

EXPUNERE DE MOTIVE

1. Titlul proiectului de act normativ

„„Lege
privind aprobarea Ordonanței Guvernului pentru modificarea anexei la Ordonanța de
urgență a Guvernului nr. 117/1999 privind salarizarea personalului Agenției Naționale
pentru Locuințe”

2. Motivele promovării proiectului de act normativ

1. Descrierea situației actuale	Prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr.117/1999 privind salarizarea personalului Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobată prin Legea nr. 384 din 13 iunie 2002 au fost stabilite obiectivele salariale ale personalului prin raportare la valoarea de referință sectorială corespunzătoare anului 1999. De la înființarea Agenției, veniturile salariale nu au fost majorate decât prin actualizarea anuală în raport cu modificarea indicelui de referință, conform prevederilor art. 5 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.117/1999. Având în vedere faptul că nivelul valorii de referință sectorială prevăzută în prezentul act normativ nu corespunde contextului socio-economic actual, intervențiile succesive în actualizarea valorii de referință au produs, în timp, decalaje în ierarhia socială a persoanelor.
2.Schimbări preconizate	Prin modificările aduse se are în vedere asigurarea unui echilibru în raport cu salariile oferite pe piața forței de muncă pentru activități similare, precum și: • îmbunătățirea eficienței, prin stabilirea unei salarizări corespunzătoare pregătirii și competenței profesionale a angajaților agenției; • atragerea persoanelor specializate și prevenirea plecării angajaților; • diminuarea diferențelor salariale între personalul din domeniul construcțiilor din sectorul privat, în comparație cu personalul specializat din agenție;

	Ca urmare a unor deficiențe apărute în timp cu privire la activitatea desfășurată de către Șefii Serviciilor teritoriale, conducerea executivă a A.N.L. a propus desființarea oficiilor teritoriale și a funcțiilor de Șef Serviciu Teritorial și înființarea a opt posturi de Consilieri șefi – manageri de proiecte, în cele opt euro zone ale țării, subordonați Directorului General, aceștia fiind reprezentanții A.N.L. în teritoriu și având ca sarcini de serviciu în special colaborarea cu autoritățile locale în inițierea și derularea programelor A.N.L. De asemenea, s-a propus transformarea postului de Director în Director General Adjunct având în vedere complexitatea activității A.N.L. apărută în ultimii ani, ca urmare creșterii numărului de locuințe construite prin intermediul A.N.L. În urma celor propuse a fost emis Ordinul Ministrului Transporturilor, Construcțiilor și Turismului nr. 146/07.02.2006 prin care a fost aprobată noua Organigramă a Agenției Naționale pentru Locuințe. Ulterior, în urma analizei activității Agenției Naționale pentru Locuințe și a măririi numărului de posturi și implicit de salariați a dus la majorarea atribuțiilor compartimentelor de specialitate și a fost necesar ca Directorul General, pe timp cât acesta nu se află în agenție, să fie înlocuit de către un Director General Adjunct Coordonator. Drept pentru care, a fost propusă înființarea unui post de Director General Adjunct Coordonator, astfel încât acesta să fie înlocuitorul de drept al Directorului General, pentru perioada în care acesta nu este în agenție cu obligația de a coordona activitatea tuturor direcțiilor. Modificarea impune introducerea unui nou coeficient de ierarhizare aferent acestei funcții, conform prevederilor pct.1 lit. A din Anexa nr.1. Ca urmare a propunerii privind modificarea organigramei Agenției Naționale pentru Locuințe, s-a emis Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și locuințelor nr. 655/2007 prin care va fi introdusa funcția de Director General Adjunct Coordonator.
3. Alte informații	Nu este cazul

3. Impactul socio-economic al proiectului de act normativ

1. Impactul macroeconomic	Nu este cazul
2. Impactul	Nu este cazul

asupra mediului de afaceri	
3. Impactul social	Nu este cazul
4. Impactul asupra mediului	Nu este cazul
5. Alte informații	Nu este cazul

4. Impactul financiar asupra bugetului general consolidat, atât pe termen scurt, pentru anul curent, cât și pe termen lung (pe 5 ani)

Indicatori	Anul curent	Următorii 4 ani				Media pe 5 ani
1	2	3	4	5	6	7
1. Modificări ale veniturilor bugetare, plus, din care :						
a) buget de stat, din acesta:	-	1.470.288	1.602.614	1.730.823	1.851.981	1.663.926
(i) impozit pe profit		338.198	368.636	398.127	425.996	382.739
(ii) impozit pe venit						
b) buget locale:	-	331.819	361.683	390.618	417.961	375.520
(i) impozit pe profit						
c) bugetul asigurărilor sociale de stat:	-	1.132.090	1.233.978	1.332.696	1.425.985	1.281.187
(i) contribuții de asigurări						
2. Modificări ale						

cheltuielilor bugetare, plus/minus, din care: a) buget de stat, din acesta: (i) cheltuieli de personal (ii) bunuri și servicii b) bugete locale: (i) cheltuieli de personal (ii) bunuri și servicii c) bugetul asigurărilor sociale de stat (i) cheltuieli de personal (ii) bunuri și servicii						
3. Impact financiar plus, din care:						
a) buget de stat	-	1.470.288	1.602.614	1.730.823	1.851.981	1.663.926
b) bugete locale	-	1.470.288	1.602.614	1.730.823	1.851.981	1.663.926
4. Propuneri pentru acoperirea creșterii cheltuielilor bugetare						
5. Propuneri pentru compensa reducerea veniturilor bugetare	a					

6. Calcule detaliate privind fundamentarea modificărilor veniturilor și/sau cheltuielilor bugetare *)	An crt.: 2.073.868 X 16% = 331.818 Venit impozabil aferent cotă plus impozit pe venit creșterilor salariale impozit 2.514.303 X 45,026 % = 1.132.090 Creștere fond salarii cote asigurări contribuții asigurări instituție *) Sumele previzionate pentru următorii 4 ani au fost stabilite utilizându-se un indice de creștere al salariului minim pe economie, cuprins între 7 și 9 %.
7. Alte informații	Cheltuielile ocazionate de creșterile salariale se suportă de agenție din venituri proprii prevăzute în bugetul propriu de venituri și cheltuieli nefiind solicitate fonduri de la bugetul de stat în acest scop. Aceste venituri proprii precum și cheltuielile cu salariile nu sunt cuprinse în bugetul de stat.

5. Efectele proiectului de act normativ asupra legislației în vigoare

1. Proiecte de acte normative suplimentare	Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect
2. Compatibilitatea proiectului de act normativ cu legislația comunitară în materie	Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect
3. Decizii ale Curții Europene de Justiție și alte documente	Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect
4. Evaluarea conformității	Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect
5. Denumirea actului sau documentului comunitar, numărul, data adoptării și data publicării	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect
6. Alte acte normative și/sau documente internaționale din care decurg angajamente	Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect

6. Consultări efectuate în vederea elaborării proiectului de act normativ

1. Informații privind procesul de consultare cu organizații neguvernamentale, institute de cercetare și alte organisme implicate	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect
2. Fundamentarea alegerii organizațiilor cu care a avut loc consultarea, precum și a modului în care activitatea acestor organizații este legată de obiectul proiectului de act normativ	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect
3. Consultările organizate cu autoritățile administrației publice locale, în situația în care proiectul de act normativ are ca obiect activități ale acestor autorități, în condițiile Hotărârii Guvernului nr. 521/2005 privind procedura de consultare a structurilor asociative ale autorităților administrației publice locale la elaborarea proiectelor de acte normative	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect
4. Consultările desfășurate în cadrul consiliilor interministeriale, în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 750/2005 privind constituirea consiliilor interministeriale permanente	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect
5. Informații privind avizarea de către: b) Consiliul Legislativ c) Consiliul Suprem de Apărare a Tării d) Consiliul Economic și Social e) Consiliul Concurenței f) Curtea de Conturi	
6. Alte informații	Nu au fost identificate

7. Activități de informare publică privind elaborarea și implementarea proiectului de act normativ

1. informarea societății civile cu privire la necesitatea elaborării proiectului de act normativ	Au fost întreprinse demersurile legale prevăzute de art. 5 alin (3) din Regulamentul privind procedurile la nivelul Guvernului pentru elaborarea, avizarea și prezentarea proiectelor de acte normative spre adoptare, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.50/2005, republicată cu modificările și completările ulterioare.
2. Informarea societății civile cu privire la eventualul impact asupra mediului în urma implementării proiectului de act normativ , precum și efectele asupra sănătății cetățenilor sau diversității biologice	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect
3. Alte informații	Nu au fost identificate

8. Măsuri de implementare

1. Măsurile de punere în aplicare a proiectului de act normativ de către autoritățile administrației publice centrale și/sau locale – înființarea unor noi organisme sau extinderea competențelor instituțiilor existente	
2. Alte informații	Nu au fost identificate

Față de cele prezentate, a fost elaborat proiectul de Lege anexat, în vederea aprobării Ordonanței Guvernului pentru modificarea anexei la Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 117/1999 privind salarizarea personalului Agenției Naționale pentru Locuințe, pe care îl supunem Parlamentului spre adoptare, în temeiul art. 1 pct. V poz.1 din Legea nr. 373/2007 privind abilitarea Guvernului de a emite ordonanțe.


CĂLIN POPESCU-TĂRICEANU