

EXPUNERE DE MOTIVE

Secțiunea 1

Titlul proiectului de act normativ

Proiect de Lege privind transmiterea unor terenuri din domeniul public al statului și din administrarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" - Stațiunea de Cercetare-Dezvoltare Agricolă Suceava, în domeniul public al municipiului Suceava și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Suceava, județul Suceava

Secțiunea a 2-a

Motivul emiterii proiectului de act normativ

1. Descrierea situației actuale

Realizarea unor proiecte de interes public care să vină în întâmpinarea dorințelor cetățenilor reprezintă o prioritate pentru municipalitatea suceveană.

Cartierul Ițcani, unul din cele 5 cartiere ale municipiului Suceava, cuprinde aproximativ 10% din populația municipiului, dar se întinde pe o suprafață relativ mare datorită faptului că este aproape în totalitate un cartier de case, iar distanțele față de celelalte cartiere sunt foarte mari.

În prezent, una din problemele majore cu care se confruntă populația acestui cartier este lipsa locurilor de înhumare din cimitirul existent, datorată numărului mare de decese. În cursul anului trecut, în municipiul Suceava au fost înregistrate cca.1.000 decese, din care 260 ale unor cetățeni cu domiciliul în acest cartier.

Datorită faptului că toate împrejurimile cimitirului existent se află în front stradal, nu există nici posibilitatea extinderii acestuia, din lipsa terenului disponibil. Distanțele mari față de celelalte cimitire din municipiu fac foarte dificil și costisitor accesul locuitorilor din cartierul Ițcani la serviciile acestora.

De asemenea, precizăm că municipiul Suceava dispune de un stadion de aproximativ 5000 de locuri, construit în anul 1972, aflat în acest moment într-o stare avansată de



degradare și care nu corespunde normelor europene referitoare la desfășurarea în condiții optime și de siguranță a competițiilor sportive.

Conform „Expertizei privind starea tehnică efectuată de S.C. LAUNIK S.R.L. rezultă faptul că Stadionul Municipal „Areni” Suceava nu mai îndeplinește cerințele de rezistență, stabilitate, igienă și sănătate a oamenilor, precum și cele de izolare termică și hidrofuga, impuse de art. 5 din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările ulterioare, fapt ce impune măsuri urgente de consolidare a structurii de rezistență.

Astfel costurile lucrărilor de consolidare nu se justifică iar amenajarea unui nou stadion reprezintă o soluție fezabilă și benefică pentru comunitatea locală.

Realizarea acestor investiții din fonduri ale bugetului local este posibilă numai în condițiile în care terenurile identificate se află în domeniul public al municipiului Suceava.

2. Schimbări preconizate

În scopul rezolvării problemelor ridicate de cetățenii din cartierul Ițcani, a fost identificat un teren în suprafață de 3 ha, situat în municipiul Suceava, strada Grigore Alexandru Ghica f.n. În acest sens, prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Suceava nr. 287/2006, modificată prin Hotărârea nr. 185/2007, s-a solicitat trecerea terenului mai sus menționat din domeniul public al statului și din administrarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” - Stațiunea de Cercetare-Dezvoltare Agricolă Suceava, în domeniul public al municipiului Suceava și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Suceava, județul Suceava, în vederea amenajării unui cimitir.

Deosebit de aceasta, construirea unui nou stadion poate determina creșterea nivelului de performanță a sportivilor suceveni, crearea unor condiții de desfășurare a activităților sportive la standarde europene precum și accesul unui public cât mai numeros la competițiile sportive. Nu în ultimul rând precizăm că soluția construirii unui nou stadion este mai avantajoasă din punct de vedere economic decât cea referitoare la consolidarea actualului stadion.

Terenul, în suprafață de 12,056 ha, pe care se intenționează construirea stadionului este situat în intravilanul municipiului Suceava în imediata vecinătate a Drumului European E85-DN2, într-o zonă care a cunoscut în ultimii ani o dezvoltare urbanistică susținută.

În sprijinul acestui proiect, prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Suceava nr. 186/2007 s-a solicitat trecerea unui teren în suprafață de 12,056 ha din domeniul public al statului român și din administrarea Stațiunii de Cercetare Dezvoltare Agricolă Suceava în domeniul public al municipiului Suceava și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Suceava, județul Suceava.

Facem precizarea că aceste terenuri nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic



al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989.

Secțiunea a 3-a

Impactul socioeconomic al proiectului de act normativ

1. Impactul macroeconomic

Proiectul nu prezintă impact macroeconomic.

2. Impactul asupra mediului de afaceri

Proiectul nu prezintă impact asupra mediului de afaceri.

3. Impactul social

Adoptarea prezentului proiect va permite atât efectuarea lucrărilor de investiții care se impun în construcția complexului sportiv, fapt ce va avea o influență directă asupra dezvoltării economico-sociale la nivel local, cât și rezolvarea unei probleme sociale majore cu care se confruntă populația unui cartier important din municipiul Suceava, în condițiile în care prin amenajarea unui nou cimitir în cartierul Ițcani se vor putea rezolva favorabil cererile pentru locuri de înhumare, înregistrate la autoritățile publice locale ale municipiului Suceava. De asemenea realizarea acestei investiții va contribui la reducerea costurilor de înhumare și la eliminarea tuturor inconvenientelor ce derivă din necesitatea de a utiliza serviciile altor cimitire din municipiu.

4. Impactul asupra mediului

Amenajarea în zonă a unui cimitir nu va avea efecte negative asupra sănătății și securității cetățenilor și nici nu va fi modificată peisagistica zonei.

Secțiunea a 4-a

Impactul financiar asupra bugetului general consolidat, atât pe termen scurt, pentru anul curent, cât și pe termen lung

Adoptarea proiectului de act normativ nu are un impact financiar suplimentar asupra bugetului general consolidat.

Secțiunea a 5-a

Efectele proiectului de act normativ asupra legislației în vigoare

Proiectul nu are impact asupra legislației în vigoare.



Secțiunea a 6-a
Consultările efectuate în vederea elaborării proiectului de act normativ

La elaborarea prezentului proiect a fost Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești".

5. Informații privind avizarea de către:

a) Consiliul Legislativ

Consiliul Legislativ a avizat favorabil proiectul de lege, prin avizul nr.765/02.07.2009.

b) Consiliul Suprem de Apărare a Țării

c) Consiliul Economic și Social

d) Consiliul Concurenței

e) Curtea de Conturi

Secțiunea a 7-a
Activități de informare publică privind elaborarea și implementarea proiectului de act normativ

1. Informarea societății civile cu privire la necesitatea elaborării proiectului de act normativ

Nu este cazul.

2. Informarea societății civile cu privire la eventualul impact asupra mediului în urma implementării proiectului de act normativ, precum și efectele asupra sănătății și securității cetățenilor sau diversității biologice

În ceea ce privește terenul solicitat în vederea amenajării unui cimitir, precizăm că nu vor fi efecte negative asupra mediului întrucât acesta este situat la o distanță de 150 m de clădirile învecinate, iar pânza freatică se află la o adâncime de peste 3 metri.

Secțiunea a 8-a
Măsuri de implementare

Măsurile de punere în aplicare a proiectului de act normativ de către autoritățile administrației publice centrale și/sau locale - înființarea unor noi organisme sau extinderea competentelor instituțiilor existente

Nu este cazul.



Față de cele prezentate, a fost elaborat proiectul de Lege alăturat, pe care îl supunem Parlamentului spre adoptare.

