

Expunere de motive

PARLAMENTUL ROMÂNIEI
SENAT
292 11.04.2011

Prin Legea nr.255 din 14 decembrie 2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local au fost reglementate măsurile necesare executării unor lucrări de utilitate publică.

În articolul 2 din lege sunt nominalizate lucrările de utilitate publică pentru care se aplică prevederile acesteia, nefiind incluse și lucrările privind extinderea și/sau reabilitarea aducțiunilor de apă, a rețelelor de alimentare cu apă, canalizare, a stațiilor de tratare și epurare de ape uzate deși, conform Legii 213/1998 acestea sunt lucrări de utilitate publică.

În urma negocierilor avute de România în cadrul procesului de integrare europeană s-au luat angajamente vizând îmbunătățirea și extinderea infrastructurii de apă și apă uzată, iar pentru finanțarea lucrărilor necesare au fost alocate sume importante din fondurile Uniunii Europene. Unul dintre fondurile cu finanțarea nerambursabilă cea mai mare este POS Mediu 2007-2013.

Necesitatea acestei finanțări a avut în vedere accesul redus al comunităților din România la infrastructura de apă și apă uzată, calitatea necorespunzătoare a apei potabile și lipsa, în numeroase zone, a facilităților de canalizare și epurare a apelor uzate.

Având în vedere faptul că acest gen de investiții presupun, în general, lucrări de anvergură în cele mai multe cazuri și faptul că acestea se suprapun peste proprietăți private, este necesar transferul de proprietate asupra terenurilor în patrimoniul public.

De asemenea, realizarea acestor lucrări de investiții necesită un efort financiar deosebit, astfel că pe lângă valoarea de bază a investiției, în conformitate cu prevederile legale, sunt necesare fonduri suplimentare pentru plata terenurilor expropriate pentru cauză de utilitate publică precum și pentru alte taxe.

În practică, în procedura de expropriere apar mari dificultăți ce nu-și găsesc rezolvarea în reglementările actuale aplicabile, fapt ce conduce la imposibilitatea realizării lucrărilor, cu implicații fie în pierderea fondurilor nerambursabile și nerealizarea investițiilor, fie în plata unor penalități către constructori datorită imposibilității predării amplasamentului.

Derularea unor negocieri privind achiziționarea terenurilor necesare lucrărilor de investiții poate fi prelungită sau chiar blocată prin atitudinea proprietarilor acestor terenuri, în sensul solicitării unor despăgubiri de multe

ori exagerate, sau chiar a unui refuz de negociere. Această situație face imposibilă realizarea lucrărilor de investiții în infrastructura de apă și apă uzată cu implicații grave, generând probleme legate de sănătatea publică, de deteriorarea calității mediului și producerea unor însemnate pierderi materiale.

Pe de altă parte trebuie menționat faptul că nerealizarea acestor lucrări de investiții conduce la imposibilitatea respectării angajamentelor asumate de România în sectorul de mediu prin Tratatul de Aderare la Uniunea Europeană.

Din acest considerent, este imperios necesară completarea Legii nr.255/2010 cu prevederi referitoare la introducerea în lista lucrărilor de utilitate publică și a celor de amenajare a sistemelor de alimentare cu apă, canalizare și epurarea apelor uzate, motiv pentru care a fost inițiată această propunere legislativă, pe care o înaintăm spre dezbateră și adoptare.

INIȚIATORI,

- Dan Nica – dep. PSD

- Florin Pâslaru – dep. PSD

- Lucreția Roșca – dep. PSD

-Viorel Ștefan – dep. PSD

