



AVIZ
**referitor la proiectul de Ordonanță de urgență pentru
modificarea Legii nr.152/1998 privind înființarea
Agenției Naționale pentru Locuințe**

Analizând proiectul de Ordonanță de urgență pentru modificarea Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, transmis de Secretariatul General al Guvernului cu adresa nr.57 din 07.04.2010,

CONSILIUL LEGISLATIV

În temeiul art.2 alin.1 lit.a) din Legea nr.73/1993, republicată și art.46(2) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Legislativ,

Avizează favorabil proiectul de ordonanță de urgență, cu următoarele observații și propuneri:

1. Proiectul de ordonanță de urgență are ca obiect modificarea art.9 alin.(2) lit.d) din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, modificare ce vizează modul de calcul a valorii de vânzare a locuinței, precum și introducerea unei definiții a valorii de înlocuire, care stă la baza acestui mod de calcul.

2. La **preambul, alineatul al patrulea**, pentru o exprimare adecvată stilului normativ, propunem înlocuirea expresiei „domeniului locuirii” prin „domeniului locativ”.

La **ultimul alineat**, pentru un plus de precizie, propunem ca referirea să se facă la „modificarea Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările ulterioare”, nu generic, la „modificarea actului normativ”.

Totodată, este necesară eliminarea sintagmei „și adoptarea acestuia cu celeritate”, care este superfetatorie în raport cu ordonanța de urgență.

3. La **titlu**, întrucât intervenția legislativă operează asupra unui singur element structural din cuprinsul Legii nr.152/1998, potrivit uzanței redactării actelor normative, acest aspect trebuie să rezulte chiar din titlu. Propunem reformularea acestuia, astfel:

„ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ pentru modificarea art.9 alin.(2) lit.d) din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe”.

4. La **art.I partea dispozitivă**, din rațiuni de tehnică legislativă, propunem următoarea redactare:

„Art.I - La articolul 9 alineatul (2) din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.744 din 2 noiembrie 2009, cu modificările ulterioare, litera d) se modifică și va avea următorul cuprins:”.

La **textul propus pentru art.9 alin.(2) lit.d)**, având în vedere denumirea prescurtată a Agenției Naționale pentru Locuințe prevăzută la art.1 alin.(1) din lege, este necesară folosirea abrevierii „A.N.L.”, în rândul 9.

Totodată, menționăm că titulatura completă a publicației la care se face referire în rândul 14 este „Monitorul Oficial al României, Partea I”.

5. La **art.III**, întrucât, după republicare, Legea nr.152/1998 a suferit modificări prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr.14/2010, este necesară înlocuirea sintagmei „cu modificările aduse prin prezenta ordonanță de urgență” prin formularea „cu modificările ulterioare, precum și cu cele aduse prin prezenta ordonanță de urgență”.

PREȘEDINTE

dr. Dragoș ILIESCU


București
Nr. 382 / 7.04.2010

L. nr. 152/1998

M. Of. nr. 265/16 iul. 1998

Lege privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe

republicare cu
renumerotare

M. Of. nr. 744/2 nov. 2009

Lege privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe

rectificare

M. Of. nr. 833/3 dec. 2009

rectifică art. 6 alin. (1)

RECTIFICARE

modificări prin

O.U.G. nr. 14/2010

M. Of. nr. 142/4 mar. 2010

Ordonanță de urgență pentru modificarea Legii nr. 152/1998
privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe

*modifică art. 9 alin. (1), art. 9 alin. (2)
lit. d);*

*înlocuiește denumirea "Ministerul
Dezvoltării Regionale și Locuinței" cu
Ministerul Dezvoltării Regionale și
Turismului"*