



## AVIZ

**referitor la propunerea legislativă pentru completarea și  
modificarea Legii nr.190/1999 privind Creditul ipotecar**

Analizând propunerea legislativă pentru completarea și  
modificarea Legii nr.190/1999 privind Creditul ipotecar, transmisă  
de Secretariatul General al Senatului cu adresa nr.B223 din  
24.04.2008,

## **CONSILIUL LEGISLATIV**

În temeiul art.2 alin.1 lit.a) din Legea nr.73/1993, republicată și art.46(2)  
din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Legislativ,

**Avizează favorabil propunerea legislativă, cu următoarele  
observații și propuneri:**

1. Propunere legislativă are ca obiect de reglementare  
modificarea și completarea Legii nr.190/1999 privind creditul ipotecar  
pentru investiții imobiliare, cu modificările și completările ulterioare,  
inițiatorii urmărind, în principal, informarea în scris a debitorilor  
asupra oricăror schimbări ale prevederilor contractuale referitoare la  
modificarea ratei dobânzii.

Propunerea legislativă face parte din categoria legilor ordinare,  
iar în aplicarea prevederilor art.75 alin.(1) din Constituția României,  
republicată, prima Cameră sesizată este Senatul.

2. La **titlu**, pentru redarea completă a titlului actului normativ de  
bază, precum și pentru rigoarea exprimării este necesară reformularea  
textului, astfel:

„LEGE

pentru modificarea și completarea Legii nr.190/1999 privind  
creditul ipotecar pentru investiții imobiliare”

3. Pentru o corectă și completă informare, **partea introductivă a articolului unic** urmează să fie reformulată, astfel:

„Articol unic. - Legea nr.190/1999 privind creditul ipotecar pentru investiții imobiliare, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.611 din 14 decembrie 1999, cu modificările ulterioare, se modifică și se completează, după cum urmează:”.

4. La **pct.1**, pentru marcarea corectă a articolului nou introdus după articolul 8, propunem următoarea reformulare a părții dispozitive:

„1. După articolul 8 se introduce un nou articol, art.8<sup>1</sup>, cu următorul cuprins:”

Urmează a se reda textul propus pentru acest articol, marcat ca „Art.8<sup>1</sup>” în locul „Art.9”.

PRESEDINTE  
dr. Dragoș H. ILIESCU  


București  
Nr. 607/21.05.2008