

EXPUNERE DE MOTIVE

Prin prezenta Ordonanță de urgență se propune modificarea prevederilor art.4 din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, avându-se în vedere următoarele:

a) se stabilește competența de autorizare a președinților Consiliilor județene numai pentru lucrările la investițiile care depășesc limita unei unități administrativ-teritoriale, precum și la lucrările din extravilanul comunelor;

b) se precizează clar competențele de autorizare ale consiliilor locale ale municipiilor cu importante zone construite protejate (ex. Constanța, Timișoara, Brașov, Sibiu, Bacău, Târgoviște, Suceava, Oradea etc.), în vederea promovării programelor și Proiectelor finanțate din bugetele proprii;

c) se promovează investițiile din teritoriul administrativ al unităților administrativ-teritoriale prin descentralizare în vederea simplificării procedurilor de autorizare, transferându-se competența la structura cea mai apropiată de cetățean. Competența de autorizare se acordă municipiilor, respectiv orașelor și comunelor, care au aprobat și promovat documentații/reglementări de urbanism – Plan urbanistic general (PUG), Plan urbanistic zonal (PUZ) – care operează pe teritoriul său administrativ, conform principiului autonomiei locale;

d) autorizarea executării lucrărilor în zonele construite protejate este de competența autorităților administrației publice locale, cu respectarea legislației în vigoare privind protecția monumentelor istorice, respectiv în baza avizelor Comisiilor de specialitate ale Ministerului Culturii și Cultelor și Ministerului Transporturilor, Construcțiilor și Turismului. În conformitate cu prevederile legii, Consiliul județean acordă asistență tehnică de specialitate, analizează și avizează documentațiile depuse pentru certificatele de urbanism și autorizațiile de construire din competența de emitere a autorităților publice locale care nu au constituite structuri de specialitate, la cererea acestora;

e) se urmărește îmbunătățirea calității și clarității textului art.4 din actul normativ susmenționat, prin adoptarea unei redactări simplificate, evitându-se detalierile și repetările.

Situația extraordinară prevăzută de art.115 alin.(4) din Constituție, republicată, o constituie asigurarea, în regim de urgență, a autonomiei structurilor administrative locale în autorizarea lucrărilor de construcții, precum și cerința de a se face precizările necesare pentru soluționarea problemelor din acest domeniu.

Față de cele prezentate, a fost elaborat proiectul de lege anexat, în vederea aprobării Ordonanței de urgență a Guvernului pentru modificarea art.4 din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, pe care îl supunem Parlamentului spre adoptare.

