



GUVERNUL ROMÂNIEI
PRIMUL – MINISTRU

277
29.03.2007



Domnule președinte,

În conformitate cu prevederile art.111 alin.(1) din Constituție, Guvernul României formulează următorul

PUNCT DE VEDERE

referitor la *propunerea legislativă pentru modificarea Legii nr. 247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente*, inițiată de domnul deputat independent Mircia Giurgiu (Bp. 56/2007).

I. Principalele reglementări

Prin această inițiativă legislativă se propune modificarea art. 3 din Titlul XI - Renta viageră agricolă - din *Legea nr. 247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente, cu modificările și completările ulterioare*, în sensul majorării cuantumului rentei viagere agricole pentru fiecare hectar de teren agricol arendat de la nivelul echivalentului în lei a 50 euro/an, la nivelul echivalentului în lei a 100 euro/an.

II. Propuneri și observații

1. Potrivit Programului de Guvernare aprobat prin *Hotărârea Parlamentului nr. 24/2004 – Capitolul 9 - Politica agricolă și de dezvoltare rurală* – Guvernul urmărește realizarea mai multor obiective în acest domeniu, unul dintre acestea fiind „*stimularea transformării gospodăriilor țărănești în ferme agricole familiale cu caracter comercial, formarea clasei*

de mijloc în spațiul rural”, prin „asigurarea unei rente funciare viagere, egală cu echivalentul a 100 euro pe an pentru fiecare hectar de teren agricol vândut de un proprietar în vârstă de minimum 60 de ani, precum și echivalentul a 50 de euro pe an pentru fiecare hectar de teren agricol deținut de un proprietar în vârstă de minimum 60 de ani, care renunță la folosința terenului în favoarea unei exploatații înregistrate”.

Conform art. 6 din Titlul XI al Legii nr. 247/2005, renta viageră agricolă se plătește într-o singură rată anuală în primul trimestru al anului următor celui pentru care aceasta este datorată.

Potrivit art. 17 din același act normativ, fondurile necesare pentru plata rentei viagere agricole se asigură de la bugetul de stat prin bugetul Ministerului Agriculturii, Pădurilor și Dezvoltării Rurale și acesta nu a prevăzut o sumă mai mare decât prevederile legale pe anul 2007.

2. Legea nr. 247/2005 a stabilit cuantumul rentei viagere agricole pentru fiecare hectar de teren agricol înstrăinat la nivelul echivalentului în lei a 100 euro/an și pentru fiecare hectar de teren agricol arendat la nivelul echivalentului în lei a 50 euro/an, luând în considerare:

- măsurile stabilite potrivit Programului de Guvernare pe perioada 2005-2008, pentru formarea și extinderea fermelor agricole de tip familial;
- veniturile anuale obținute de către arendator, pentru fiecare hectar de teren agricol arendat, sub formă de arendă, în baza Legii arendării nr. 16/1994, cu modificările și completările ulterioare, estimate la nivelul echivalentului în lei a 50 euro/an.

În acest context, nu considerăm oportună promovarea unui act normativ pentru stabilirea rentei viagere la nivelul echivalentului în lei a 100 euro/an și în condițiile arendării terenului, având în vedere că arendatorul obține diferența reprezentând echivalentul în lei a 50 euro/ha, din arendă.

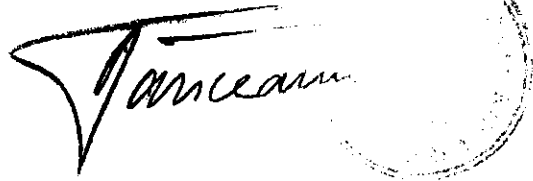
Precizăm, de asemenea, că inițiatorul propunerii legislative nu precizează sursele financiare necesare aplicării măsurilor propuse, încălcându-se astfel dispoziția art. 138 alin. (5) din Constituția României, care prevede că „Nici o cheltuială bugetară nu poate fi aprobată fără stabilirea sursei de finanțare”.

În același sens art. 15 alin. (1) din Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, prevede că *”În cazurile în care se fac propuneri de elaborare a unor proiecte de acte normative a căror aplicare atrage micșorarea veniturilor sau majorarea cheltuielilor aprobate prin buget, trebuie să se prevadă și mijloacele necesare pentru acoperirea minusului de venituri sau creșterea cheltuielilor”.*

III. Punctul de vedere al Guvernului

Având în vedere considerentele menționate la pct. II, **Guvernul nu susține adoptarea acestei inițiative legislative.**

Cu stimă,



Călin POPESCU - TĂRICEANU

Domnului senator **Nicolae VĂCĂROIU**

Președintele Senatului