

EXPUNERE DE MOTIVE

Prin Hotărârea Guvernului nr.517/1998, cu modificările și completările ulterioare, a fost înființată Compania Națională „Administrația Porturilor Maritime” – S.A. Constanța, având ca obiect desfășurarea de activități de interes public și național în calitate de administrație portuară.

În scopul îndeplinirii funcției de autoritate portuară și în calitatea sa de administrație portuară, compania execută următoarele activități:

- aplică politicile portuare elaborate de Ministerul Transporturilor, Construcțiilor și Turismului;
- întocmește planurile de dezvoltare a porturilor maritime în concordanță cu politica și programele de dezvoltare elaborate de Ministerul Transporturilor, Construcțiilor și Turismului;
- asigură funcționalitatea și administrarea porturilor maritime;
- asigură serviciile pentru nave de agrement și turism și serviciile pentru pasageri și turiști;
- urmărește sau asigură furnizarea permanentă a serviciilor de siguranță în porturile maritime;
- duce la îndeplinire, în zona sa de activitate, a obligațiilor care revin statului din acordurile și convențiile internaționale la care România este parte.

În contextul dezvoltării programelor elaborate de Ministerul Transporturilor, Construcțiilor și Turismului privind proiectele de interes turistic (Portul turistic „Tomis” Constanța și Portul turistic „Marina” Tulcea) și pentru revitalizarea navigației costiere de agrement se impune realizarea Portului turistic „Mamaia”.

Urgentarea adoptării prezentei ordonanțe de urgență, conform art.115 alin.(4) din Constituție, republicată, o constituie necesitatea execuției și finalizării obiectivului de investiții „Pasarelă pietonală și Port agrement zona Casino – Mamaia” într-un timp cât mai scurt, având în vedere importanța deosebită a proiectului dată de numeroasele beneficii oferite de serviciile atractive din domeniul nautic.

Pentru construcția Portului turistic Mamaia se are în vedere utilizarea infrastructurii existente, respectiv digul de protecție din dreptul hotelului Casino, situat aproximativ la mijlocul stațiunii Mamaia.

Acest teren, în suprafață de 10 ha, este în proprietatea publică a statului și în administrarea Ministerului Transporturilor, Construcțiilor și Turismului, iar potrivit art.40 alin.(2) din Legea nr.219/1998 privind regimul concesiunilor, cu modificările și completările ulterioare, se poate concesiona, prin atribuire directă, Companiei Naționale „Administrația Porturilor Maritime” – S.A. Constanța.

Prin amplasament și infrastructură, viitorul port turistic „Mamaia” oferă un potențial ridicat de valorificare pentru turismul nautic, pentru activități sportive și pentru agrement al acestei stațiuni.

Portul turistic „Mamaia” poate fi o bază importantă pentru navele turistice costiere, românești și străine, care navigă în lungul litoralului românesc și se poate înscrie în rutele internaționale de agrement din Marea Neagră: Istanbul – Varna – Mamaia – Delta Dunării. De asemenea, portul va permite organizarea unei game largi de activități sportive ce implică navele cu vele.

Prin amenajarea corespunzătoare și oferirea unor servicii atractive portul turistic „Mamaia” poate aduce beneficii substanțiale.

Suprafața de teren necesară pentru construirea Portului turistic „Mamaia” și pentru desfășurarea în siguranță a activităților navale este de 10 ha.

Amplasamentul propus este situat în zona costieră a Mării Negre, în dreptul plajei Complexului Casino – Mamaia. Aceasta suprafață de teren se încadrează în categoria terenurilor acoperite în permanență de apă și face parte din domeniul public al statului aflat în administrarea Ministerului Transporturilor, Construcțiilor și Turismului. Datele complete de identificare a celor 10 ha de teren precum și schițele planului de încadrare în zonă și de situație sunt prezentate în anexa la proiect.

Față de cele prezentate mai sus, Compania Națională „Administrația Porturilor Maritime” – S.A. Constanța, în calitatea sa de administrație portuară, aplicând politica de dezvoltare portuară și turistică a Ministerului Transporturilor, Construcțiilor și Turismului, intenționează să realizeze obiectivul de investiții : „Pasarelă pietonală și Port agrement zona Casino – Mamaia”.

Pentru realizarea obiectivului de investiții „Pasarelă pietonală și Port agrement zona Casino – Mamaia” este necesară transmiterea terenului în suprafață de 10 ha, aflat în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Transporturilor, Construcțiilor și Turismului, în concesiune directă Companiei Naționale „Administrația Porturilor Maritime” – S.A. Constanța.

Față de cele prezentate, a fost elaborat proiectul de lege anexat, în vederea aprobării Ordonanței de urgență a Guvernului privind atribuirea în concesiune directă Companiei Naționale „Administrația Porturilor Maritime” – S.A. Constanța a unui teren aflat în proprietatea publică a statului și în administrarea Ministerului Transporturilor, Construcțiilor și Turismului, pe care îl supunem Parlamentului spre adoptare.



PREMIER MINISTRU
ADRIAN NĂSTASE