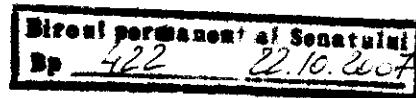
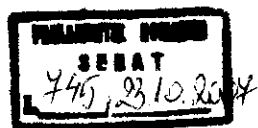


GUVERNUL ROMÂNIEI
PRIMUL – MINISTRU



Domnule președinte,

În conformitate cu prevederile art.111 alin.(1) din Constituție,
Guvernul României formulează următorul

PUNCT DE VEDERE

referitor la *propunerea legislativă pentru modificarea Legii nr. 33 din 27/05/1994, cu modificările și completările ulterioare*, inițiată de domnul senator Marius Marinescu din Grupul parlamentar al PD (Bp. 422/2007).

I. Principalele reglementări

Această inițiativă legislativă are ca obiect de reglementare modificarea *Legii nr. 33/1994 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică*, în sensul ca spațiile verzi să fie de utilitate publică, în vederea stopării fenomenului de construire și de distrugere a parcurilor.

II. Propuneri și observații

Art. 1 din Legea nr. 33/1994 prevede că exproprierea de imobile, în tot sau în parte, se face numai pentru o cauză de utilitate publică, după o dreaptă și prealabilă despăgubire, prin hotărâre judecătorească.

Art.6 din lege enumeră cauzele de utilitate publică pentru care poate interveni exproprierea. Astfel, sunt de utilitate publică lucrările privind: prospecțiunile și explorările geologice; extracția și prelucrarea substanțelor

minerale utile; instalații pentru producerea energiei electrice; căile de comunicații, deschiderea, alinierea și lărgirea străzilor; sistemele de alimentare cu energie electrică, telecomunicații, gaze, termoficare, apă, canalizare; instalații pentru protecția mediului; îndiguiri și regularizări de râuri, lacuri de acumulare pentru surse de apă și atenuarea viiturilor; derivații de debite pentru alimentări cu apă și pentru devierea viiturilor; stații hidrometeorologice, seismice și sisteme de avertizare și prevenire a fenomenelor naturale periculoase și de alarmare a populației, sisteme de irigații și desecări; lucrări de combatere a eroziunii de adâncime; clădirile și terenurile necesare construcțiilor de locuințe sociale și altor obiective sociale de învățământ, sănătate, cultură, sport, protecție și asistență socială, precum și de administrație publică și pentru autoritățile judecătorești; *salvarea, protejarea și punerea în valoare a monumentelor, ansamblurilor și siturilor istorice, precum și a parcurilor naționale, rezervațiilor naturale și a monumentelor naturii; prevenirea și înlăturarea urmărilor dezastrelor naturale - cutremure, inundații, alunecări de terenuri; apărarea țării, ordinea publică și siguranța națională.*

Astfel cum subliniază și inițiatorul propunerii legislative în cuprinsul Expunerii de motive, conform art. 3 din *Legea nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din zonele urbane*, spațiile verzi se compun din următoarele tipuri de terenuri din zonele urbane: parcuri; scuaruri; aliniamente plantate în lungul bulevardelor și străzilor; terenuri libere, neproductive din intravilan; mlaștini, stâncării, pante, terenuri afectate de alunecări, sărături care pot fi amenajate cu plantații.

Chiar și în accepțiunea noțiunii de „*parc*” a Legii nr. 24/2007, ca fiind parte a spațiilor verzi, considerăm că sintagma folosită de *Legea nr. 33/1994 „salvarea, protejarea și punerea în valoare a parcurilor naționale”* este îndestulătoare, nefiind necesară, în opinia noastră, o completare a cauzelor de utilitate publică enumerate de *Legea nr. 33/1994*.

Dacă, însă, se dorește o expropriere a spațiilor verzi, aflate în proprietate privată, în vederea protejării parcurilor, atunci urmează a fi respectate întocmai etapele prevăzute de *Legea nr. 33/1994*. Astfel, în acord deplin și cu dispozițiile constituționale, nimeni nu poate fi expropriat decât pentru o cauză de utilitate publică, stabilită potrivit legii, cu dreaptă și prealabilă despăgubire.

În lumina Legii nr. 33/1994, utilitatea publică, pe motivul protejării parcurilor naționale (cauză prevăzută la art. 6 din lege), se declară de către Guvern pentru lucrările de interes național și de către consiliile județene și Consiliul Local al Municipiului București pentru lucrările de interes local.

Art. 7 alin. (3) din *Legea nr. 33/1994* menționează că, pentru orice

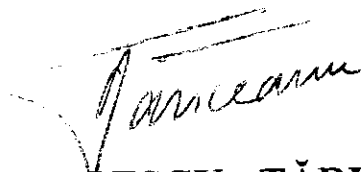
alte lucrări decât cele prevăzute la art. 6 (cum ar fi, protejarea spațiilor verzi) utilitatea publică se declară, pentru fiecare caz în parte, prin lege.

În toate cazurile, *declararea utilității publice* se face numai după efectuarea unei cercetări prealabile și condiționat de înscrierea lucrării în planurile urbanistice și de amenajare a teritoriului, aprobate conform legii, pentru localități sau zone unde se intenționează executarea ei. După declararea utilității publice, trebuie nominalizat expropriatorul și precizată sursa de finanțare a lucrării. Art. 21 din Legea nr. 33/1994 stipulează că asupra soluționării cererilor de expropriere decide tribunalul județean sau Tribunalul Municipiului București în raza căruia este situat imobilul propus pentru expropriere.

III. Punctul de vedere al Guvernului

Având în vedere considerentele menționate la pct. II, **Guvernul nu susține adoptarea acestei inițiative legislative în forma prezentată.**

Cu stimă,



Călin POPESCU - TĂRICEANU

Domnului senator **Nicolae VĂCĂROIU**

Președintele Senatului