

EXPUNERE DE MOTIVE

I. Titlul proiectului de act normativ

Ordonanță de urgență a Guvernului privind transmiterea unei suprafețe de teren din domeniul public al statului și din administrarea Institutului Național de Cercetare - Dezvoltare pentru Cartof și Sfeclă de Zahăr Brașov, județul Brașov în domeniul public al județului Brașov și în administrarea Consiliul Județean Brașov, pentru realizarea obiectivului „Aeroport Internațional Brașov – Ghimbav”

II. Motivul emiterii proiectului de act normativ

Județul Brașov se întinde pe o suprafață de 5363 km² reprezentând 2,2 % din suprafața totală a României, este situat în centrul țării și are în componență un număr de 4 municipii, 6 orașe, 48 de comune și 150 de sate.

Județul reprezintă un punct de referință pe harta turistică a țării, fiind vizitat de turiști pe tot parcursul anului, dar în egală măsură este atractiv și pentru investitori, ceea ce a determinat autoritățile administrației publice locale să caute soluții menite să faciliteze accesul atât spre zonele turistice cât și spre cele cu potențial economic ale județului.

În urma unor negocieri purtate cu investitori interesați, Consiliul Județean Brașov a aprobat constituirea Societății Comerciale „Aeroportul Internațional Brașov-Ghimbav”. De asemenea, s-a hotărât ca obiectivul să fie amplasat în zona orașului Ghimbav, unde a fost identificată suprafața de teren care poate fi afectată pentru realizarea obiectivului.

Din punct de vedere tehnic obiectivul se compune dintr-o pistă în lungime de 2.800 m, pavilion administrativ și clădiri pentru controlul circulației aeriene, spații deservire călători, spații tehnologice și zone de circulație și balizaj. În acest sens, Consiliul Județean Brașov, prin Hotărârea nr. 2/16.01.2007, a solicitat trecerea suprafeței de teren din domeniul public al statului și din administrarea Institutului Național de Cercetare-Dezvoltare pentru Cartof și Sfeclă de Zahăr Brașov, județul Brașov în domeniul public al județului Brașov și în administrarea Consiliului Județean Brașov, pentru realizarea proiectului „Aeroport Internațional Brașov – Ghimbav”.

1. Descrierea situației înaintea elaborării proiectului de act normativ

Potrivit Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 78/2003 pentru modificarea și completarea Legii nr. 290/2002 privind organizarea și funcționarea unităților de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii, industriei alimentare și a Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești", aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 147/2004, cu modificările ulterioare, suprafața de teren identificată de către Consiliul Județean Brașov face parte dintr-un teren aflat în proprietatea publică a statului și în administrarea Institutului Național de Cercetare – Dezvoltare pentru Cartof și Sfeclă de Zahăr Brașov, județul Brașov.

Acest teren în suprafață de 200 ha este identificat conform inventarierii M.F. la nr. 104.651.

2. Schimbări preconizate

Prin promovarea acestui act normativ se crează premisele pentru realizarea proiectului „Aeroport Internațional Brașov – Ghimbav”, asigurarea terenului reprezentând condiția pentru realizarea unor investiții de interes general, obiectiv care vizează interesul public cu impact major economic nu numai în zonă ci și la nivel național.

3. Justificarea caracterului de urgență

Obiectivul de investiții „Aeroport Internațional Brașov – Ghimbav” reprezintă o prioritate pentru județ, varianta care corespunde în totalitate necesităților, fiind validată de specialiști și cuprinsă în Planul Național (PATN) și în Planul de Amenajare a Teritoriului Județean (PATJ) Brașov.

Necesitatea efectuării acestui demers constă în faptul că, prin realizarea aeroportului va crește producția industrială, volumul exporturilor, numărul investițiilor străine, transportul, se va dezvolta turismul creându-se și noi locuri de muncă.

De asemenea, se va avea în vedere, facilitarea accesului atât spre zonele turistice cât și spre cele cu potențial economic ale județului Brașov și cele învecinate acestuia.

III. Impactul socio-economic al proiectului de act normativ

Consiliul Județean Brașov a solicitat transmiterea parțială a terenului, din domeniul public al statului și din administrarea Institutului Național de Cercetare și Dezvoltare pentru Cartof și Sfeclă de Zahăr Brașov, județul Brașov, în domeniul public al județului Brașov și în administrarea Consiliului Județean Brașov, proiectul fiind considerat de utilitate publică datorită impactului pozitiv de ordin social și economic.

După construirea aeroportului, pistele de decolare, aterizare, căile de rulare și platformele pentru îmbarcare-debarcare situate pe acestea și terenurile pe care sunt amplasate, vor reveni în domeniul public al statului, potrivit punctului I.25 din anexa la Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare.

IV. Impactul financiar asupra bugetului general consolidat, pe termen scurt, pentru anul curent.

Nu este cazul.

V. Efectele proiectului de act normativ asupra legislației în vigoare

Proiectul de act normativ constituie o derogare de la dispozițiile art. 22³ și 22⁴ din Legea nr. 290/2002 privind organizarea și funcționarea unităților de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii, industriei alimentare și a Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești", cu modificările și completările ulterioare.

VI. Consultările efectuate în vederea elaborării proiectului de act normativ

Prezentul proiect de ordonanță a Guvernului a fost elaborat de Ministerul Internelor și Reformei Administrative în urma consultării Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale.

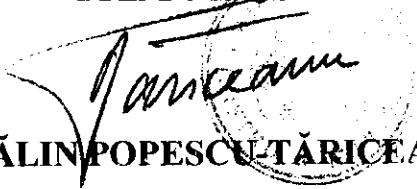
VII. Activități de informare publică privind elaborarea și implementarea proiectului de act normativ

La data de 17.02.2006, în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 153 a fost publicată Hotărârea Guvernului nr. 1882/2005 privind înființarea unor institute naționale de cercetare-dezvoltare agricolă prin reorganizarea unor institute de cercetare din agricultură.

Privind acestei hotărâri, anexa nr. 2 d), suprafața ce face obiectul prezentului act normativ, trece din administrarea Agenției Domeniilor Statului în administrarea Institutului Național de Cercetare - Dezvoltare pentru Cartof și Sfeclă de Zahăr Brașov, județul Brașov. Astfel, persoana juridică care deține în prezent suprafața de teren în cauză este Institutul Național de Cercetare - Dezvoltare pentru Cartof și Sfeclă de Zahăr Brașov, județul Brașov.

De asemenea, terenul transmis nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989.

Față de cele prezentate, a fost elaborat proiectul de lege anexat, în vederea aprobării Ordonanței de urgență privind transmiterea unei suprafețe de teren din domeniul public al statului și din administrarea Institutului Național de Cercetare - Dezvoltare pentru Cartof și Sfeclă de Zahăr Brașov, județul Brașov, în domeniul public al Județului Brașov și în administrarea Consiliului Județean Brașov, pentru realizarea obiectivului „Aeroport Internațional Brașov – Ghimbav”, pe care îl supunem Parlamentului spre adoptare.

PRIM-MINISTRU

CĂLIN POPESCU-TĂRICEANU