

EXPUNERE DE MOTIVE

Impozitarea terenurilor amplasate in extravilanul localitatilor, in mod special cele cu destinatie agricola, pasunile, fanetele, livezile si viile, a surprins nepregatita cea mai mare parte a proprietarilor care – in conditiile unei cresteri geometrice a costurilor vietii cotidiene – nu au, in cele mai multe cazuri, nici macar minimul necesar al asigurarii cosului zilnic pentru ei si familia lor, cu atat mai putin deci pentru investitii care sa le faca terenurile maxim productive.

Actuala legislatie fiscala, instituita incepand cu anul 2006, in loc sa pastreze putinele si necesarele facilitati acordate anterior proprietarilor de terenuri amplasate extravilan, le-a anulat astfel incat impozitele stabilite in conditiile actuale ale art. 258 alin.(6) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal ii va determina pe cei mai multi sa le vanda ori sa le arendeze, cel putin la valoarea noilor impozite, pentru asi pastra nuda proprietate pentru vremuri mai bune.

Or nu aceasta trebuia sa fie solutia unei guvernari care se lauda a fi protectoarea si stimulatora proprietatii, deopotriva mare, mijlocie sau mica.

De asemenea, a uimit neplacut si faptul ca textul art. 295 alin.(1) din Codul fiscal, modificat prin Legea nr. 247/2005 privind reforma in domeniile proprietatii si justitiei precum si unele masuri adiacente – adoptata prin angajarea raspunderii Guvernului, a deturnat scopul initial, dat de legiuitor in anul 2003, potrivit caruia *impozitele si tazele locale, precum si amenzile si penalitatile aferente acestora, constituie venituri la bugetele locale ale unitatilor administrativ-teritoriale*, in sensul ca - incepand cu anul 2006- sa constituie *venituri la bugetul de stat!* Prin aceasta masura, fara cea mai vaga analiza si asumare de raspundere, din mult-adulata autonomie financiara a bugetelor locale nu a mai ramas decat coaja gogosii promisa in campania electorala din 2004.

Fata de aceste triste realitati, in care – pe de o parte – se afla cea mai mare parte a micilor/mijlociilor proprietari de terenuri, tarani saraci cu familii numeroase si multi batrani, iar - pe de alta parte – bugetele locale spoliata de sursa cea mai importanta si legitima de venituri, care le fac neputincioase, puse la cheremul bunavointei guvernelor de ocazie, prin initiativa legislativa alaturata se propune completarea alineatului (6) al articolului 258 din Codul fiscal, cu un alineat nou-(6¹), potrivit caruia *terenurile din extravilan, apartinand proprietarilor cu maxim 10 ha.pamant, sa se reduca cu 50%, daca titularul face dovada ca, in anul fiscal precedent,*

a realizat un venit net pe membru de familie egal sau mai mic decat salariul minim pe economie, garantat in plata, cat si revenirea articolului 295 alin.(1) la forma initiala, in sensul ca impozitele si taxele locale, precum si amenzile si penalitatile aferente acestora sa constituie venit la bugetele locale ale unitatilor administrativ- teritoriale, unde sunt inregistrati contribuabilii.

Pentru a nu perpetua sistemul diferentiat de impozitare, initiativa legislativa propune ca masura impozitarii terenurilor extravilane, cu functie de facilitare, sa se aplice temporar, pe durata a numai 3 ani, respectiv 2007-2009.

In conformitate cu dispozitiile art.73 din Constitutie, proiectul de lege face parte din categoria legilor ordinare, urmand a fi adoptat in conditiile art.76 alin.(2) din Constitutie.

INITIATORI:

Deputat – Moldovan Emil Radu

Deputat – Matei Catalin