

LEGEA STAȚIUNILOR

privind organizarea și desfășurarea activităților de turism în stațiuni turistice și zone turistice

ART.1

(1) Turismul reprezintă un domeniu prioritar al economiei naționale.

(2) Organizarea, coordonarea și dezvoltarea turismului în stațiuni turistice și zone turistice se realizează în conformitate cu prevederile prezentei legi.

ART.2

În sensul prezentei legi, termenii și expresiile de mai jos semnifică după cum urmează:

a) *turismul* - ramură a economiei naționale, cu funcții complexe, ce reunește un ansamblu de bunuri și servicii oferite spre consum persoanelor care călătoresc în afara mediului lor obișnuit pe o perioadă mai mică de un an și al căror motiv principal este altul decât exercitarea unei activități remunerate în interiorul locului vizitat;

b) *resurse turistice* - componente ale mediului natural și antropic, care prin calitățile și specificul lor sunt recunoscute, înscrise și valorificate prin turism, în măsura în care nu sunt supuse unui regim de protecție integrală.

Resursele turistice pot fi:

- naturale: elemente geologice, geomorfologice, de climă, de floră și de faună, peisaje, zăcămintele de substanțe minerale și alți factori;

- antropice: monumente arheologice, situri arheologice, monumente, ansambluri memoriale, monumente tehnice și de artă, muzee, elemente de folclor și artă populară etc.;

c) *patrimoniul turistic* - resursele turistice și structurile realizate în scopul valorificării lor prin activități de turism;

d) *structură de primire turistică* - orice construcție și amenajare destinată, prin proiectare și execuție, cazării turiștilor, servirii mesei pentru turiști, agrementului, transportului special destinat turiștilor, tratamentului balnear pentru turiști, împreună cu serviciile aferente.

Structurile de primire turistice includ:

- structuri de primire turistice cu funcțiuni de cazare turistică: hoteluri, hoteluri-apartament, moteluri, vile turistice, cabane, bungalouri, sate de vacanță, campinguri, camere de închiriat în locuințe familiale, nave fluviale și maritime, pensiuni turistice și pensiuni agroturistice și alte unități cu funcțiuni de cazare turistică;

- structuri de primire turistice cu funcțiuni de alimentație publică: unități de alimentație din incinta structurilor de primire cu funcțiuni de cazare, unități de alimentație publică situate în stațiuni turistice, precum și cele administrate de societăți comerciale de turism, restaurante, baruri, unități de fast food, cofetării, patiserii și care sunt atestate conform legii;

- structuri de primire turistice cu funcțiuni de agrement: cluburi, cazinouri, săli polivalente, instalații și dotări specifice agrementului turistic;

- structuri de primire turistice cu funcțiuni de transport:

1. transport rutier: autocare etc.;

2. transport feroviar: trenulețe, trenuri de cremalieră etc.;

3. transport fluvial și maritim: ambarcațiuni cu scop turistic;

4. transport pe cablu: telecabine, teleschi etc.;

- structuri de primire turistice cu funcțiuni de tratament balnear: unități de prestări de servicii pentru tratament balnear, componente integrate sau arondate complexurilor de turism balnear.

Complexuri de turism balnear: clădiri care includ în același edificiu ori în edificii legate fizic sau funcțional structuri de primire turistice (de cazare, de alimentație și de tratament balnear, eventual de agrement);

e) *zonă turistică* - teritoriu caracterizat printr-o concentrare de resurse turistice, care poate fi delimitat distinct ca ofertă, organizare și protecție turistică;

f) *zonă de recreere periurbană* - areal situat în teritoriul preorășenesc, care beneficiază de un cadru atractiv și dispune de dotări corespunzătoare pentru petrecerea timpului liber (în special la sfârșit de săptămână);

g) *obiectiv turistic* - element al resursei turistice, individualizat și introdus în circuitul turistic;

h) *punct turistic* - obiectiv turistic și amenajările aferente necesare activității de primire turistică;

i) *localitate turistică* - așezare urbană sau rurală cu funcții turistice dezvoltate pe baza resurselor specifice de care dispune;

j) *stațiune turistică* - localitate sau parte a unei localități cu funcții turistice specifice, în care activitățile economice susțin exclusiv realizarea produsului turistic;

k) *resort turistic* - ansamblu de clădiri și facilități localizate într-un areal determinat, ansamblu ce asigură cazarea, restaurația, divertismentul și relaxarea turiștilor; în general un resort este condus de către o singură companie ce încearcă să satisfacă cerințele turiștilor legate de cazare, restaurație, divertisment, sport, etc;

l) *funcția turistică* - expresia calitativă și cantitativă a resurselor turistice și este determinată de structura, volumul și calitățile resurselor;

m) *ofertă turistică* - totalitatea serviciilor prin care este pus în valoare patrimoniul turistic, prin utilizarea de personal specializat;

n) *produs turistic* - complex de bunuri materiale și de servicii, concentrate într-o activitate specifică și oferite pachet consumului turistic;

o) *pachet de servicii* - combinație prestabilă a cel puțin două din elementele următoare: cazare, alimentație, transport, tratament balnear, agrement, alte servicii reprezentând o parte semnificativă din pachet, atunci când sunt vândute sau oferite spre vânzare la un preț global și atunci când aceste prestații depășesc 24 de ore;

p) *export de servicii turistice* - prestarea de servicii turistice către turiști străini, în țară sau în străinătate, a căror contravaloare se încasează în valută, indiferent de modalitatea de încasare - numerar, ordin de plată, cărți de credit.

ART.3

Prezenta lege reglementează procedura și criteriile de atestare a stațiunilor turistice în scopul îmbunătățirii cadrului de protejare, conservare și valorificare a resurselor turistice.

ART.4

Se atestă ca stațiune turistică de interes național sau local, după caz, localitatea ori partea unei localități care dispune de resurse turistice naturale și antropice, evidențiate în Registrul patrimoniului turistic și care îndeplinește, pentru una dintre categorii, criteriile prevăzute în anexa 1 la prezenta lege.

ART. 5

(1) Atestarea stațiunilor turistice se face de către Ministerul Turismului la solicitarea autorităților administrației publice locale și se aprobă prin hotărâre a Guvernului.

(2) Atestarea nu schimbă rangul localității stabilit în condițiile legii.

ART.6

(1) Autoritățile administrației publice locale transmit Ministerului Turismului, o cerere-tip, potrivit modelului prevăzut la anexa nr. 2, și documentația pentru atestarea stațiunii turistice, care trebuie să cuprindă:

a) monografia turistică, cu următoarele capitole principale:

- considerații generale privind poziția geografică, infrastructura, cadrul natural, cadrul socioeconomic, probleme de mediu și factori naturali de risc;

- analiza potențialului turistic în funcție de tipul stațiunii turistice: factorii naturali de cură, bioclimatul zonei, domeniul schiabil;
 - nivelul actual de valorificare din punct de vedere turistic: structuri de primire turistice, structuri de agrement, informații privind circulația turistică;
- b) documentațiile privind amenajarea teritoriului și urbanismul, avizată și aprobată conform anexei nr. 1 la Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu completările ulterioare, respectiv:
- planul urbanistic general și regulamentul aferent acestuia;
 - planul urbanistic zonal și regulamentul local aferent acestuia;
- c) fișa stațiunii turistice, cu prezentarea detaliată a criteriilor îndeplinite, conform anexei nr. 1, și, după caz, a celor suplimentare;
- d) studii și documente care să argumenteze atestarea stațiunii turistice și a specificului ei determinat de resursele turistice de care dispune.
- (2) Stațiunile turistice atestate până la data intrării în vigoare a prezentei legi au obligația de a depune documentația prevăzută la alin. (1) în termen de un an.

ART.7

Documentația pentru atestarea stațiunii turistice se depune la Ministerul Turismului, care, în termen de 30 de zile de la înregistrarea acesteia, întocmește proiectul de hotărâre a Guvernului pentru atestarea stațiunii turistice. În cazul în care localitatea sau partea din localitate nu întrunește toate criteriile pentru a fi atestată ca stațiune turistică, Ministerul Turismului va informa în scris, în același termen, autoritatea administrației publice locale interesate.

ART. 8

În scopul unei mai bune informări a turiștilor și pentru îmbunătățirea cadrului de protejare, conservare și valorificare a resurselor turistice, localitățile ori părți ale acestora, atestate ca stațiuni turistice de interes național sau local, vor fi semnalizate pe drumurile naționale și județene cu panouri indicatoare, la intrarea în stațiunea turistică.

ART.9

- (1) Achiziționarea panourilor indicatoare se realizează de către autoritățile administrației publice locale pe a căror rază teritorială se află stațiunea turistică, în condițiile legii.
- (2) Panourile indicatoare trebuie să aibă următoarele caracteristici: dimensiuni de 1.000 mm x 400 mm, se execută din tablă emailată, în culori alb 100% și maro pantone 291 C 100%, având conținutul: "Stațiune turistică de interes național" sau "Stațiune turistică de interes local", după caz, și se montează pe suport la intrarea în localitate, sub indicatorul cuprinzând denumirea localității.
- (3) Consiliile locale au obligația de a monta și de a întreține panourile indicatoare prevăzute la alin. (2).

ART.10

(1) Stațiunea turistică atestată este administrată de consiliul de administrație al stațiunii ce va fi compus din:

- un reprezentant al consiliului local al unității administrativ-teritoriale pe a cărei rază teritorială se află;

- un reprezentant al consiliului județean al unității administrativ-teritoriale pe a cărei rază teritorială se află;
- un reprezentant al asociațiilor profesionale din turism sau al ONG-urilor ce urmăresc dezvoltarea stațiunii respective;
- un reprezentant al patronatului din domeniul turismului, reprezentant ce își desfășoară activitatea în cadrul stațiunii;
- custodele stațiunii numit de consiliul județean și consiliul local al unității administrativ-teritoriale pe a cărei rază teritorială se află stațiunea.

(2) Președintele consiliului de administrație al stațiunii va fi ales din rândul membrilor consiliului de administrație al stațiunii prin vot secret de către membrii consiliului de administrație al stațiunii.

(3) Numirea custodelui stațiunii se va face în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei legi. Custodele stațiunii trebuie să dețină brevet de manager în activitatea de turism cu o vechime de cel puțin 5 ani.

(4) Autoritatea administrației publice locale și județene au obligația de a respecta criteriile prevăzute în anexa nr. 1, care au stat la baza atestării acesteia.

(5) Prezenta lege urmărește dezvoltarea stațiunilor existente și în acest scop custodele stațiunii este obligat să întocmească proiectul de dezvoltare al stațiunii pentru a completa în termen de un an de zile de la adoptarea prezentei legi criteriile de atestare a stațiunii turistice. Finanțarea acestor lucrări se va face din bugetul consiliului județean, iar remunerarea personalului se va face din bugetul consiliului local al unității administrativ-teritoriale pe a cărei rază teritorială se află stațiunea.

(6) Consiliile locale și județene au obligația de a pune la dispoziția consiliului de administrație al stațiunii un sediu ce va fi situat în centrul stațiunii și în cadrul căruia va funcționa și un centru de informare și promovare turistică.

(7) Membrii consiliului de administrație al stațiunii trebuie să fie rezidenți ai stațiunii. În cazul în care nu pot fi aleși din rândul rezidenților ei trebuie să devină rezidenți ai stațiunii pe care o conduc în termen de 60 de zile de la numirea lor în funcție. Membrii consiliului de administrație trebuie să cunoască problemele cu care se confruntă stațiunea și să identifice soluțiile adecvate, acest fapt fiind posibil numai dacă sunt ancorați în realitatea cotidiană a locului pe care doresc să îl promoveze.

ART.11

(1) Centrele de informare turistică sunt servicii specializate care funcționează în subordinea consiliilor județene, după caz, și în colaborare cu Ministerul Turismului.

(2) În stațiunile turistice de interes național sau local existente consiliile județene vor organiza centre de informare turistică în termen de un an de la data intrării în vigoare a prezentei legi.

(3) Sediile centrelor de informare turistică trebuie să fie poziționate în centrul localităților, pe străzi cu circulație intensă, în apropierea obiectivelor de interes turistic, în clădiri independente sau la parterul unor imobile cu acces facil pentru turiști.

ART.12

(1) Veniturile obținute din taxa hotelieră sunt destinate cu precădere dezvoltării turismului pe plan local și promovării acestuia, precum și finanțării proiectelor de reabilitare a infrastructurii turistice, în conformitate cu legislația în vigoare.

(2) Impozitul pe clădiri și terenuri în cazul caselor de vacanță situate în zone turistice sau în stațiuni turistice, va fi multiplicat de 3 ori, aceste reședințe secundare fiind considerate reședințe de lux.

În cazul în care proprietarii le introduc în circuitul turistic, amenajându-le ca și structuri de primire turistică, impozitul pe clădiri și terenuri va fi diminuat cu o cotă 50% pe o perioadă de 5 ani .

(3) Ordinul 636/2008 pentru aprobarea normelor metodologice privind clasificarea structurilor de primire turistice prevede următoarele tipuri de structuri de primire turistice:

a) structuri de primire turistice cu funcțiuni de cazare:

- hoteluri de 5, 4, 3, 2, 1 stele;
- hoteluri-apartament de 5, 4, 3, 2 stele;
- moteluri de 3, 2, 1 stele;
- hosteluri de 3 , 2 si 1 stele
- vile de 5, 4, 3, 2, 1 stele;
- bungalow-uri de 3, 2, 1 stele;
- cabane turistice de 3, 2, 1 stele;
- campinguri, sate de vacanță, popasuri turistice, căsute tip camping, de 4, 3, 2, 1 stele
- pensiuni turistice și pensiuni agroturistice de 5, 4, 3, 2, 1 stele/flori;
- apartamente sau camere de închiriat de 3, 2, 1 stele;
- structuri de primire cu funcțiuni de cazare pe nave fluviale și maritime de 5, 4, 3, 2, 1 stele.

b) structuri de primire turistice cu funcțiuni de alimentație:

Nr. crt.	Tipul de unitate	Categoria – Stele				
1	Restaurant					
	1.2. Specializat					
	1.2.2. Vânătoresc	X	X	X	X	-
	1.2.4. Zahana	-	X	X	X	X
	1.2.6. Lactovegetarian	-	X	X	X	X
	1.3. Cu specific					
	1.3.2. Cu specific local	X	X	X	X	-
	1.4. Cu program artistic	X	X	X	-	-
	1.6. Berărie	-	-	X	X	X
2	Bar					
	2.2. Bar de zi	X	X	X	X	X

	2.4. Disco-bar (discotecă, videotecă)	X	X	X	X
3	Fast-food				
	3.2. Bufet tip expres	-	-	X	X
	3.4. Snack-bar	-	-	X	X
5	Patiserie, plăcintărie, simigerie	X	X	X	-

(4) Veniturile ce se constituie din impozitarea clădirilor și terenurilor din stațiunile turistice sunt destinate cu precădere dezvoltării turismului pe plan local și promovării acestuia, precum și finanțării proiectelor de reabilitare a infrastructurii turistice, în conformitate cu legislația în vigoare.

ART.13

(1) Stațiunile turistice atestate până la data intrării în vigoare a prezentei legi rămân atestate ca atare în măsura în care corespund criteriilor prezentului act normativ.

(2) În situația în care stațiunile turistice atestate anterior nu îndeplinesc criteriile prevăzute în anexa nr. 1, au obligația ca în termen de un an de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri să ia măsurile necesare pentru îndeplinirea acestor criterii.

ART.14

(1) Consiliul de administrație al stațiunii exercită în acest domeniu următoarele atribuții:

- a) urmărește respectarea prevederilor planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism aprobate pentru unitatea administrativ-teritorială din care face parte stațiunea turistică atestată, precum și a altor reglementări legale privind reabilitarea, conservarea și protejarea valorilor de patrimoniu natural și construit;
- b) urmărește construirea, amenajarea și administrarea terenurilor sportive, parcurilor de distracții și a spațiilor verzi;
- c) urmărește desfășurarea activității turistice din stațiune astfel încât agenții economici din turism să aibă acces nediscriminatoriu la resursele turistice și să respecte normele de punere în valoare și de protecție a acestora;
- d) urmărește ca activitățile economice care se desfășoară în stațiune să nu aducă atingere intereselor dezvoltării turismului în zonă;
- e) acționează pentru protecția mediului înconjurător prin măsuri și programe speciale în vederea încurajării și dezvoltării funcției turistice a stațiunii și eliminării tuturor surselor de poluare, inclusiv a celor de poluare sonoră.
- f) montează și întreține panourile prevăzute la art.9
- g) utilizarea veniturilor obținute din încasarea taxei hoteliere și a impozitelor pe clădirile și terenurile situate exclusiv în stațiune pentru finanțarea de programe de promovare și dezvoltare a turismului.

ART.15

Stațiunile turistice de interes național și local sunt incluse cu prioritate în programele anuale de promovare turistică, în cele de dezvoltare a produselor turistice și în cele de dezvoltare a infrastructurii generale.

ART.16

Zonele și stațiunile turistice beneficiază de priorități pentru:

- realizarea infrastructurii generale necesare dezvoltării turismului;
- acordarea de asistență tehnică de specialitate de către Ministerul Turismului pentru dezvoltarea funcției turistice și promovarea produsului turistic propriu;
- ameliorarea și protecția mediului înconjurător prin măsuri și programe speciale, care vizează asigurarea și încurajarea dezvoltării funcției turistice, elaborate de Ministerul Turismului în colaborare cu autoritățile administrației publice locale și cu alte organisme interesate.

Art. 17

- (1) Stațiunile turistice atestate până la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri rămân atestate ca atare în măsura în care corespund criteriilor prezentului act normativ.
- (2) În situația în care stațiunile turistice atestate anterior nu îndeplinesc criteriile prevăzute în anexa nr. 1, au obligația ca în termen de un an de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri să ia măsurile necesare pentru îndeplinirea acestor criterii.

Art. 17

(1) Ministerul Turismului, propune retragerea atestării unei stațiuni turistice, prin hotărâre a Guvernului, în următoarele cazuri:

a) stațiunea turistică atestată conform legislației anterioare nu îndeplinește criteriile prevăzute în anexa nr. 1 în termen de un an de la data intrării în vigoare a prezentei legi; consiliul local și consiliul județean al unității administrativ-teritoriale pe a cărei rază teritorială se află stațiunea turistică ce nu îndeplinește în acest termen criteriile prevăzute în anexa nr. 1, își vor asuma public această stare de fapt;

b) stațiunea turistică atestată nu mai îndeplinește criteriile prevăzute în anexa nr. 1 situație datorată scăderii capacității minime de cazare, prin diminuarea interesului agenților economici.

(2) Evaluarea îndeplinirii normelor și criteriilor cuprinse în prezenta hotărâre se realizează de către reprezentanții împuterniciți ai Ministerului Turismului.

Art. 18

Lista localităților sau părți ale unor localități atestate ca stațiuni turistice de interes național ori local este prevăzută în anexa nr. 3.

Art. 19

Anexele nr. 1-3 fac parte integrantă din prezenta lege.

Art. 20

Pe data intrării în vigoare a prezentei legi, Hotărârea Guvernului nr. 867/2006 pentru aprobarea normelor și criteriilor de atestare a stațiunilor turistice, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 609 din 13 iulie 2006, se abrogă.