

EXPUNERE DE MOTIVE

În Programul de guvernare 2005-2008, la capitolul „Lucrări publice și locuințe” se prevede continuarea lucrărilor privind construirea de locuințe sociale pentru familii cu venit modest, în contextul Legii nr. 114/1996 și HG nr. 687/1997.

Avînd în vedere că o modalitate ieftină și lesne de realizat este mansardarea sau supraetajarea ultimului nivel, acolo unde structura de rezistență permite, propunem acest proiect de lege care prezintă multiple avantaje:

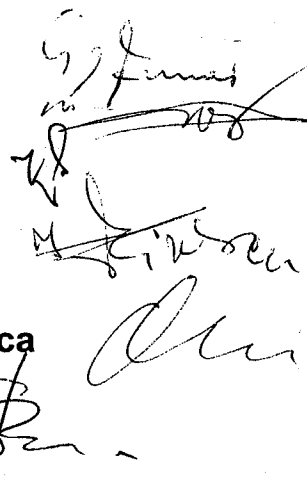
- rezolvă necesarul de locuințe pentru urmașii locatarilor din blocul în cauză, cu avantajul ulterior al îngrijirii copiilor de către bunici fără a mai fi nevoie de a se deplasa și de a folosi mijloacele de transport;
- se folosesc fundațiile și structura de rezistență a construcției existente;
- se valorifică utilitățile existente: alimentare cu apă, cu gaze, cu energie electrică și telefonie, canalizare, cu mici investiții, acolo unde este cazul;
- nu sunt necesare lucrări de viabilizare: sistematizare verticală, racordare la căile de comunicație rutiere și utilități;
- se înlocuiește sistemul deficitar de hidroizolație la terase, care creează probleme de infiltrare a apei la etajele superioare și sunt costisitoare ca întreținere în timp.

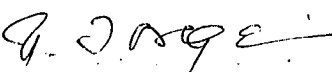
Lucrările de construcție prin mansardare sau supraetajare vor respecta legislația și normativele în vigoare privind siguranța și stabilitatea construcțiilor.

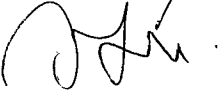
Față de argumentele expuse mai sus vă rugăm să supuneți plenului spre dezbateră și aprobare acest proiect de lege.

Inițiatori:

- **Senator Gheoghe Funar**
- **Senator Virginia Vedinaș**
- **Senator Valentin Dinescu**
- **Senator Dorel Constantin Onaca**
- **Senator Petru Stan**



- Senator Nicolae Iorga 

- Senator Irina Loghin 

- Senator Claudiu Tănăsescu 

- Senator Viorel Dumitrescu 

- Senator Constantin Găucan 