



AVIZ

referitor la propunerea legislativă pentru modificarea Legii nr.260 din 04/11/2008 privind asigurarea obligatorie a locuințelor împotriva cutremurelor, alunecărilor de teren sau inundațiilor
Publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr.757 din 10/11/2008

Analizând propunerea legislativă pentru modificarea Legii nr.260 din 04/11/2008 privind asigurarea obligatorie a locuințelor împotriva cutremurelor, alunecărilor de teren sau inundațiilor Publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr.757 din 10/11/2008, transmisă de Secretarul General al Senatului cu adresa nr.B606 din 4.11.2010,

CONSILIUL LEGISLATIV

În temeiul art.2 alin.1 lit.a) din Legea nr.73/1993, republicată și art.46(2) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Legislativ,

Avizează favorabil propunerea legislativă, cu următoarele observații și propuneri:

1. Propunerea legislativă are ca obiect de reglementare modificarea și completarea Legii nr.260/2008 privind asigurarea obligatorie a locuințelor împotriva cutremurelor, alunecărilor de teren sau inundațiilor, în vederea introducerii unor elemente suplimentare pentru stabilirea sumei asigurate, precum și a circumstanțierii obligației de a încheia contractul de asigurare în funcție de posibilitatea producerii unor riscuri previzibile și specifice localității unde este situată locuința.

2. Referitor la caracterul prezentei propuneri, semnalăm că aceasta nu cuprinde norme de natura legii organice, deși Legea nr.260/2008 a fost adoptată în regim de lege organică.

Potrivit considerentelor cuprinse în Decizia Curții Constituționale nr.548 din 15 mai 2008, „este posibil ca o lege organică să cuprindă, din motive de politică legislativă, și norme de natura legii ordinare, dar fără ca acestea să capete natură de lege organică, întrucât, altfel, s-ar extinde domeniile rezervate de Constituție legii organice. De aceea, printr-o lege ordinară se pot modifica dispoziții dintr-o lege organică, dacă acestea nu

conțin norme de natura legii organice, întrucât se referă la aspecte care nu sunt în directă legătură cu domeniul de reglementare al legii organice”.

Având în vedere Decizia Curții Constituționale nr.548/2008, precum și Decizia nr.786/2009, apreciem că, prin conținutul său normativ, prezenta propunere se înscrie în categoria legilor ordinare, iar în aplicarea prevederilor art.75 alin.(1) din Constituția României, republicată, prima Cameră sesizată este Senatul.

3. Întrucât intervențiile legislative au și natura completărilor, precum și pentru o redactare adecvată stilului normativ, propunem următorul titlu:

„Lege pentru modificarea și completarea **Legii nr.260/2008** privind asigurarea obligatorie a locuințelor împotriva cutremurelor, alunecărilor de teren sau inundațiilor”.

4. Din rațiuni de tehnică legislativă, partea introductivă a **articolului unic** trebuie reformulată astfel:

„Articol unic.- Legea nr.260/2008 privind asigurarea obligatorie a locuințelor împotriva cutremurelor, alunecărilor de teren sau inundațiilor, **publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I nr.757 din 10 noiembrie 2008**, se modifică și se completează, după cum urmează:”.

5. În vederea asigurării concordanței cu exigențele de tehnică legislativă, intervențiile asupra elementelor de structură ale actului normativ de bază trebuie marcate cu puncte, subsumate articolului unic.

6. Din aceleași considerente, partea dispozitivă a punctului (nemarcată) prin care se urmărește modificarea **art.3 alin.(1)** trebuie reformulată astfel:

„1.Alineatul (1) al articolului 3 se modifică și va avea următorul cuprins:”.

Totodată, având în vedere că intervenția constă numai în modificarea unui alineat al art.3, forma abreviată „Art.3”, din fața textului propus se va elimina.

Reiterăm observațiile de mai sus, în mod corespunzător pentru toate situațiile similare din cuprinsul propunerii.

7. Deoarece părțile dispozitive ale următoarelor puncte (nemarcate) privesc modificarea a două alineate ale aceluiași **art.5**, din rațiuni de tehnică legislativă, recomandăm comasarea acestora într-un singur punct, în următoarea redactare:

„2. Alineatele (1) și (2) ale articolului 5 se modifică și vor avea următorul cuprins:”.

Observația este valabilă, în mod corespunzător și pentru părțile dispozitive ale punctelor (nemarcate) prin care se urmărește modificarea alineatelor (1) și (2) ale **art.24**.

La textul propus pentru **alin.(1) al art.5**, întrucât, după adoptare, Legea nr.114/1996 a suferit mai multe intervenții legislative, pentru o informare corectă și completă, după numărul și anul apariției, se va introduce sintagma „**republicată, cu modificările și completările ulterioare**”.

În altă ordine de idei, întrucât modificarea propusă pentru **alin.(1) al art.5** apare ca insuficient conturată și poate genera variate interpretări, este necesară precizarea sensului expresiei „*costul mediu al unei locuințe*”, având în vedere și faptul că termenul corect, în context, îl constituie „prețul” și nu „costul”.

8. La partea dispozitivă a punctului (nemarcat) prin care se urmărește completarea **art.8** cu un nou alineat, **alin.(2)**, pentru evidențierea procedurii legislative al completării, este necesară reformularea, astfel:

„3. După alineatul (1) al articolului 8 se introduce un nou alineat, **alin.(2)**, cu următorul cuprins:”.

Observația este valabilă și pentru partea dispozitivă a punctului (nemarcat) care vizează completarea **art.17**.

Totodată, pentru o corectă exprimare, propunem următorul text pentru **alin.(2) al art.8**:

„(2) Condiția prevăzută la **alin.(1)** se consideră îndeplinită și dacă, pentru aceeași locuință, a fost încheiat un contract de asigurare facultativă, cuprinzând și riscurile asigurate, în temeiul prezentei legi.”

9. La textul propus pentru **alin.(6) al art.17**, pentru o exprimare adecvată stilului normativ, este necesară eliminarea textului cuprins între paranteze.

10. Având în vedere definiția „*condominiului*” cuprinsă la **art.3 lit.a)** din Legea nr.230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari, cu modificările ulterioare, pentru înlăturarea caracterului confuz al redactării propuse, este necesară revederea textului propus pentru **alin.(1) al art.24**.

PREȘEDINTE
dr. Dragoș ILIESCU



București

Nr. 1414/2.12.2010.

EVENIMENTE SUFERITE de actul ...

M. Of. nr. 757/10 nov. 2008

L. nr. 260/2008

Lege privind asigurarea obligatorie a locuințelor împotriva cutremurelor, alunecărilor de teren sau inundațiilor

promulgată prin D. nr. 1070/2008

M. Of. nr. 757/10 nov. 2008

Decret pentru promulgarea Legii privind asigurarea obligatorie a locuințelor împotriva cutremurelor, alunecărilor de teren sau inundațiilor