



EXPUNERE DE MOTIVE
la legea privind înființarea comunei Serdanu,
prin reorganizarea comunei Lungulețu, jud. Dâmbovița

Inițiativa legislativă înaintată spre dezbatere și aprobare urmărește îmbunătățirea împărțirii administrativ teritoriale a județului Dâmbovița și are rolul de a apropia administrația locală de cetățean. În acest scop, propun înființarea comunei Serdanu, județul Dâmbovița, prin desprinderea satului cu același nume și a cătunului Oreasca de actuala comună Lungulețu, județul Dâmbovița.

Comuna Lungulețu, cu satele Lungulețu și Serdanu, respectiv cătunul Oreasca, este situată la 40 km de București și la 50 km de Târgoviște. Spre comunitate se ajunge urmând drumul național DN 7 și drumurile județene DJ 711 A și DJ 711 D. De asemenea, comuna este situată la 15 km de autostradă. Gara pentru transport persoane și marfă se găsește la 5 km de centrul comunei, iar aeroportul se găsește la 40 km.

Comuna, în actuala ei formă, cuprinde satele Lungulețu și Serdanu, respectiv cătunul Oreasca. După reorganizare, comuna Serdanu va fi formată din satul Serdanu și cătunul Oreasca, urmând să aibă reședința în satul Serdanu. Iar comuna Lungulețu, în noua formă, va fi formată din satul Lungulețu, urmând să aibă reședința la fel ca până acum.

Atestarea documentară a așezării este în prima parte a secolului XVI. Începând din anul 1510 se găsesc diferite documente din care rezultă că teritoriul comunei a fost o singură moșie ce a aparținut unui anume Lungu. O scurtă trecere în revistă a momentelor importante din istoria comunei punctează următoarele date: în 1510 văduva lui Neagoe, urmaș al Lungilor, vinde moșia; în data de 27 februarie 1586 moșia trece la vomicul Mitrea, vomic ce este căsătorit cu Neaga, fiica lui Stoica Pitaru; în 28 decembrie 1595 Neaga donează moșia Mitropoliei din Târgoviște; la 9 martie 1602 moșia este cumpărată de la Neaga de jupân Pană; după moartea Jupânului Pană, la 2 noiembrie 1611, moșia rămâne fiicei sale Catrina, iar de la aceasta moșia rămâne fiicei sale, căsătorită cu Postelnicul Trufanda; în 1788 Scarlat Greceanu vinde moșia lui Hagi Dimitrie Papazoghie; în 1799, Hagi Dimitrie Papazoghie vinde moșia sa fiilor domnitorului Hangerii iar de la aceștia tot în același an moșia este cumpărată de lordache Gheorghe.

După o perioadă în care atât Serdanu cât și Lungulețu au avut statut de sine stătător, cele două localități sunt lipite și transformate într-o singură comună, ce poartă denumirea de Lungulețu. Această organizare este și în ziua de azi. Astfel, la Serdanu există o mai veche dorință a cetățenilor de a se reînființa comuna și de a recăpăta independența administrativă.

Localitatea Serdanu este localizată pe hartă la 44°38' Nord, 25°37' Est. Localitatea se învecinează cu DN 7 București - Pitești, fiind la aproximativ 20 de km de autostrada A1 București - Pitești, ceea ce face ca nou înființata comună să aibă acces direct la principalele căi de comunicație rutieră.

Pe raza localității Serdanu și a satului Oreasca există 747 gospodării și o populație de 1628 de locuitori, ceea ce face ca Serdanu să se încadreze în cerințele legii pentru a fi transformată în comună. În cele două localități există 207 copii în ciclul primar și gimnazial, respectiv 48 de copii la grădiniță.

Pe raza localității Serdanu există un oficiu poștal, cabinet medical (ce poate găzdui și un punct farmaceutic), grădiniță, școală, biserică și cimitir. Există un loc ce poate fi amenajat ca teren de sport (teren de fotbal), un spațiu ce poate fi amenajat ca și cămin cultural și bibliotecă, respectiv un spațiu ce poate fi amenajat ca primărie. Deșeurile sunt colectate și transportate la Titu (aprox. 10 km).



Parlamentul României
Camera Deputaților
Grupul Parlamentar al Partidului Democrat-Liberal



Localitatea Serdanu are un potențial economic deosebit, atât prin activitățile agricole intense desfășurate aici, zona fiind cunoscută ca bazin legumicol, cât mai ales prin poziționarea localității în vecinătatea investiției Renault de la Titu, unde se construiește un Centru de Testare al Renault Technologie Roumanie. Apropierea de investiția Renault de la Titu, precum și existența utilităților (curent, gaz) face ca la Serdanu să poată fi amenajată o zonă industrială pentru partenerii și furnizorii Renault.

Comuna Lungulețu are o suprafață totală, inclusiv drumuri de acces, de 3729 hectare, din care 516 hectare sunt teren intravilan, iar 3115 hectare sunt teren extravilan. Există 2214 gospodării și o populație de 5783 locuitori (la data de 1 ianuarie 2008). Pe raza comunei există 3 grădinițe și 3 școli. Principala ocupație a locuitorilor este agricultura, localitatea fiind situată într-un bazin legumicol recunoscut. Se cultivă îndeosebi cartoful timpuriu și varza de toamnă. Comuna are acces direct la drumul național 7 București – Pitești, dar și la utilități (rețea de gaze, curent). Ca punct de atracție turistică este Biserica Pantazi, construită din lemn în anul 1732.

Cetățenii comunei Lungulețu s-au pronunțat prin referendum asupra înființării comunei Serdanu în data de 29 martie 2009. Din cei 4381 de votanți înscriși în listele electorale, au participat la vot 2799 de persoane, ceea ce înseamnă o prezență de 63,89%. În aceste condiții, referendumul a fost valabil. Din numărul total al celor care s-au prezentat la urne, au votat cu "DA" un număr de 2740 persoane, respectiv 97,89%.

Astfel, sunt întrunite condițiile legale pentru înființarea comunei Serdanu prin reorganizarea comunei Lungulețu.

Inițiator

Bogdan Cantaragiu

deputat PDL