



AVIZ

referitor la propunerea legislativă pentru modificarea și completarea Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri privind realizarea locuințelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare

Analizând propunerea legislativă pentru modificarea și completarea Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri privind realizarea locuințelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, transmisă de Secretarul General al Senatului cu adresa nr.B539 din 5.11.2009,

CONSILIUL LEGISLATIV

În temeiul art.2 alin.1 lit.a) din Legea nr.73/1993, republicată și art.46(2) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Legislativ,

Avizează favorabil propunerea legislativă, cu următoarele observații și propuneri:

1. Prezenta propunere legislativă are ca obiect de reglementare modificarea și completarea Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, urmărind, printre altele, să stabilească în competența primarilor comunelor emiterea autorizațiilor de construire în extravilanul acestor unități administrativ-teritoriale.

Propunerea legislativă se înscrie în categoria legilor ordinare, iar în aplicarea dispozițiilor art.75 alin.(1) din Constituție, republicată, prima Cameră sesizată este Senatul.

2. Menționăm că, la solicitarea Secretarului General al Senatului, Consiliului Legislativ i-a fost transmis spre avizare, cu adresa nr.B524 din 5.11.2009, o propunere legislativă cu obiect similar de reglementare. Pentru evitarea paralelismelor legislative, recomandăm

dezbateră concomitentă a celor două propuneri și adoptarea unui singur act normativ.

3. Potrivit uzanțelor legislative, atunci când în titlul unui act normativ se citează un alt act normativ, nu se fac referiri la intervențiile legislative suferite de către acesta din urmă, întrucât asemenea mențiuni trebuie să se regăsească doar în partea introductivă a articolului unic.

Totodată, semnalăm că titlul Legii nr.50/1991 a fost modificat ultima dată prin Legea 453/2001. Prin urmare, propunem reformularea **titlului**, astfel:

„Lege pentru modificarea și completarea Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții”.

Observația referitoare la titlul actual al legii este valabilă și pentru partea introductivă a articolului unic.

4. La **pct.1, partea introductivă**, pentru o redactare în acord cu exigențele de tehnică legislativă, propunem următorul text:

„1. La **articolul 4 alineatul (1) litera a)**, **punctul 2** se modifică și va avea următorul cuprins:”.

La textul propus pentru **pct.2**, expresia „100 mp” urmează a fi înlocuită prin expresia „100 m²”. Observația este valabilă pentru toate cazurile similare din cuprinsul propunerii.

5. La **pct.3**, întrucât lit.f) de la alin.(1) al art.4 a fost abrogată prin Legea nr.261/2009 iar, potrivit normelor de tehnică legislativă, abrogarea are un caracter definitiv, textul nou introdus trebuie să fie marcat cu lit.g), respectând, astfel, ordinea firească a marcării elementelor de structură ale respectivului alineat.

6. La **pct.5**, având în vedere că litera m) de la alin.(1) al art.26 a fost abrogată prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr.214/2008, recomandăm ca textul ce urmează a fi introdus să fie marcat ca lit.n).

7. La **pct.6**, pentru concizia redactării, expresia „alineatul (3) și alineatul (4)” sugerăm a fi înlocuită prin expresia „alineatele (3) și (4)”.

La textul propus pentru **alin.(3)**, pentru claritatea exprimării, propunem înlocuirea sintagmei „de către compartimentele de specialitate cu atribuții de control ale autorităților administrației publice locale” prin sintagma „de către organele de control ale autorităților administrației publice locale”.

8. La **pct.7**, având în vedere că alineatul (6) al art.27 a fost abrogat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr.214/2008, textul nou introdus trebuie marcat ca alin.(7).

Întrucât nu se corelează cu prevederile propuse pentru art.27 alin.(3) și (4), dispoziția propusă necesită a fi revăzută, deoarece nu se înțelege căror organe de control le vor reveni atribuțiile de constatare și sancționare a contravențiilor prevăzute la art.26.

9. La **pct.9 partea dispozitivă**, pentru o redactare în acord cu exigențele de tehnică legislativă, propunem următorul text:

„1. La **articolul 43, litera b)** se modifică și va avea următorul cuprins:”.

Precizăm că, în privința infrastructurii de transport rutier de **interes național**, în vederea unei abordări unitare, ar fi de preferat ca autorizarea executării lucrărilor aferente acestei infrastructuri să rămână în competența ministerului de resort și, prin urmare, să se păstreze actualul text al art.43 lit.b).

PREȘEDINTE
dr. Dragoș ILIEȘCU



București
Nr. 1436/30.11.2008

Lege privind autorizarea executării lucrărilor de construcții

(v. D.C.S.J. nr. VII/2000 (art. 23, 26, 30) - M. Of. nr. 84/19 febr. 2001)

1 republicare cu
renumerotare

M. Of. nr. 933/13 oct. 2004

Lege privind autorizarea executării lucrărilor de construcții

2 modificări prin

O.U.G. nr. 122/2004

M. Of. nr. 1152/6 dec. 2004

modifică art. 4

Ordonanță de urgență pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții

aprobată cu modificări și
completări prin L. nr. 119/2005

M. Of. nr. 412/16 mai 2005

3 modificări prin

L. nr. 119/2005

M. Of. nr. 412/16 mai 2005

Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 122/2004 pentru modificarea art. 4 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții

aprobă cu modificări și completări O.U.G. nr. 122/2004 și modifică art. 4 lit. a) pct. 2, art. 4 lit. c) pct. 2, art. 4 lit. d), art. 4 lit. e) pct. 2, art. 4 lit. f) pct. 2, art. 7 alin. (9) și (10), art. 12 alin. (2), art. 45 alin. (3); introduce pct. 3 la lit. c) a art. 4, pct. 3 la lit. f) a art. 4

4 modificări prin

L. nr. 52/2006

M. Of. nr. 238/16 mar. 2006

Lege pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții

modifică art. 4 lit. c) pct. 3, art. 10 lit. a), art. 15 lit. f), art. 26 alin. (2), art. 34 alin. (6), art. 37 alin. (2), art. 45 alin. (6); introduce alin. (3) la art. 5; abrogă art. 46

5 modificări prin

L. nr. 376/2006

M. Of. nr. 846/13 oct. 2006

Lege pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții

modifică art. 24 alin. (1) lit. b), art. 27 alin. (1) și (5), art. 32 alin. (4), art. 33

6 modificări prin

L. nr. 117/2007

M. Of. nr. 303/7 mai 2007

Lege pentru modificarea art. 11 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții

modifică art. 11 alin. (1) lit. b)

7 modificări prin

L. nr. 101/2008

M. Of. nr. 371/15 mai 2008

Lege pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții

modifică art. 4 lit. f) pct. 3; introduce pct. 4 la art. 4 lit. f), alin. (1_1) la art. 7, lit. d_1) la art. 10

8 modificări prin O.U.G. nr. 214/2008 M. Of. nr. 847/16 dec. 2008

Ordonanță de urgență pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții

aprobată cu modificări și completări prin L. nr. 261/2009 M. Of. nr. 493/16 iul. 2009

la data de 14 feb. 2009, modifică art. 1 alin. (1), art. 2 alin. (1) și (2), modifică art. 3 partea introductivă și lit. a), b), c), e) și f), art. 5, art. 6 alin. (1), art. 6 alin. (4), art. 7 alin. (1), (2), (14), (15) și (16), art. 9 alin. (1) partea introductivă, art. 11 alin. (1) partea introductivă și lit. h), art. 22, art. 26 alin. (1) lit. b) și h), art. 27 alin. (3), art. 42 alin. (2), anexe nr. 1 și 2;

introduce alin. (2_1) la art. 2, alin. (2), (3) și (4) la art. 4, alin. (1_1) la art. 6, art. 6_1, alin. (1_2), (1_3), (2_1), (2_2), (2_3), (15_1), (15_2), (15_3), (21), (22) și (23) la art. 7, alin. (6) la art. 26, art. 30_1, art. 43_1, art. 43_2, alin. (3_1) la art. 45;

abrogă art. 10 lit. c), art. 26 alin. (1) lit. m), art. 27 alin. (6), art. 45 alin. (1) lit. b);

înlocuiește, în tot cuprinsul legii, termenul "Proiect", din sintagmele "Proiect pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții", "Proiect de organizare a execuției lucrărilor" și "Proiect pentru autorizarea executării lucrărilor de desființare", cu termenul "Documentație tehnică - D.T.", abrevierile "P.A.C.", "P.O.E." și "P.A.D." cu abrevierile "D.T.A.C.", "D.T.O.E." și "D.T.A.D.", sintagma "oficiul județean de cadastru, geodezie și cartografie" cu sintagma "oficiul de cadastru și publicitate imobiliară teritorial"

9 modificări prin O.U.G. nr. 228/2008 M. Of. nr. 3/5 ian. 2009

Ordonanță de urgență pentru modificarea și completarea unor acte normative

modifică art. 43;
abrogă art. 4 alin. (4)

Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 214/2008 pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții

la data de 17 oct. 2009, aprobă cu modificări și completări O.U.G. nr. 214/2008 și modifică art. 2 alin. (2) și alin. (2_1), art. 3, art. 4 lit. a) pct. 2, lit. c) pct. 2 și lit. e) partea introductivă, art. 4 alin. (2), art. 5, art. 6 alin. (1), (1_1), (4) și (6), art. 7 alin. (1) lit. b), d) și f), alin. (1_2), alin. (3), alin. (9), alin. (10), alin. (15_2), alin. (16), alin. (20) și alin. (21), art. 9 alin. (1) partea introductivă, art. 11 alin. (1) lit. h), art. 24 alin. (2), art. 26 alin. (1) lit. g) și h) și alin. (2), art. 27 alin. (4), art. 33 alin. (1); art. 34 alin. (1), (3), (4), (6) și (7), art. 35 alin. (2), art. 40 alin. (3), art. 42 alin. (2), art. 43, art. 45 alin. (3), alin. (3_1) și alin. (6), anexa nr. 1, anexa nr. 2; introduce lit. a_1)-a_3) la art. 2 alin. (4), alin. (5) la art. 4, alin. (3_1), (16_1) și (20_1) la art. 7, alin. (3) la art. 8, lit. m) la art. 11 alin. (1), lit. d) la art. 24 alin. (1), lit. h_1) la art. 26 alin. (1), alin. (1_1) la art. 45, art. 47_1; abrogă art. 4 lit. f), art. 4 alin. (4), art. 7 alin. (1) lit. e), art. 30_1; înlocuiește, în tot cuprinsul legii, sintagma "verificator tehnic" cu sintagma "verificator de proiecte"