

EXPUNERE DE MOTIVE

Legea recunoștinței față de eroii martiri și luptătorii care au contribuit la victoria Revoluției române din decembrie 1989 nr. 341/2004 reglementează la art. 5, alin.(1), lit.c), atribuirea unei suprafețe de teren, potrivit căruia beneficiarii legii au dreptul la *„cumpărarea sau închirierea cu prioritate, fără licitație, din fondul de stat, a unui spațiu comercial sau de prestări de servicii corespunzător cu o suprafață utilă de până la 100 mp, inclusiv în indiviziune sau concesiune ori închirierea cu prioritate fără licitație, a unei suprafețe de teren de până la 100 m² din domeniul public...”*

În procesul de implementare a legii sus menționate s-a constatat faptul că prevederile contravin reglementărilor cuprinse în Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului.

Astfel, prin Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului se precizează la art. 18, lit. c) că organul specializat al Guvernului va elabora Regulamentul general de urbanism.

Prin Hotărârea Guvernului României nr. 525/1996, cu modificările și completările ulterioare, se reglementează parcelarea suprafețelor de teren, una din condițiile din regulament fiind:

„b) suprafața minimă, de minimum 150 m² pentru clădiri înșiruite și, respectiv, de minimum 200 m² pentru clădiri amplasate izolat sau cuplate”.

Pentru corelarea precizărilor din cele două acte normative sus menționate, am inițiat prezenta propunere legislativă, pe care o supunem spre examinare și adoptare Parlamentului României, în procedură de urgență:

Deputat PD-L Valeriu TABĂRĂ

Deputat PD-L Constantin CHIRILĂ

Dep. PDL - Justina Popescu Căpănuș