



GUVERNUL ROMÂNIEI
PRIMUL – MINISTRU

94
19012010



Domnule președinte,

În conformitate cu prevederile art. 111 alin. (1) din Constituție,
Guvernul României formulează următorul

PUNCT DE VEDERE

referitor la propunerea legislativă intitulată „*Lege pentru modificarea și completarea Legii nr. 350 din 06/07/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului*”, inițiată de domnul senator Daniel Augustin Humelnicu – PD-L (Bp. 390/2009).

I. Principalele reglementări

Această propunere legislativă are ca obiect de reglementare modificarea *Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare*, astfel încât documentațiile de urbanism și de amenajare a teritoriului de interes județean, municipal, orășenesc și comunal să se elaboreze pe bază de secțiuni, care să fie actualizate și aprobate ori de câte ori este nevoie.

II. Observații

1. În ceea ce privește **art. I** din propunerea legislativă, semnalăm că, având în vedere că există deja secțiuni aprobate ale Planului de amenajare a teritoriului național, precum și faptul că Ministerul Dezvoltării Regionale

și Turismului urmărește elaborarea unor noi secțiuni ale acestuia, pentru moment nu este oportună suspendarea acestora până la elaborarea și aprobarea, conform legii, a Strategiei de dezvoltare regională a României.

2. În ceea ce privește soluția legislativă propusă la **art. III**, precizăm că, în conformitate cu prevederile *Legii nr. 350/2001, Planul de amenajare a teritoriului județean* nu se elaborează pe secțiuni sectoriale. Aceste secțiuni sunt specifice numai *Planului de amenajare a teritoriului național*.

Totodată, menționăm faptul că *Planul de amenajare a teritoriului județean* are un conținut cadru propriu, structurat în trei părți, astfel:

- Partea I-a: Analiza situației existente și identificarea elementelor care condiționează dezvoltarea, cu evidențierea problemelor și disfuncționalităților;
- Partea a II-a: Diagnostic prospectiv și general: evaluarea decalajului dintre situația actuală și cea anticipată și dorită pentru orizontul stabilit;
- Partea a III-a: Strategia de dezvoltare teritorială și programul de măsuri cu stabilirea responsabilităților de realizare.

3. În ceea ce privește propunerea de la **art. IV**, referitoare la stabilirea *termenului de valabilitate* a unei secțiuni specializate din acest plan la 20 de ani de la data aprobării, considerăm că, având în vedere dinamica dezvoltării socio-economice a teritoriului județean, termenul curent de reactualizare a Planului de amenajare a teritoriului județean care este de *maxim 10 ani* corespunde actualei perioade de dezvoltare a României.

4. Referitor la modificarea prevăzută la **art. V** din propunerea legislativă, precizăm faptul că *principiul actualizării pe secțiuni* este aplicabil în cazul documentațiilor cu caracter director, cum este *Planul de amenajare a teritoriului național* și *Planul de amenajare a teritoriului județean*, dar nu și în cazul documentațiilor cu caracter operațional, respectiv *Planul urbanistic general*.

Mai mult, prin întocmirea și actualizarea *Planului urbanistic general*, se urmărește respectarea unei abordări integrate a problematicilor dezvoltării. Abordarea integrată se referă atât la interrelaționarea celor trei dimensiuni fundamentale ale așezărilor umane, dimensiuni ale conceptului dezvoltării durabile deopotrivă, cât și ale acțiunilor asupra acestora:

dimensiunea socială, dimensiunea economică și dimensiunea mediului înconjurător.

Astfel, o decizie predominant economică poate avea consecințe pozitive asupra creșterii numărului locurilor de muncă, respectiv efecte sociale, dar și efecte negative asupra mediului prin utilizarea excesivă a unei anumite resurse care, prin procesele tehnologice, va afecta atât sănătatea populației, cât și sistemul ecologic.

Prin urmare, abordarea integrată înseamnă că obiectivele ce aparțin unei dimensiuni trebuie să fie corelate cu problematicile ce aparțin celorlalte dimensiuni. Dezvoltarea durabilă a așezărilor umane, în sensul în care societatea își va asigura necesarul de bunuri și servicii fără a prejudicia dreptul și posibilitatea generațiilor viitoare de a-și satisface propriile nevoi, prin utilizarea aceluiași sau a altor resurse, necesită această abordare integrată.

III. Punctul de vedere al Guvernului

Având în vedere considerentele menționate, **Guvernul nu susține adoptarea acestei propuneri legislative.**

Cu stimă,



Emil BOC

Domnului senator Mircea Dan GEOANĂ

Președintele Senatului