



Parlamentul României

Camera Deputaților

Senatul

Propunere legislativă pentru modificarea Legii nr. 10/ 1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare

Parlamentul României adoptă prezenta lege:

Articol unic – Legea nr. 10/1995 privind calitate în construcții, cu modificările și completările ulterioare, se modifică după cum urmează:

1. Alineatul (1) al articolului 40 se modifică și va avea următorul cuprins:

„Investitorii sau proprietarii vor vira lunar către Inspectoratul de Stat în Construcții - I.S.C. din subordinea Ministerului Lucrărilor Publice, Transporturilor și Locuinței o sumă echivalentă cu o cotă de 0,70% din cheltuielile pentru executarea construcțiilor și a lucrărilor prevăzute la art. 2 și pentru care se emit, în condițiile legii, autorizații de construire. Calculul și virarea sumelor respective se fac eşalonat, concomitent cu plata prestațiilor. Inspectoratul de Stat în Construcții - I.S.C. utilizează 70% din fondul astfel constituit pentru îndeplinirea atribuțiilor, potrivit prevederilor legale, și virează 30% din acest fond în contul Ministerului Lucrărilor Publice, Transporturilor și Locuinței, care îl utilizează pentru:

a) elaborarea reglementărilor tehnice în construcții, urbanism, amenajarea teritoriului și habitat, precum și a cercetărilor, testărilor, documentațiilor, studiilor, auditului, băncilor de date și realizării de prototipuri necesare fundamentării reglementărilor specifice domeniului. Tipurile de reglementări și de cheltuieli aferente se stabilesc prin regulament elaborat de Ministerul Lucrărilor Publice, Transporturilor și Locuinței și aprobat prin hotărâre a Guvernului;

b) executarea prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." - S.A. a unor lucrări de intervenție în primă urgență la construcții vulnerabile și care prezintă pericol public, în vederea asigurării cerinței de rezistență și stabilitate, a prevenirii și atenuării efectelor riscurilor naturale cauzate de cutremure de pământ, inundații, alunecări de teren, tasări și/sau prăbușiri de teren și, după caz, pentru expertizarea și proiectarea lucrărilor necesare. Criteriile și modul de alocare a sumelor se stabilesc prin norme metodologice elaborate de Ministerul Lucrărilor Publice, Transporturilor și Locuinței și aprobate prin hotărâre a Guvernului."

2. După alineatul (1) al articolului 40 se introduce un nou alineat, (1¹), cu următorul cuprins:

“Excepție de la plata sumei prevăzute la alin. (1) fac proprietarii persoane fizice, care execută lucrări de consolidare și reparații la locuințele din proprietate, precum și autoritățile administrației publice locale în cazurile în care cheltuielile necesare pentru elaborarea reglementărilor tehnice și pentru inspecția statului pentru controlul calității vizează fie lucrări efectuate din fonduri comunitare atrase prin programe de finanțare nerambursabile, fie lucrări de construire, reconstruire, extindere, reparare sau consolidare, indiferent de valoarea acestora, care angajează fonduri publice ale bugetelor locale.”

Această lege a fost adoptată de Senat în ședința din, cu respectarea prevederilor art. 76 alin. (2) din Constituția României.

Președintele Senatului,

Această lege a fost adoptată de Camera Deputaților în ședința din, cu respectarea prevederilor art. 76 alin. (2) din Constituția României.

Președintele Camerei Deputaților,
