

**PARLAMENTUL ROMÂNIEI**

**CAMERA DEPUTAȚILOR**

**SENATUL**

**L E G E**

**pentru completarea Legii nr.10 din 8 februarie 2001  
privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada  
6 martie 1945 - 22 decembrie 1989**

**Parlamentul României adoptă prezenta lege.**

**Articol unic** – Legea nr. 10 din 8 februarie 2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 798 din 2 septembrie 2005, se completează după cum urmează:

**1. După alineatul (2) al articolului 20 se introduc trei alineate noi, alin.(2<sup>1</sup>),(2<sup>2</sup>),(2<sup>3</sup>), care vor avea următorul cuprins:**

“(2<sup>1</sup>) – În cazul în care imobilul a fost vândut cu respectarea prevederilor Legii nr. 122/1995 pentru reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului, chiriașii care au cumpărat cu bună credință imobilele în care locuiau au dreptul la asigurarea cu prioritate a unei locuințe din fondul de stat gestionat de Primărie și Ministerul Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului..

(2<sup>2</sup>) - Beneficiarii vor avea dreptul de a locui cu chirie în aceste imobile și de a cumpăra aceste imobile, avansul pe care l-au dat pentru cumpărarea imobilului naționalizat care a fost restituit ulterior proprietarului, constituindu-se prin actualizare avans la noul imobil.

(2<sup>3</sup>) - Până la realizarea acestor locuințe chiriașilor evacuați li se va oferi posibilitatea de a ocupa prin închiriere imobile aflate în proprietatea Regiei Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat .”