

# PARLAMENTUL ROMÂNIEI

CAMERA DEPUTAȚILOR

SENAT

## L E G E

### **Pentru modificarea și completarea Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia**

#### **Parlamentul României adoptă prezenta lege:**

**Articol unic.**-După artticolul 21 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.448 din 24 noiembrie 1998, cu modificările și completările ulterioare, se introduc trei articole noi, art. 21<sup>1</sup>, art.21<sup>2</sup> și art.21<sup>3</sup>, cu următorul cuprins:

„ **Art.21<sup>1</sup>.**- (1) Trecerea în domeniul privat a unor bunuri din domeniul public al statului sau al unităților administrativ-teritoriale, prevăzute în inventarele aprobate prin hotărâre a Guvernului, potrivit art.20 alin(2), respective art.21 alin.(3), se face prin hotărâre a Guvernului, în cazul bunurilor din domeniul public al statului, respectiv prin hotărâre a consiliului județean, a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local, după caz, în cazul bunurilor din domeniul public al unităților administrativ-teritoriale.  
Hotărârile consiliului se adoptă cu votul a cel puțin două treimi din numărul consilierilor în funcție.

(2)Introducerea în domeniul public a unor bunuri intrate în proprietatea statului sau a unităților administrativ-teritoriale, ulterior aprobării prin hotărâre a Guvernului a inventarului bunurilor din domeniul public, potrivit art.20 alin.(2), respectiv art.21 alin.(3), se face prin hotărâre a Guvernului, în cazul bunurilor intrate în proprietatea statului, respective prin hotărâre a consiliului județean, a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local, după caz, în cazul bunurilor intrate în proprietatea unităților administrative-teritoriale”.

**„Art.21<sup>2</sup>.** – În baza hotărârii Guvernului prin care s-a atestat apartenența bunului la domeniul public al unității administrativ-teritoriale, se va înscrie dreptul de proprietate publică în Cartea funciară, la cererea primarului, respectiv a președintelui consiliului județean, fără alte formalități.”

**„Art.21<sup>3</sup>.** – (1) Prin derogare de la prevederile legale privitoare la licitațiile publice, terenurile aflate în proprietatea privată a statului sau a unităților administrative-teritoriale, aferente unor construcții, vor fi vândute dobânditorilor dreptului de proprietate asupra construcțiilor, respective proprietarilor actuali ai construcțiilor respective, fără licitație publică.

(2) Determinarea întinderii suprafeței de teren care se vinde se face potrivit documentațiilor de urbanism legal aprobate.”

Această lege a fost adoptată de Parlamentul României, cu respectarea prevederilor art.75 și ale art.76 alin.(1) din Constituția României, republicată.

**PREȘEDINTELE  
CAMEREI DEPUTAȚILOR**

Adrian Năstase

**PREȘEDINTELE  
SENATULUI**

Nicolae Văcăroiu