

## EXPUNERE DE MOTIVE

Proprietarii de apartamente care s-au debransat de la sistemul centralizat de furnizare a energiei termice au descoperit, la afişarea cheltuielilor comune aferente lunii octombrie 2010, că sunt pasibili de plata de până la 50% pentru căldura degajată de conductele comune, rămase în apartament.

Prin părțile comune se înțelege calorifele montate în casa scării, țevile care tranzitează subsolul, uscătoria sau apartamentele proprietarilor dintr-un bloc de locuințe.

Dacă până acum se puteau face debransări și se izolau conductele ce tranzitau apartamentul, proprietarul era scutit de plata încălzirii pentru părțile comune. În prezent, există un ordin al președintelui Autorității Naționale de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice - A.N.R.S.C prin care toți proprietarii de apartamente debransați sunt obligați să participe la plata contravalorii energiei termice furnizate prin sistemul centralizat.

Măsura a fost luată ca urmare a numeroaselor reclamații venite din partea cetățenilor care erau nemulțumiți de modul de calcul al energiei termice consumate pentru părțile comune la nivelul asociațiilor de proprietari.

Până în prezent, asociațiile de proprietari impuneau un anumit procent, în condițiile în care conductele nu erau izolate.

Din aceste considerente supunem adoptării propunerea de lege privind modificarea Legii nr. 325/2006 privind serviciul public de alimentare cu energie termică.

### INIȚIATOR:

Deputat Mircia Giurgiu – Grupul parlamentar al PD-L

Dep Marinus Dugulescu PSD

Dep Valeriu Horea PNL

Dep Petru Munteanu PSD

Dep. Alin Popescu PDL

Dep CIOBANU GHEORGHE PSD

Dep MIRCEA Lubanovici PDL