

EXPUNERE DE MOTIVE

Legea nr. 229/2008 din 31 octombrie 2008 privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 28/2007 pentru modificarea Ordonanței Guvernului nr. 19/2002 privind unele măsuri pentru constituirea și utilizarea fondului locativ de protocol, proprietate publică a statului, și pentru vânzarea unor imobile, proprietate privată a statului, aflate în administrarea Regiei Autonome "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat", prevede în Art.II *„terenurile proprietate privată a statului, aferente construcțiilor care sunt închiriate partidelor politice, în condițiile legii, sau care au fost vândute partidelor politice, în conformitate cu prevederile Legii nr. 90/2003 privind vânzarea spațiilor aflate în proprietatea privată a statului sau a unităților administrativ teritoriale, destinate sediilor partidelor politice, cu completările ulterioare, precum și ale Hotărârii Guvernului nr. 927/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 90/2003 privind vânzarea spațiilor aflate în proprietatea privată a statului sau a unităților administrativ teritoriale, destinate sediilor partidelor politice, vor fi vândute acestora la valoarea de circulație, în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 19 din 24 ianuarie 2002 privind unele măsuri pentru constituirea și utilizarea fondului locativ de protocol, proprietate publică a statului, și pentru vânzarea unor imobile, proprietate privată a statului, aflate în administrarea Regiei Autonome "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat, aprobată cu modificări prin Legea nr.640 din 7*

decembrie 2002, cu modificările ulterioare, cu plata în rate pe o perioadă de 5 ani, cu un avans de minim 30% ”.

Modificările pe care le propunem au în vedere faptul că prețurile acestor terenuri sunt cu mult peste posibilitățile actuale ale partidelor politice, suprafețele la care ne referim fiind considerabile.

De aceea, luând în considerare prevederi Legii nr. 229/2008, propunem modificarea înlocuirea sintagmei „**terenurile vor fi vândute**” cu următoarea formulare **”terenurile pot fi vândute partidelor politice la cererea acestora”**.

O alta modificare pe care o avem în vedere se referă la introducerea unui alineat, prin al cărui text să dăm posibilitatea partidelor politice, în cazul în care posibilitățile financiare pentru cumpărarea terenurilor aferente construcțiilor, sunt reduse, acestea să poată opta pentru concesionarea **terenurilor pe durata existenței construcției la tarife pe care le practică, în cazuri similare, unitățile administrativ teritoriale.**

Față de cele de mai sus prezentate, a fost elaborată prezenta propunere legislativă, pe care o supunem spre dezbateră și adoptare Parlamentului.

Inițiatori,

AURELIA VASILE – deputat PSD

DANIELA POPA – deputat PC

VIOREL HREBENCIUC – deputat PSD

DUMITRU CHIRIȚĂ – deputat PSD

