

EXPUNERE DE MOTIVE

Prin Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru constituirea unei locuințe proprietate personală, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 760 din 9 noiembrie 2007, a fost reglementat regimul atribuirii, la cerere, tinerilor cu vârstă de până la 35 de ani, a unui teren aflat în domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale, pentru construirea unei locuințe proprietate personală.

Potrivit legii, atribuirea terenului se face tinerilor cu vârstă de până la 35 de ani, care îndeplinesc anumite condiții expres prevăzute. Prevederile Legii nr. 15/2003 nu stipulează, însă, dacă vârsta limită menționată, și anume de 35 de ani, este o condiție ce trebuie îndeplinită la data depunerii cererii de atribuire a unui teren, sau la data hotărârii consiliului local al comunei, orașului sau municipiului în care este situat terenul, de aprobare a dosarului solicitantului.

Am primit numeroase sesizări din partea aplicanților care întâmpină dificultăți din parte ambiguității acestui text de lege. Mai exact, între momentul depunerii dosarului și soluționarea acestuia este posibil ca solicitantul să depășească vârsta de 35 de ani prevăzută de lege.

Pentru clarificarea acestei situații și pentru înlăturarea interpretărilor legii, prin prezenta propunere legislativă se intenționează completarea textului de lege cu precizări privind data la care trebuie îndeplinită condiția vârstei de 35 de ani. Prin edificarea acestui aspect, legea va deveni mai clară atât pentru solicitant, cât și pentru factorii de decizie care analizează dosarul și hotărăsc aprobarea cererii și atribuirea terenului sau, după caz, respingerea acesteia.

Față de cele prezentate mai sus a fost elaborata prezenta propunere legislativă, în vederea modificării alin. (1) al art. 3 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, pe care îl supun Parlamentului spre adoptare.

Inițiator:

Deputat PDL, Roberta Alma Anastase

