



AVIZ
**referitor la propunerea legislativă pentru modificarea și
completarea Legii nr.190/1999 privind creditul
ipotecar pentru investiții imobiliare**

Analizând propunerea legislativă pentru modificarea și completarea Legii nr.190/1999 privind creditul ipotecar pentru investiții imobiliare, transmisă de Secretarul General al Senatului cu adresa nr.B514 din 29.10.2009,

CONSILIUL LEGISLATIV

În temeiul art.2 alin.1 lit.a) din Legea nr.73/1993, republicată și art.46(2) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Legislativ,

Avizează favorabil propunerea legislativă, cu următoarele observații și propuneri :

1. Propunerea legislativă are ca obiect de reglementare modificarea Legii nr.190/1999 privind creditul ipotecar pentru investiții imobiliare, cu modificările și completările ulterioare, în sensul instituirii unor măsuri suplimentare de protejare a împrumutatului în relația cu împrumutătorul.

Propunerea legislativă face parte din categoria legilor ordinare, iar în aplicarea prevederilor art.75 alin.(1) din Constituția României, republicată, prima Cameră sesizată este Senatul.

2. La **titlu**, având în vedere că natura intervențiilor propuse este doar de modificare, nu și de completare, este necesară eliminarea sintagmei „și completarea”.

3. Pentru respectarea prevederilor alin.(2) al art.40 din Legea nr.24/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, este

necesară introducerea, după titlul proiectului, a formulei introductive consacrate:

„Parlamentul României adoptă prezenta lege.”

4. La partea introductivă a articolului unic, pentru corectitudinea informațiilor, partea finală a textului trebuie reformulată, astfel: „nr.611 din 14 decembrie 1999, cu modificările și completările ulterioare, se modifică după cum urmează.”.

5. La **partea dispozitivă a pct.1**, întrucât art.14 nu este structurat în alineate, este necesară reformularea textului, astfel:

„1. La articolul 14, litera c) va avea următorul cuprins:”.

6. La partea dispozitivă a **pct.2**, având în vedere că natura intervențiilor legislative propuse sunt doar de natura modificării, operațiune care este exprimată în partea introductivă a articolului unic, este necesară eliminarea sintagmei „se modifică și”.

PREȘEDINTE
dr. Dragoș ILESCU


București
Nr. 1413/20.11.2008.

Lege privind creditul ipotecar pentru investiții imobiliare

- | | | | |
|-------------------|--|--|--|
| 1 modificări prin | O.U.G. nr. 201/2002
Ordonanță de urgență pentru modificarea Legii nr. 190/1999 privind creditul ipotecar pentru investiții imobiliare
aprobată prin L. nr. 172/2003 | M. Of. nr. 956/27 dec. 2002
M. Of. nr. 310/8 mai 2003 | <i>modifică art.2, art.10 alin. (1), art. 14 lit. a, art.24</i> |
| 2 modificări prin | L. nr. 172/2003
Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 201/2002 pentru modificarea Legii nr. 190/1999 privind creditul ipotecar pentru investiții imobiliare | M. Of. nr. 310/8 mai 2003 | <i>aprobă O.U.G. nr. 201/2002</i> |
| 3 modificări prin | L. nr. 34/2006
Lege pentru modificarea și completarea Legii nr. 190/1999 privind creditul ipotecar pentru investiții imobiliare | M. Of. nr. 200/3 mar. 2006 | <i>modifică capitolul I cu art. 1-2, art.3-5, capitolul III cu art. 8 -18, capitolul IV cu art. 19 -23_1, capitolul V cu art. 24 -28_1, capitolul VII cu art 33-34;
introduce titlul capitolul I_1 după art.2;
abrogă capitolul II (cu art. 6 și art. 7), capitolul VI (cu art. 29-32)</i> |
| 4 modificări prin | O.U.G. nr. 174/2008
Ordonanță de urgență pentru modificarea și completarea unor acte normative privind protecția consumatorilor | M. Of. nr. 795/27 nov. 2008 | <i>modifică art. 8, art. 9, art. 14 lit. a), art. 15, art. 34;
introduce lit. h), i) și j) la art. 2, art. 33_1;
abrogă art. 14 lit. c)</i> |