



AVIZ

referitor la proiectul de Ordonanță de urgență pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.60/2009 privind unele măsuri în vederea implementării programului „Prima casă”, precum și pentru adoptarea unor măsuri în vederea continuării programului „Prima casă”

Analizând proiectul de Ordonanță de urgență pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.60/2009 privind unele măsuri în vederea implementării programului „Prima casă”, precum și pentru adoptarea unor măsuri în vederea continuării programului „Prima casă”, transmis de Secretariatul General al Guvernului cu adresa nr.84 din 30.03.2011,

CONSILIUL LEGISLATIV

În temeiul art.2 alin.(1) lit.a) din Legea nr.73/1993, republicată și art.46(2) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Legislativ,

Avizează favorabil proiectul de ordonanță de urgență, cu următoarele observații și propuneri:

1. Proiectul de ordonanță de urgență are ca obiect de reglementare modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.60/2009 privind unele măsuri în vederea implementării programului „Prima casă”, precum și stabilirea unor măsuri în vederea continuării programului „Prima casă”. Intervențiile vizează, în special, modificarea modalității de garantare a creditului, dar și extinderea sferei beneficiarilor la persoanele care la data solicitării creditului dețineau în proprietate exclusivă sau împreună cu soțul/soția o locuință cu o suprafață utilă de cel mult 50 mp, dar și renunțarea la condiția legată de vârstă.

2. La **preambul**, pentru o exprimare corectă și adecvată stilului normativ, propunem:

a) la primul alineat, înlocuirea expresiei „în condiții unor costuri”, prin expresia „în **condițiile** unor costuri”;

b) la al doilea alineat, înlocuirea adjectivului „problematic” prin termenul „**dificil**” și a locuțiunii prepoziționale „în corelare cu” prin locuțiunea „**în raport cu**”;

c) ca alineatul al treilea să debuteze, astfel: „este necesară facilitarea accesului...”.

3. Având în vedere că toate intervențiile propuse la art.I se referă doar la modificarea și completarea art.1 din actul normativ de bază, sugerăm ca această informație să fie menționată în **titlul** proiectului, unde sintagma „modificarea și completarea Ordonanței” se va înlocui cu sintagma „modificarea și completarea **art.1** din Ordonanța”.

Drept consecință, partea introductivă a art.I va debuta astfel:

„Articolul 1 din Ordonanța de urgență ...”.

4. La **partea introductivă a art.I**, pentru o informare corectă și completă, sintagma „Monitorul Oficial” se va înlocui cu sintagma „Monitorul Oficial **al României**”, sintagma „Legea nr.368 din 26 noiembrie 2009” se va reda sub forma „**Legea nr.368/2009**”, și se vor elimina datele referitoare la editorialul în care a fost publicat respectiva lege.

5. Pentru respectarea normelor de tehnică legislativă, precum și în considerarea observației de la pct.3, părțile dispozitive ale art.I se vor reformula conform următoarelor modele, nemaifiind necesar a se preciza articolul din actul normativ de bază căruia îi aparțin elementele structurale supuse intervențiilor legislative:

„La alineatul (...), litera ..) se modifică și va avea următorul cuprins:”

„După alineatul (...) se introduc ... noi alineate, alin.(...)-(...), cu următorul cuprins:”

„Alineatele (...) - (...) se modifică și vor avea următorul cuprins:”.

6. La **pct.2 al art.I**, referitor la textul **alin.(3¹) al art.1**, pentru respectarea exigențelor normative, recomandăm reformularea părții de debut a tezei a doua, astfel: „Prevederile prezentului alineat ...”

7. La **pct.3**, referitor la textul **alin.(7¹) al art.1**, în rândul al șaselea, este necesară înlocuirea termenului „executarea” prin termenul nearticulat „executare”.

8. La **art.II alin.(1)**, pentru o informare completă asupra Ordonanței de urgență a Guvernului nr.60/2009, este necesară redarea titlului acestui act normativ, urmând ca după acesta să fie introdusă sintagma „aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.368/2009, cu modificările și completările ulterioare”.

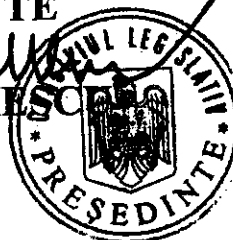
Reiterăm ultima observație și pentru **art.III alin.(2)**, în cadrul căruia, pentru rigoarea exprimării, abrevierea „OUG” se va reda *in extenso*.

La **alin.(4) al art.II**, pentru claritate în exprimare, expresia „în condițiile alin.(1) și (2)”, se va plasa după verbul „nu optează”.

La **alin.(8)**, pentru o redactare completă și adaptată stilului normativ, propunem comasarea tezelor, astfel:

„(8) Dispozițiile prezentului articol **nu sunt aplicabile** executărilor silite **aflate în curs de desfășurare** la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe **de urgență**, acestea continuând în **conformitate cu prevederile legale** aplicabile la data la care au fost începute”.

PREȘEDINTE
dr. Dragoș ILIE



București
Nr.381/31.03.2011

Ordonanță de urgență privind unele măsuri în vederea implementării programului "Prima casă"

aprobată cu modificări și completări prin L. nr. 368/2009

M. Of. nr. 816/27 nov. 2009

- 1 modificări prin L. nr. 368/2009 M. Of. nr. 816/27 nov. 2009
 Lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 60/2009 privind unele măsuri în vederea implementării programului "Prima casă"
modifică art. 1 alin. (1), alin. (2), alin. (4) și alin. (7), art. 3; introduce alin. (1_1) la art. 1

- 2 aprobată cu modificări și completări prin L. nr. 368/2009 M. Of. nr. 816/27 nov. 2009
 Lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 60/2009 privind unele măsuri în vederea implementării programului "Prima casă"

- 3 modificări prin O.U.G. nr. 30/2010 M. Of. nr. 243/16 apr. 2010
 Ordonanță de urgență pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 60/2009 privind unele măsuri în vederea implementării programului "Prima casă"
modifică art. 1 alin. (1)-(3) și (8); introduce alin. (7_1)-(7_4) la art. 1, alin. (8_1) la art. 1; abrogă art. 1 alin. (11), art. 2
 aprobată cu modificări prin L. nr. 187/2010 M. Of. nr. 695/18 oct. 2010

- 4 modificări prin L. nr. 187/2010 M. Of. nr. 695/18 oct. 2010
 Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 30/2010 pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 60/2009 privind unele măsuri în vederea implementării programului "Prima casă"
aprobă cu modificări O.U.G. nr. 30/2010 și modifică art. 1 alin. (1), alin. (2) lit. a), alin. (7_1) lit. b)

Hotărâre privind aprobarea normelor de implementare a programului "Prima casă"

- | | | | |
|-------------------|--|-----------------------------|---|
| 1 modificări prin | H.G. nr. 840/2009
Hotărâre pentru modificarea Hotărârii Guvernului nr. 717/2009 privind aprobarea normelor de implementare a programului "Prima casă" | M. Of. nr. 519/28 iul. 2009 | <i>modifică anexele nr. 1 și 2</i> |
| 2 modificări prin | H.G. nr. 29/2010
Hotărâre pentru modificarea și completarea art. 3 din anexa nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 717/2009 privind aprobarea normelor de implementare a programului "Prima casă" | M. Of. nr. 23/12 ian. 2010 | <i>modifică și completează anexa nr. 1</i> |
| 3 modificări prin | H.G. nr. 119/2010
Hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 717/2009 privind aprobarea normelor de implementare a programului "Prima casă" | M. Of. nr. 117/22 feb. 2010 | <i>modifică art. 2, anexele nr. 1, 2</i> |
| 4 modificări prin | H.G. nr. 324/2010
Hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 717/2009 privind aprobarea normelor de implementare a programului "Prima casă" | M. Of. nr. 251/19 apr. 2010 | <i>modifică art. 1 alin. (1), art. 2 lit. b), art. 3, anexa nr. 2, anexele nr. 1 și 2</i> |
| 5 modificări prin | H.G. nr. 40/2011
Hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 717/2009 privind aprobarea normelor de implementare a programului "Prima casă" | M. Of. nr. 59/24 ian. 2011 | <i>modifică art. 2 lit. e);
modifică și completează anexele nr. 1 și 2</i> |