



GUVERNUL ROMÂNIEI
PRIMUL – MINISTRU

NR. 2089 / DPSS
DATA 09.08.2010

Biroul permanent al Senatului
Bp 374 / 24.08.2010

Parlamentul României
SENAT
603.02.09.2010

Domnule președinte,

În conformitate cu prevederile art. 111 alin. (1) din Constituție,
Guvernul României formulează următorul

PUNCT DE VEDERE

referitor la propunerea legislativă intitulată „*Lege privind interzicerea evacuărilor forțate începând cu data de 1 noiembrie a fiecărui an până la data de 15 martie a anului următor*”, inițiată de domnul deputat Nicolae Păun – Grupul parlamentar al Minorităților Naționale (Bp. 374/2010).

I. Principalele reglementări

Această inițiativă legislativă are ca obiect de reglementare interzicerea evacuărilor forțate începând cu data de 1 noiembrie a fiecărui an până la data de 15 martie anul următor, dispuse de către instanță împotriva persoanelor care au dobândit cu titlu un imobil pe care l-au pierdut în urma unei hotărâri judecătorești definitive și irevocabile.

II. Observații

Legea nr. 134/2010 privind Codul de procedură civilă are în vedere protejarea persoanelor aflate în situația de a fi evacuate din locuință pe perioada foarte rece a anului.

În acest sens, dispozițiile art. 885 prevăd următoarele:

„(1) Nicio evacuare din imobilele cu destinație de locuință nu poate fi făcută de la data de 1 decembrie și până la data de 1 martie a anului următor, decât dacă creditorul face dovada că, în sensul dispozițiilor legislației locative, el și familia sa nu au la dispoziție o locuință corespunzătoare ori că debitorul și familia sa au o altă locuință corespunzătoare în care s-ar putea muta de îndată.

(2) Dispozițiile alin. (1) nu se aplică în cazul evacuării persoanelor care ocupă abuziv, pe căi de fapt, fără niciun titlu, o locuință și nici celor care au fost evacuați pentru că pun în pericol relațiile de conviețuire sau tulbură în mod grav liniștea publică”.

În consecință, având în vedere dispozițiile cuprinse de *noul Cod de procedură civilă* în materia predării silite a bunurilor imobile supuse executării directe, apreciem că promovarea propunerii legislative nu se mai justifică.

III. Punctul de vedere al Guvernului

Având în vedere considerentele menționate, **Guvernul nu susține adoptarea acestei propuneri legislative.**



Domnului senator **Mircea Dan GEOANĂ**

Președintele Senatului