



SENAT

CAMERA DEPUTAȚILOR

LEGE

pentru modificarea și completarea Legii nr. 350 din 06/07/2001

privind amenajarea teritoriului și urbanismului

Parlamentul României adoptă prezenta lege:

Legea nr. 350 din 06/07/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, publicată în Publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 373 din 10/07/2001, se modifică și se completează după cum urmează:

Articol I

Art. 41, alin 1 se modifica si va avea urmatorul cuprins:

Art. 41, alin 1:” 1) Planul de amenajare a teritoriului național are caracter director și reprezintă sinteza programelor strategice sectoriale pe termen mediu și lung pentru întregul teritoriu al țării prevazute în Strategia de dezvoltare teritorială “

Articol II

Art. 41, alin 4 se modifica si va avea urmatorul cuprins:

Art. 41, alin 4 :” Secțiunile Planului de amenajare a teritoriului național sunt: Căi de comunicație, Ape, Zone protejate, Rețeaua de localități, Zone de risc natural, Turismul, Dezvoltarea rurală. Prin lege se pot aproba și alte secțiuni care sunt cuprinse în Strategia de dezvoltare teritorială a României și care pot fi actualizate prin lege.

Articol III

Art. 42, alin. 1 se modifica si va avea urmatorul cuprins:

Art. 42, alin. 1:” Planul de amenajare a teritoriului județean are caracter director și reprezintă expresia spațială a programului de dezvoltare socioeconomică a județului. Secțiunile Planului de amenajare a teritoriului județean se corelează cu secțiunile Planului de amenajare a teritoriului național, cu Planul de amenajare a teritoriului zonal, cu programele guvernamentale sectoriale, precum și cu alte programe de dezvoltare”

Articol IV

Art. 42, alin. 3 se modifica si va avea urmatorul cuprins:

Art. 42, alin. 3:”) Fiecare județ trebuie să dețină Planul de amenajare a teritoriului județean și să îl reactualizeze periodic, pe secțiuni, ori de câte ori este necesar , în funcție de politicile și de programele de dezvoltare ale județului .Termenul de valabilitate a unei secțiuni specializate din Planul de amenajare a teritoriului județean este valabilă maxim 20 de ani de la data aprobării.”

Articol V

Art. 46, alin. 1 se modifica si va avea urmatorul cuprins:

Art. . 46. - (1) Planul urbanistic general are atât caracter director, cât și de reglementare și reprezintă principalul instrument de planificare operațională, constituind baza legală pentru realizarea programelor și acțiunilor de dezvoltare. Fiecare unitate administrativ-teritorială are obligația să își întocmească și să își aprobe Planul urbanistic general, care se actualizează , pe secțiuni, ori de câte ori este necesar dar nu mai mult e 15 ani de la data aprobării.

Articol VI

Art. 46, alin 2 se modifica si va avea urmatorul cuprins:

Art. 46 (2) Planul urbanistic general cuprinde reglementări pe termen scurt, la nivelul întregii unități administrativ-teritoriale de bază, cu privire la următoarele secțiuni specializate:

- a) stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan în relație cu stabilirea modului de utilizare a terenurilor din intravilan;
 - b) secțiunea cai comunicații
 - c) secțiunea infrastructura tehnico-edilitară (apa , canalizare, gaze, telefonie fixă și mobilă, energie electrică și eoliană, etc;
 - d) secțiunea privind protecția mediului și gospodărirea apelor;
 - e) secțiunea privind zonele protejate;
 - f) secțiunea privind infrastructura școlară , sanitară, culturală și de cult, turism și agrement, economică
- stabilirea zonelor protejate și de protecție a monumentelor istorice și a siturilor arheologice reperate;
- g) zone de risc;
 - h) secțiunea privind circulația terenurilor

Articol VI

Art. 62, alin. 1.1 se modifica si va avea urmatorul cuprins:

Art. 62. - (1¹) În situația neactualizării unei secțiuni specializate aferente documentațiilor de urbanism până la expirarea termenelor de valabilitate prevăzute prin

hotărârile de aprobare a acestora, se suspendă eliberarea autorizațiilor de construire/desființare, conform legii, pentru investițiile aferente acestei secțiuni.

Articol VII

Legea nr. 350 din 06/07/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului publicată în Monitorul Oficial, Partea I ,nr. 373 din 10/07/2001 cu modificările și completările ulterioare precum și cu cele aduse prin prezenta lege, va fi republicată, dându-se textelor o nouă numerotare.

Această lege a fost adoptată de Senat în ședința din..... cu respectarea art. 76 alin.(2) din Constituția României.

Președintele Senatului,
Mircea Geoana

Această lege a fost adoptată de Camera Deputaților în ședința din..... cu respectarea art. 76 alin.(2) din Constituția României.

Președintele Camerei Deputaților,
Roberta Alma Anastase