



AVIZ

**referitor la propunerea legislativă pentru modificarea
Legii fondului funciar nr.18/1991, republicată, cu
modificările și completările ulterioare**

**Analizând propunerea legislativă pentru modificarea Legii
fondului funciar nr.18/1991, republicată, cu modificările și
completările ulterioare, transmisă de Secretarul General al Senatului
cu adresa nr.BP67 din 10.03.2005,**

CONSILIUL LEGISLATIV

**În temeiul art.2 alin.1 lit.a) din Legea nr.73/1993, republicată și art.48(2)
din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Legislativ,**

**Avizează favorabil propunerea legislativă, cu următoarele
observații și propuneri:**

**1. Propunerea legislativă are ca obiect de reglementare
modificarea alineatului (5) al articolului 92 din Legea fondului funciar
nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.**

**Prin proiect se propune ca pentru terenurile agricole care au fost
trecute, potrivit legii, în intravilanul localităților, în vederea realizării
construcțiilor de orice fel, persoanele fizice sau persoanele juridice
care solicită scoaterea definitivă din circuitul agricol, să fie scutite de
plata taxelor.**

**Propunerea legislativă face parte din categoria legilor organice,
ca și legea pe care o modifică.**

**În aplicarea dispozițiilor art.75 alin.(1) din Constituția României,
republicată, prima Cameră sesizată este Senatul.**

**2. Semnalăm faptul că, la Consiliul Legislativ au fost transmise
spre avizare, de către Secretarul General al Senatului, alte trei
propuneri legislative, fiecare având ca obiect eliminarea sau**

diminuarea taxelor datorate pentru scoaterea definitivă din circuitul agricol a terenurilor aflate în intravilan. Din acest motiv, sugerăm ca în procesul de legiferare aceste propuneri legislative să fie analizate împreună, evitându-se astfel adoptarea unor soluții paralele sau contradictorii.

3. La titlul proiectului, întrucât se are în vedere modificarea unui singur text din Legea fondului funciar nr.18/1991, propunem reformularea acestuia, astfel:

“Lege pentru modificarea alin.(5) al art.92 din
Legea fondului funciar nr.18/1991”

4. Având în vedere că proiectul este structurat într-un singur articol, este necesară marcarea acestuia ca “articol unic”, urmând ca **partea dispozitivă** a acestuia să fie reformulată, astfel:

“**Articol unic.** - Alineatul (5) al articolului 92 din Legea fondului funciar nr.18/1991, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.1 din 5 ianuarie 1998, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și va avea următorul cuprins:”.

5. Referitor la textul propus pentru alin.(5) al art.92, semnalăm că teza a doua a acestuia referitoare la scoaterea definitivă din circuitul agricol a terenurilor situate în intravilan cu **titlu gratuit**, trebuie eliminată, deoarece din prima teză rezultă clar că **nu sunt aplicabile dispozițiile alin.(4)** privind plata taxelor pentru aceste terenuri agricole.

6. Propunem eliminarea din textul proiectului a formulei de atestare a legalității adoptării legii, în raport de prevederile art.44 din Legea nr.24/2000, republicată, întrucât această consemnare revine, succesiv, fiecărei Camere și, respectiv, Parlamentului, în funcție de modul în care s-a desfășurat procesul decizional în adoptarea legii.

PREȘEDINTE

dr. Dragoș ILIESCU

București

Nr. 206/15.03.2005