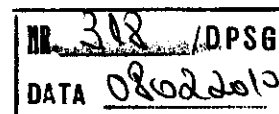




GUVERNUL ROMÂNIEI
PRIMUL – MINISTRU



Domnule președinte,

În conformitate cu prevederile art. 111 alin. (1) din Constituție, Guvernul României formulează următorul

PUNCT DE VEDERE

referitor la propunerea legislativă intitulată „*Lege privind modificarea și completarea articolului 4 din Legea nr. 50 din 29 iulie 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu modificările și completările ulterioare*”, inițiată de 7 parlamentari – PD-L (Bp. 524/2009).

I. Principalele reglementări

Potrivit *Expunerii de motive*, această propunere legislativă are ca obiect de reglementare modificarea *Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare*, în sensul acordării primarilor de comună a

competenței de „autorizare pe extravilan doar pentru construcțiile reprezentând anexe gospodărești a căror suprafață construită este de maxim 100 mp și anexe gospodărești ale exploatațiilor agricole a căror suprafață construită desfășurată este de maximum 5000 mp”.

II. Observații

1. Din analiza propunerii legislative se constată faptul că, prin reglementările avute în vedere, inițiatorii doresc revenirea la forma anterioară a *Legii nr. 50/1991*, înainte de modificarea și completarea acesteia prin *Legea nr. 261/2009 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 214/2008 pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții*.

2. Precizăm că adoptarea modificărilor propuse prin inițiativa legislativă va conduce la:

- autorizarea de către consiliul județean, în extravilanul comunelor, a oricărui tip de construcție, inclusiv pentru comunele care au organizat structuri de specialitate, cu excepția anexelor menționate explicit în cuprinsul **art. 4 alin. (1) lit. a) pct. 2** din propunerea legislativă;

- autorizarea de către primarii comunelor, chiar și în lipsa structurilor responsabile cu urbanismul, a locuințelor individuale și a anexelor gospodărești ale acestora din intravilan și a anexelor gospodărești ale exploatațiilor agricole din extravilan, cu o suprafață construită desfășurată de până la 5000 mp, potrivit reglementărilor avute în vedere de inițiatori în cadrul **art. 4 alin. (1) lit. f)** din propunerea legislativă.

Aceste prevederi intră în contradicție cu principiul disjunției competențelor de autorizare specifice autorităților competente, în funcție de capacitatea efectivă a respectivelor autorități de a îndeplini serviciul de autorizare a construcțiilor.

3. Întrucât propunerea legislativă cuprinde prevederi care vizează în mod direct activitatea autorităților administrației publice locale, având în vedere dispozițiile **art. 8** din *Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare*,

precizăm că, înainte de adoptarea oricărei decizii, trebuie consultate structurile asociative ale autorităților administrației publice locale.

III. Punctul de vedere al Guvernului

Având în vedere considerentele menționate, **Guvernul nu susține adoptarea acestei propuneri legislative.**

Cu stimă,



Emil BOC

Domnului senator **Mircea Dan GEOANĂ**

Președintele Senatului