



GUVERNUL ROMÂNIEI  
PRIMUL – MINISTRU

105  
12.01.2007  
Biroul permanent al Senatului  
Bp. 660 12.01.2007

PARLAMENTUL ROMÂNIEI  
SENAT  
119, 6.02.2007

**Domnule președinte,**

În conformitate cu prevederile art.111 alin.(1) din Constituție, Guvernul României formulează următorul

## **PUNCT DE VEDERE**

referitor la *propunerea legislativă pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 110 din 14 iulie 2005 privind vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical, inițiată de domnul senator Gyorgy Frunda din Grupul parlamentar al UDMR (Bp. 660/2006).*

### **I. Principalele reglementări**

Prin această inițiativă legislativă se propune modificarea *Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 110/2005 privind vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical*, în sensul includerii în categoria persoanelor care au dreptul să cumpere spațiile în care își desfășoară activitatea și a farmaciștilor, precum și introducerea interdicției, pe o perioadă de 15 ani, de a vinde aceste spații.

## II. Propuneri și observații

1. Menționăm că Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 110/2005, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 236/2006 are ca scop finalizarea procesului de reformă a asistenței medicale ambulatorii, ca o condiție esențială în alocarea eficientă a resurselor și reducerea costurilor asistenței medicale acordate în spital, precum și reducerea deficitului bugetar al sistemului sanitar.

În acest scop, acest act normativ stabilește, astfel cum dispune art. 1 alin. (1) din cuprinsul său, cadrul juridic pentru vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale în care, la data intrării în vigoare a acestui act normativ, funcționau unități medicale înființate și organizate în baza *Ordonanței Guvernului nr. 124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical* și, respectiv, în baza *Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 83/2000 privind organizarea și funcționarea cabinetelor de liberă practică pentru servicii publice conexe actului medical*, aprobată cu modificări prin Legea nr. 598/2001.

Spațiul medical este definit prin alin. (2) al art. 1 din același act normativ, ca fiind „*spațiul în care se desfășoară efectiv activitate medicală și activitate medicală conexă, precum și cota indiviză corespunzătoare din spațiul comun*”.

În vederea punerii în aplicare a măsurilor adoptate prin ordonanța de urgență anterior menționată, consiliile județene sau cele locale aprobă, potrivit art. 4, prin hotărâre, lista spațiilor cu destinația de cabinete medicale sau în care se desfășoară activități conexe actului medical, aflate în proprietatea acestora ori în proprietatea privată a statului, și care se află în administrarea lor.

Rezultă, așadar, că reglementările din cuprinsul Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 110/2005 se referă numai la vânzarea spațiilor cu destinația de cabinete medicale, precum și cu destinația de cabinete de liberă practică pentru servicii publice conexe actului medical, înființate și organizate potrivit Ordonanței Guvernului nr. 124/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare, respectiv Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 83/2000.

În ceea ce privește farmaciile, menționăm că acestea sunt organizate sub forma societăților comerciale farmaceutice, precum și sub forma farmaciilor cu circuit închis, organizate în cadrul unor unități sanitare din

ambulatoriul de specialitate aparținând ministerelor și celorlalte instituții centrale cu rețea sanitară proprie, nefiind adoptate, până în prezent, reglementări la nivelul legii care să stabilească cadrul normativ general privind înființarea și organizarea farmaciilor.

În consecință, până la adoptarea reglementărilor menționate mai sus, nu se justifică această inițiativă legislativă.

2. Inițiativa legislativă în forma prezentată generează confuzii în interpretare și aplicare, fiind necesară clarificarea intenției de reglementare, în sensul precizării „spațiilor” farmaceutice ce pot fi vândute farmaciștilor care le dețin în mod legal, precum și definirea conceptului de „*activități de farmacie*”, utilizat la **alineatele (2) și (3) ale art. 11**.

Totodată, adoptarea textului alineatului (3) al art. 11 ar conduce practic la consacrarea regulii potrivit căreia, după împlinirea a 15 ani de la data dobândirii, spațiile în discuție pot fi înstrăinate, închiriate sau folosite de cumpărător și pentru alte activități „*decât în scopul desfășurării activității medicale, activității de învățământ superior medical și/sau activităților conexe actului medical sau de farmacie*”.

Semnalăm, totodată, că textele propuse pentru alineatul (3) al art. 11 și, respectiv, pentru **teza a II-a a alin. (5) al art. 11** nu sunt corelate, întrucât, dacă s-ar accepta că, după 15 ani de la dobândire, spațiile în discuție pot fi înstrăinate, închiriate sau folosite pentru alte activități „*decât în scopul desfășurării activității medicale, activității de învățământ superior medical și/sau activităților conexe actului medical sau de farmacie*” regula potrivit căreia, după împlinirea termenului de referință spațiile respective pot fi înstrăinate cu schimbarea destinației, numai dacă consiliul județean sau consiliul local, după caz, nu a optat în scris pentru a redeveni proprietar, nu ar mai fi funcțională.

3. Întrucât consiliile locale/județene au inițiativă și hotărăsc, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, acestor autorități revenindu-le, de altfel, dreptul de a administra domeniile private ale unităților administrativ-teritoriale în raza cărora își desfășoară activitatea, având în vedere dispozițiile art. 8 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare (potrivit cărora autoritățile administrației publice centrale vor consulta, înainte de adoptarea oricărei decizii, structurile asociative ale autorităților administrației publice locale, în toate problemele care le privesc în mod direct, potrivit legii), apreciem că, înainte de a fi instituită o obligație de genul celei formulate în

inițiativa legislativă trebuie consultată Federația Autorităților Locale din România.

### **III. Punctul de vedere al Guvernului**

Având în vedere considerentele menționate la pct. II, **Guvernul nu susține adoptarea acestei inițiative legislative în forma prezentată.**

Cu stimă,



**Călin POPESCU – TĂRICEANU**

Domnului senator **Nicolae VĂCĂROIU**

Președintele Senatului