

EXPUNERE DE MOTIVE

Prin Hotărârea nr.49/2009 Consiliul General al Municipiului București a solicitat Guvernului adoptarea unei hotărâri privind aprobarea procedurii de expropriere pentru un număr de 16 imobile, proprietate privată, situate pe amplasamentul lucrării de interes local „Pasaj Denivelat Rutier Superior Basarab” în vederea continuării și finalizării acesteia, expropriator fiind Primăria Municipiului București.

În prezent, Municipiul București desfășoară lucrări pentru reabilitarea infrastructurii, precum și o serie de proiecte necesare asigurării unor condiții mai bune de circulație. În acest sens, pentru zonele cuprinse între Șos. Orhideelor – Calea Plevnei – Bd. Vasile Milea este în curs de realizare obiectivul de investiții „Pasaj Rutier Denivelat Superior Basarab”.

Este cunoscut faptul că prin realizarea lucrării de interes local „Pasaj Denivelat Rutier Superior Basarab” s-a urmărit închiderea inelului de circulație și crearea unor condiții mai bune de trafic pentru locuitorii municipiului București, prin fluidizarea traficului și decongestionarea circulației, cu atât mai mult cu cât la nivelul pasajului sunt preconizate a funcționa două linii RATB care să asigure legătura între diverse zone ale orașului cum ar fi cartierul Drumul Taberei, Bd. Titulescu și Gara de Nord.

Având în vedere faptul că prin Sentința Civilă nr.1176/09.04.2008, Tribunalul București, Secția a IX-a Contencios Administrativ și Fiscal a anulat Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr.160/06.07.2006 privind declararea de utilitate publică a lucrării de interes local „Pasaj denivelat superior Basarab”, în zona Bd. Nicolae Titulescu-Șos. Orhideelor - Intersecția Calea Plevnei-Calea Giulești-Șos. Grozăvești, sector 1 și 6, este necesară adoptarea unui act normativ care să constituie temeiul pentru continuarea lucrărilor pentru realizarea scopului propus, respectiv crearea unor condiții mai bune de trafic pentru bucureșteni.

În sprijinul ideii continuării lucrărilor de edificare a Pasajului Suprateran Basarab, trebuie luat în considerare faptul că întreruperea lucrărilor afectează întreaga activitate economico-socială a orașului, înregistrând un impact negativ la nivelul populației bucureștene, prin blocajele de circulație, devierea transportului în comun, tulburarea participanților la trafic, și nu în ultimul rând prin crearea de dezechilibre în cadrul activității operatorilor economici din zonele limitrofe lucrărilor.

De asemenea este avut în vedere și faptul că întreruperea lucrărilor cauzează prejudicii majore, începând cu disfuncționalitățile susmenționate, până la costuri suplimentare, determinate de măsurile de conservare care trebuie întreprinse odată cu

oprirea lucrărilor, evaluate la circa 30 milioane euro/lună, care ar trebui să fie suportate în parte și de populația orașului.

Totodată, precizăm că până în momentul de față, procedurile de expropriere pentru realizarea lucrării de interes local „Pasaj Denivelat Rutier Superior Basarab” au fost realizate în proporție de 97,5%, iar executarea construcțiilor s-a efectuat în proporție de aproximativ 40%, toate acestea creând premisele unei situații extraordinare, a cărei reglementare nu poate fi amânată.

Procedurile de expropriere desfășurate până în prezent au avut ca temei Legea nr.33/1994 și Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr.160/06.07.2006. Potrivit prevederilor art.II din Legea nr.184/2008 pentru modificarea și completarea Legii nr. 198/2004 privind unele măsuri prealabile lucrărilor de construcție de autostrăzi și drumuri naționale, *„pentru lucrările pentru care procedura de expropriere se află în curs la data intrării în vigoare a prezentei legi, Guvernul va emite câte o hotărâre pentru fiecare lucrare, prin care va aproba declanșarea procedurii de expropriere pentru toate imobilele rămase de expropriat, precum și suma globală estimată a despăgubirilor.”*

Prin prezenta ordonanță de urgență a Guvernului se prevede aprobarea declanșării procedurilor de expropriere pentru cauză de utilitate publică a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de interes local „Pasaj denivelat Rutier Superior Basarab”, declarată de utilitate publică, potrivit art.2 din Legea nr.198/2004 privind unele măsuri prealabile lucrărilor de construcție de autostrăzi și drumuri naționale, cu modificările și completările ulterioare, expropriator fiind municipiul București.

Imobilele care trebuie expropriate sunt identificate potrivit anexei la ordonanța de urgență. Întrucât printre aceste imobile se regăsesc și unele imobile monumente istorice și având în vedere faptul că potrivit art.7 din Legea nr.33/1994 utilitatea publică se declară prin lege *„în situații excepționale, în cazul în care - indiferent de natura lucrărilor - sunt supuse exproprierii lăcașuri de cult, monumente, ansambluri și situri istorice, cimitire, alte așezăminte de valoare națională deosebită ori localități urbane sau rurale în întregime”*, este necesar ca măsurile propuse să fie reglementate prin ordonanță de urgență.

În ceea ce privește suma globală estimată, aceasta este prevăzută în bugetul Primăriei Municipiului București și a fost cuprinsă în devizul general al lucrării, din suma totală scăzându-se valoarea imobilelor pentru care s-au plătit despăgubiri, restul de 104.720 mii lei reprezentând suma globală estimată a despăgubirilor necesară pentru imobilele rămase de expropriat.

Consiliul Legislativ a avizat favorabil proiectul de ordonanță de urgență, prin avizul nr.

Față de cele prezentate, a fost elaborat proiectul de lege anexat, în vederea aprobării Ordonanței de urgență a Guvernului privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de interes local „Pasaj Denivelat Rutier Superior Basarab”, pe care îl supunem Parlamentului spre adoptare.

PRIM-MINISTRU

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'E. Boc', written over the printed name.

EMIL BOC