



AVIZ

referitor la propunerea legislativă pentru modificarea art.9, art.19 alin.(4), art.22 alin.(1), art.23, art.II alin.(1) și alin.(2) și abrogarea art.21 din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.744/2 nov.2009

Analizând propunerea legislativă pentru modificarea art.9, art.19 alin.(4), art.22 alin.(1), art.23, art.II alin.(1) și alin.(2) și abrogarea art.21 din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.744/2 nov.2009, transmisă de Secretarul General al Senatului cu adresa nr.B784 din 14.12.2010,

CONSILIUL LEGISLATIV

În temeiul art.2 alin.1 lit.a) din Legea nr.73/1993, republicată și art.46(2) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Legislativ,

Avizează favorabil propunerea legislativă, cu următoarele observații și propuneri:

1. Propunerea legislativă are ca obiect de reglementare modificarea Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, urmărindu-se ca locuințele construite și destinate în mod exclusiv închirierii tinerilor specialiști din învățământ și sănătate să poată fi vândute, în anumite condiții, titularilor contractelor de închiriere.

Propunerea legislativă face parte din categoria legilor ordinare, iar în aplicarea dispozițiilor art.75 alin.(1) din Constituție, republicată, prima Cameră sesizată este Senatul.

2. La **titlu**, pentru respectarea exigențelor de tehnică legislativă, propunem reformularea, astfel:

„Lege pentru modificarea Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe”.

3. Din aceleași rațiuni, propunem următoarea redactare a actualului **art.I**:

„Articol unic. - Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.744 din 2 noiembrie 2009, cu modificările și completările ulterioare, se modifică după cum urmează:”.

4. Pentru asigurarea concordanței cu prevederile Legii nr.24/2000, republicată, la **art.I**, **părțile dispozitive ale pct.1 și 2** trebuie reformulate, astfel:

„1. Alineatul (1) al articolului 9 se modifică și va avea următorul cuprins:”;

„2. Alineatul (4) al articolului 19 se modifică și va avea următorul cuprins:”.

Observația este valabilă și pentru pct.4 și 5.

5. La textul preconizat pentru **alin.(1) al art.9**, pentru o exprimare adecvată stilului normativ, propunem înlocuirea expresiei „și cele menționate” prin expresia „precum și cele prevăzute”.

6. **Pct.6 al art.I**, necesită a fi reanalizat, deoarece **art.II asupra căruia se dorește a se interveni nu face parte din Legea nr.152/1998, ci, așa cum reiese din Nota din finalul legii republicate, dintr-un act normativ modificator, mai precis, din Legea nr.89/2008.**

În eventualitatea în care textele alin.(1) și (2) vor fi revăzute, pentru respectarea exigențelor de tehnică legislativă, pct.6 va trebui marcat ca art.II al propunerii legislative, iar articolul unic va deveni art.I.

PREȘEDINTE
dr. Dragoș ILIIE



București
Nr.22/11.01.2011

Lege privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe

- | | | |
|-------------------------------|--|---|
| 1 republicare cu renumerotare | M. Of. nr. 744/2 nov. 2009 | |
| | Lege privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe | |
| 2 rectificare | M. Of. nr. 833/3 dec. 2009 | rectifică art. 6 alin. (1) |
| | RECTIFICARE | |
| 3 modificări prin | O.U.G. nr. 14/2010
Ordonanță de urgență pentru modificarea Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe aprobată prin L. nr. 123/2010 | M. Of. nr. 142/4 mar. 2010
M. Of. nr. 452/2 iul. 2010 |
| | | modifică art. 9 alin. (1), art. 9 alin. (2) lit. d);
înlocuiește denumirea "Ministerul Dezvoltării Regionale și Locuinței" cu "Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului" |
| 4 modificări prin | O.U.G. nr. 33/2010
Ordonanță de urgență pentru modificarea art. 9 alin. (2) lit. d) din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe aprobată prin L. nr. 143/2010 | M. Of. nr. 243/16 apr. 2010
M. Of. nr. 496/19 iul. 2010 |
| | | modifică art. 9 alin. (2) lit. d) |
| 5 modificări prin | O.U.G. nr. 65/2010
Ordonanță de urgență pentru modificarea și completarea Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe | M. Of. nr. 446/1 iul. 2010 |
| | | modifică art. 2 alin. (1) lit. c), art. 2 alin. (2), art. 2 alin. (6), art. 3 alin. (3);
introduce alin. (2_1) la art. 2 |
| 6 modificări prin | L. nr. 123/2010
Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 14/2010 pentru modificarea Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe | M. Of. nr. 452/2 iul. 2010 |
| | | aprobă O.U.G. nr. 14/2010 |
| 7 modificări prin | L. nr. 143/2010
Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 33/2010 pentru modificarea art. 9 alin. (2) lit. d) din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe | M. Of. nr. 496/19 iul. 2010 |
| | | aprobă O.U.G. nr. 33/2010 |

27