

ANEXA 1**MEDIU RURAL****EURO/mp Ad**

TIP CONSTRUCȚIE/ARIE DESFĂȘURATĂ	Sub 100 mp Ad	Între 100 – 200 mp Ad	Peste 200 mp Ad
LOCUINȚE	0,50	1,00	1,50
LOCUINȚE DE VACANȚĂ	1,00	2,00	2,00

LOCUINȚA DE VACANȚĂ – construcție cu caracter sezonier

CONSTRUCȚII CU FUNCȚII CULTURALE

SANITARE, SPORT, ÎNVĂȚĂMÂNT, SERVICII..... 1 EURO/mp Ad

CONSTRUCȚII AGRO-INDUSTRIALE..... 1,5 EURO/mp Ad

CONSTRUCȚII CU FUNCȚII PUBLICE..... 1,5 EURO/mp Ad
(săli polivalente, activități necreative, birouri,
bănci, garaje, gări, aerogări, clădiri administrative etc.)

CONSTRUCȚII COMERCIALE ȘI ALIMENTAȚIE PUBLICĂ..... 2 EURO/mp Ad

CONSTRUCȚII TURISTICE – hoteluri, moteluri, pensiuni, cabane, case de vacanță, sate
de vacanță

- până la 500 m..... 2 EURO/mp Ad
- peste 500 m..... 1,5 EURO/mp Ad

Distanța se calculează în funcție de depărtarea construcției propuse față de un imobil
(construcție - mănăstire, biserică, casă, castel, conac, cetate – sit arheologic, peisaj,
cultural, zonă protejată), monument istoric, înscris în Lista Monumentelor Istorice.

ANEXA 2**CENTRE URBANE
(alte decât municipiul București)**

EURO/mp Ad

LOCUINȚE UNIFAMILIALE	sub 200 mp Ad	între 200- 500 mp Ad	peste 500 mp Ad
	1,00	1,50	2,00

EURO/mp Ad

LOCUINȚE COLECTIVE	ANL/PARTICULARE
Blocuri Ansambluri rezidențiale	1,50

EURO/mp Ad

INDUSTRIALE	sub 200 mp Ad	între 200- 500 mp Ad	peste 500 mp Ad
	3,00	5,00	6,00

EURO/mp Ad

- COMERT, - ALIMENTAȚIE PUBLICĂ, - BIROURI, - BĂNCI,	sub 200 mp Ad	între 200- 500 mp Ad	peste 500 mp Ad
	2,00	3,00	4,00

FUNCTII PUBLICE	EURO/mp Ad
	2,00

FUNCTIILE PUBLICE - săli polivalente, activități nerecreative, gări, aerogări, clădiri
Administrative

EURO/mp Ad

- CULTURALE, - SANITARE - SPORT, - ÎNVĂȚĂMÂNT - SERVICII	sub 200 mp Ad	între 200- 500 mp Ad	peste 500 mp Ad
	1,00	1,50	2,00
	1,50	2,00	2,50

TURISM	EURO/mp Ad		
	sub 200 mp Ad	între 200- 500 mp Ad	peste 500 mp Ad
	1,50	2,00	2,50

Hotel, motel, pensiune, cabană, sat de vacanță

ANEXA 3

MUNICIPIUL BUCUREȘTI

LOCUINȚE UNIFAMILIALE	ZONA	EURO/mp Ad		
		sub 200 mp Ad	între 200- 500 mp Ad	peste 500 mp Ad
	O	2,00	2,50	3,00
	I	1,50	2,00	2,50
	II	1,50	1,75	2,00
	III	1,00	1,25	1,50

LOCUINȚE COLECTIVE	ZONA	EURO/mp Ad	
		ANL/PARTICULARE	
Blocuri, Ansambluri rezidențiale	O	3,00	
	I	2,00	
	II	1,50	
	III	1,00	

INDUSTRIALE	ZONA	EURO/mp Ad		
		sub 200 mp Ad	între 200- 500 mp Ad	peste 500 mp Ad
	O	5,00	5,00	7,00
	I	2,00	4,00	6,00
	II	1,50	3,00	5,00
	III	1,00	2,00	4,00

- COMERȚ - ALIMENTAȚIE PUBLICĂ - BIROURI, - BĂNCI	ZONA	EURO/mp Ad		
		sub 200 mp Ad	între 200- 500 mp Ad	peste 500 mp Ad
	O	6,00	6,50	7,00
	I	5,00	5,50	6,00
	II	4,00	4,00	3,50
	III	3,00	3,00	3,50

EURO/mp Ad

FUNCTII PUBLICE	ZONA	EURO/mp Ad
	O	4,00
	I	3,00
	II	2,00
	III	1,50

FUNCTIILE PUBLICE - săli polivalente, activități nerecreative, gări, aerogări, clădiri administrative

EURO/mp Ad

TURISM	ZONA	sub 200 mp Ad	între 200- 500 mp Ad	peste 500 mp Ad
	O	5,00	6,00	7,00
	I	3,50	4,00	3,00
	II	2,50	3,00	2,00
	III	1,50	2,00	1,00

Hotel, motel, pensiune, cabană, sat de vacanță

EURO/mp Ad

- CULTURALE, - SANITARE, - SPORT, - ÎNVĂȚĂMÂNT, - SERVICII	ZONA	sub 200 mp Ad	între 200- 500 mp Ad	peste 500 mp Ad
	O	2,00	2,50	3,00
	I	1,50	1,50	2,00
	II	1,00	1,00	1,50
	III	1,00	1,00	1,00