



GUVERNUL ROMÂNIEI

ORDONANȚĂ

**pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr.20/1994 privind
măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente**

În temeiul art.108 din Constituția României, republicată, și al art.1 pct.III poz.4
din Legea nr.404/2005 privind abilitarea Guvernului de a emite ordonanțe,

Guvernul României adoptă prezenta ordonanță:

Art.I – Ordonanța Guvernului nr.20/1994 privind măsuri pentru reducerea
riscului seismic al construcțiilor existente, republicată în Monitorul Oficial al
României, Partea I nr.665 din 23 octombrie 2001, cu modificările și completările
ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează:

**1. La articolul 2, după alineatul (1) se introduc două noi alineate,
alineatele (1¹) și (1²), cu următorul cuprins:**

„(1¹) Proprietarii și, după caz, administratorii spațiilor publice cu altă destinație
situate la parterul și, după caz, la subsolul și/sau la alte nivele ale clădirilor de locuit
multietajate, cu peste P+3 etaje, construite înainte de anul 1978, au obligația să
acționeze în solidar cu proprietarii locuințelor și cu asociația de proprietari pentru
expertizarea tehnică a structurii de rezistență a întregii clădiri, în termen de 2 ani de la
data primirii notificării prevăzute la art. 4 alin. (3¹) lit. b).

(1²) În sensul prezentei ordonanțe, prin sintagma „spații publice cu altă destinație” se înțelege spațiile realizate în scopul desfășurării de activități care implică aglomerări de persoane, precum: săli de spectacol, de expoziții, de lectură, spații pentru comerț, structuri turistice de cazare și alimentație publică și prestări de servicii, asistență socială și medicală, administrație publică și altele asemenea, indiferent dacă aceste spații sunt rezultatul concepției inițiale a construcției ori, după caz, al unor amenajări ulterioare.”

2. La articolul 2 alineatul (2), literele a) și b) se modifică și vor avea următorul cuprins:

„a) proiectarea lucrărilor de intervenție de către persoane fizice sau juridice autorizate și verificarea proiectelor de către verificatori tehnici atestați, în termen de 2 ani de la data primirii notificării încadrării în clasa I de risc seismic a clădirii expertizate;

b) execuția lucrărilor de intervenție de către persoane juridice autorizate care au responsabili tehnici cu execuția atestați, inclusiv urmărirea, verificarea și recepția execuției lucrărilor de intervenție prin diriginți de șantier autorizați, în termen de 2 ani de la data finalizării proiectului de consolidare.”

3. La articolul 4, după alineatul (3) se introduce un nou alineat, alineatul (3¹), cu următorul cuprins:

„(3¹) Primarii municipiilor și orașelor, respectiv primarul general al municipiului București vor acționa, în aria lor de competență, pentru :

a) identificarea și inventarierea clădirilor prevăzute la art.2 alin. (1¹);

b) notificarea proprietarilor, persoane fizice sau juridice și a asociațiilor de proprietari, precum și, după caz, a persoanelor juridice care au în administrare clădiri/părți din clădirile prevăzute la art.2 alin.(1¹), cu privire la obligația ce le revine de a acționa, în solidar, pentru expertizarea tehnică a structurii de rezistență a întregii clădiri;

c) renotificarea proprietarilor/asociațiilor de proprietari notificați potrivit art.4 alin.(3) lit.c)”

4. Articolul 21 se modifică și va avea următorul cuprins:

„Art.21 – (1) Constituie contravenții și se sancționează după cum urmează:

a) nerespectarea, în termen de 2 ani de la notificare, a obligației prevăzute la art.2 alin.(1¹) privind expertizarea tehnică;

b) nerespectarea obligației de a proceda la proiectarea lucrărilor de consolidare în termen de 2 ani de la notificarea încadrării în clasa I de risc seismic a clădirii expertizate;

c) neînceperea execuției lucrărilor de consolidare în termen de 2 ani de la data finalizării proiectului de consolidare.

(2) Săvârșirea contravențiilor prevăzute la alin. (1) se sancționează astfel:

a) nerespectarea prevederilor lit.a), cu amendă de la 1000 lei (RON) la 2000 lei (RON);

b) nerespectarea prevederilor lit.b), cu amendă de la 1000 lei (RON) la 2000 lei (RON);

c) nerespectarea prevederilor lit.c), cu amendă de la 1500 lei (RON) la 3000 lei (RON);

(3) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către organele cu atribuții de control ale primăriilor municipiilor și orașelor, respectiv ale Primăriei Municipiului București.”

5. După articolul 21 se introduce un nou articol, articolul 22, cu următorul cuprins:

„Art.22 – Contravențiilor prevăzute în art.21 le sunt aplicabile dispozițiile Ordonanței nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.180/2002, cu modificările și completările ulterioare.”

Art.II – (1) În termen de 9 luni de la data intrării în vigoare a legii de aprobare a prezentei ordonanțe, primarii municipiilor și orașelor, respectiv primarul general al municipiului București, vor aduce la îndeplinire prevederile alin.(3¹) al art.4 din Ordonanța Guvernului nr.20/1994, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

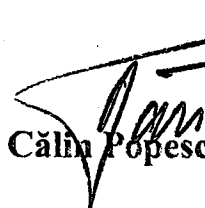
(2) Pentru proprietarii, asociațiile de proprietari și administratorii prevăzuți la art.4 alin.(3¹) lit.c) din Ordonanța Guvernului nr.20/1994, republicată, cu modificările și completările ulterioare, termenele de 2 ani prevăzute la art.2 alin.(2) lit.a) și b) din același act normativ, încep să curgă din momentul primirii renotificării.

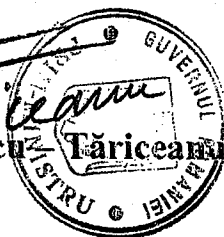
Art.III – Prefecții județelor și prefectul municipiului București, în calitate de președinți ai Comitetelor județene, respectiv al municipiului București pentru situații de urgență, vor urmări realizarea măsurilor privind reducerea riscului seismic al construcțiilor existente.

Art.IV – După aprobarea prin lege a prezentei ordonanțe, Ordonanța Guvernului nr.20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată în Monitorul Oficial al României Partea I, nr.665 din 23 octombrie 2001, cu modificările și completările ulterioare, precum și cu cele aduse prin prezenta ordonanță, se va republica în Monitorul Oficial al României, dându-se textelor o nouă numerotare.

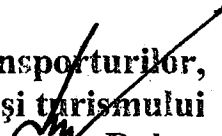
Art.V – Prezenta ordonanță intră în vigoare la 3 zile de la data publicării în Monitorul Oficial al României.

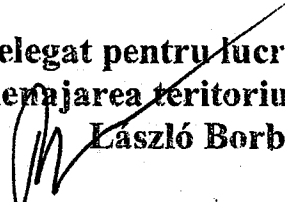
PRIM – MINISTRU


Călin Popescu-Tăriceanu

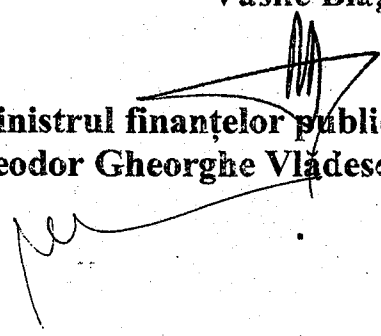


Contrasemnează:

**Ministrul transporturilor,
construcțiilor și turismului**

Gheorghe Dobre

**Ministru delegat pentru lucrări
publice și amenajarea teritoriului**

László Borbély

Ministrul administrației și internelor
Vasile Blaga

Ministrul finanțelor publice
Sebastian Teodor Gheorghe Vlădescu


București, 26.01.2006
Nr. 14