finanțării cheltuielilor de reparație și întreținere a acestora într-o stare corespunzătoare, determinată de volumul ridicat al lucrărilor de această natură.

De asemenea, aria mare de răspândire a locuințelor de serviciu, precum și situarea lor în diverse categorii de imobile determină gestionarea dificilă a acestora.

La nivelul instituției există frecvente situații în care locuințele de serviciu se află în imobile debransate de la rețelele de utilități comune, ca urmare a neachitării de către locatari a cheltuielilor de întreținere sau a faptului că majoritatea dintre aceștia, fiind proprietari ai apartamentelor, au făcut investiții proprii pentru instalarea de centrale termice și alte asemenea utilități, lucru pe care personalul Serviciului Român de Informații nu-l poate realiza în calitate de chiriaș.

Pentru aceste motive se impune vânzarea locuințelor de serviciu către cadrele Serviciului Român de Informații cărora le sunt închiriate.

Fondurile obținute pe această cale, care se fac, potrivit legii, venituri la bugetul de stat, vor putea fi destinate prin alocațiile anuale ale instituției, pentru achiziționarea sau construirea de noi locuințe de serviciu pentru nevoile viitoare ale Serviciului Român de Informații.

Față de cele prezentate, a fost elaborat proiectul de Lege privind autorizarea Serviciului Român de Informații de a vinde personalului propriu locuințele de serviciu pe care acesta le are în administrare, pe care îl supunem Parlamentului spre adoptare.

PRIM MINISTRU

ADRIAN NĂSTASE
